

DECRETO Nº 1843, DE 1º DE OUTUBRO DE 2018.

Aprova o projeto de implantação do “Loteamento Residencial Urbano Jardim Itália”, de propriedade de M. F. Giovanetti & Cia Ltda – CNPJ. 15.029.801/0001-57.

O SENHOR ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO, PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 66, incisos VI, XIX e XXII, da Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar municipal n.º 667, de 20.12.2011 e nos suplementos da Lei Federal n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, e

CONSIDERANDO o contido no **Processo Administrativo** protocolado sob número 11.091/2018, de 02.05.2018;

CONSIDERANDO as diretrizes expedidas para loteamento urbano residencial, por meio do Ofício nº 483/GP/2017, de 12.6.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAITI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28, tendo como interessada a proprietária M. F. GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57;

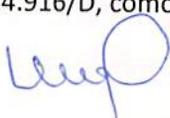
CONSIDERANDO por fim, a aprovação do projeto pelo Departamento de Engenharia desta Municipalidade (Dr. Carlos Alberto Maia Tabalipa – Engenheiro Civil do Município de Ibaity CREA 8895/D-PR.),

DECRETA

Art. 1º Fica **aprovado** o projeto de implantação do “Loteamento Residencial Urbano JARDIM ITÁLIA”, de propriedade de M. F. GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57, sobre a área de terras descrita neste decreto, constante da matrícula n.º 15.141, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, que deverá seguir a planta aprovada pelo Departamento de Engenharia da municipalidade, que fica integrando este Decreto, e deverá obedecer todas as exigências da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011, e demais leis que compõem o Plano Diretor, assim distribuídos:

- a)- Área da gleba (Ag): 186.228,00m² – (100,00%);
- b)- Área de quadras (Aq): 136.181,30 – (73,13% de Ag);
- c)- Área de lotes (Al): 115.750,67 – (62,16% de Ag);
- d)- Área de vias públicas (Ar): 50.046,70m² – (26,87%);
- e)- Área institucional (Ai)= 15,00% (Ag-Ar) – 20.430,62m² (10,97%)
- e.1)- Área Institucional (Área p/ equip. comunitários, lazer) (Ap) (10,00% Ai) – 13.620,42m² (07,31%)
- e.2)- Área Verde (Av) (5,00% Ai) = 6.810,21m² (03,66%);
- Área Pública total (At)= (Ai + Ar) – 70.477,33m² (37,84%)**
- f)- Ruas (quantidade): 13 ruas
- g)- Lotes (quantidade): 414 lotes
- h)- Quadras (quantidade): 25 quadras

Art. 2º Os limites, confrontações e descrição do perímetro da área loteada, são aqueles constantes da matrícula imobiliária n. 15.141, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, conforme projeto sob a responsabilidade técnica do Engenheiro Civil José Roberto Francisco Ruas - CREA-PR 14.916/D, como segue:



“Memorial descritivo do imóvel, nos termos da Matrícula n. 15.141 – CRI de Ibaiti PR, já integrante do perímetro urbano desta cidade de Ibaiti, de acordo com a Lei Municipal Complementar nº 717/2013 de 15.07.2013:

“Um lote de terreno urbano denominado Lote nº 02 (dois) localizado no prolongamento da Avenida Tertuliano de Moura Bueno, nesta cidade de Ibaiti, Estado do Paraná, com área de 186.228,00m², constante da matrícula 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti/Pr, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice nº 01, segue até o vértice nº 02, com azimute de 155º06'27” e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice nº 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice nº 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242º51'15” e distância de 86,26m, até o vértice nº 03, do vértice nº 03 segue-se até o vértice nº 04, com azimute de 152º39'25” e distância de 88,12m, do vértice nº 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis até o vértice nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242º46'59” e distância de 277,29m até o vértice nº 05, do vértice nº 05 segue-se até o vértice nº 06 com azimute de 230º07'36” e distância de 4,53m, do vértice nº 06 segue-se até o vértice nº 07 com azimute de 286º13'16” e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice nº 07 deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques até o vértice nº 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57º33'34” e distância de 148,82m, até o vértice nº 08, do vértice nº 08 segue-se até o vértice nº 09 com azimute de 53º37'12” e distância de 113,67m, do vértice nº 09, segue-se até o vértice nº 10, com azimute de 53º37'08” e distância de 30,00m, do vértice nº 10 segue-se até o vértice nº 11, com azimute de 53º37'08” e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice nº 01 (Início da descrição) com azimute de 60º39'35” e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote nº 01, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².

CONFRONTAÇÕES:

Perímetro: 1.909,81 m

Com 284,53m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, pelo lado esquerdo confronta-se em 86,26m e 88,12m com terreno de Osmar Marques da Silva (José M. da Silva) e em 281,82m com a Rua “A” e o Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se em 258,69m com terreno de Aristeu Soares Marques e em 354,90m com a área remanescente do Sítio Santa Emília, denominada área 01, e aos fundos com 455,49m confronta-se com uma estrada rural e com terreno de Aristeu Soares Marques.

DESCRIÇÃO DO PROJETO:

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m². A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2011 e dentro Perímetro Urbano do Município de Ibaiti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

1- Área da Gleba: 186.228,00m², conforme Matrícula nº 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti-Pr.

2- Número de Quadras: 25 Quadras, ocupando 73,13% da Gleba, com Área total de 136.181,30m².

3- Número de Lotes - 414 lotes, ocupando 62,16% da Gleba, com área total de 115.750,67m².

4- Área Institucional – 20.430,63m², ocupando 15,00% da Área total de Quadras e 10,97% da Área total da Gleba, constituída de 13.620,42m² destinados a Área Lazer e/ou Utilidade Pública (10,00% da Área total de Quadras e 7,31% da Área total da Gleba) e 6.810,21 m² destinados à Área Verde (5,00% da Área total de Quadras e 3,66% da Área total da Gleba).

5- Área de Vias Públicas – 50.046,70m², ocupando 26,87% da Área total da Gleba, com 13 Ruas.

MUNICÍPIO DE IBAÍTI

ESTADO DO PARANÁ

Art. 3º Conforme “TERMO DE COMPROMISSO DE REALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA” firmado pela loteadora e que é parte integrante deste decreto, deverão ser implantadas as seguintes obras de infraestrutura:

- a)- meio-fio e sarjeta em concreto, moldado in loco com extrusora de concreto;
- b)- rede de distribuição de água potável;
- c)- rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública - (Luminárias com lâmpadas de LED potência 100 watts para ruas e 150 watts para avenidas);
- d)- sistema de drenagem de águas superficiais;
- e)- execução das obras de abertura e pavimentação das vias de circulação, pontes necessárias e terraplenagem;
- f)- pavimentação asfáltica das vias de circulação (C.B.U.Q. - Concreto Betuminoso Usinado a Quente) – devendo obedecer memorial descritivo estabelecido pelo Município (Art. 22, XIV, LC 667/2011);
- g)- pavimentação dos passeios e canteiros (Arts. 150, 151 e §§, LC 669/2011 c/c art. 17, III e IV, LC 666/2011), conforme especificações técnicas e memorial expedidos pelo Departamento de Engenharia do Município;
- h)- arborização de vias e de áreas verdes, devendo obedecer as regras estabelecidas pela Municipalidade, através da Secretaria do Meio Ambiente;
- i)- sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento, aprovado pela SANEPAR e, se for o caso, no mínimo a implantação da “rede seca”, (art. 22, inc. VIII, da LC 667/2011 c/c o § 5.º do artigo 2.º da Lei n.º 6.766/79 – v. TJPR: AP. CÍVEL Nº 153382-6);
- j)- placas indicativas de vias (nomes) e completa sinalização de trânsito;
- l)- **Garantia:** o empreendedor/loteador estará obrigado a garantir a qualidade das obras de infraestrutura pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data da publicação do decreto de recebimento final das obras;

Parágrafo único: as obras deverão obedecer aos projetos e memoriais descritivos apresentados pela empreendedora/loteadora, com fidelidade às normas da ABNT, que ficam integrando o presente decreto, bem como as exigências dos Departamentos de Engenharia e do Meio Ambiente da Municipalidade.

Art. 4º No prazo de 30 (trinta) dias, após a data do registro ou averbação do Loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, a loteadora deverá, sob pena de revogação deste Decreto e, de acordo com os artigos 56 a 62, da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011:

- a) - outorgar escritura de doação em favor do Município, das áreas identificadas como: Área Verde; Área de Lazer e ou de utilidade pública e área relativas às vias de circulação (ruas e áreas de domínio público), destinada à parte institucional, conforme exigência do art. 8º, inciso V, alíneas “a” e “b” da Lei 667/2011, que passarão a integrar o Patrimônio do Município (Art. 58, LC 667/2011).
- b) – caucionar por escritura pública e registro perante o Cartório de Registro de Imóveis, 50% (cinquenta por cento) da área de lotes, em favor do Município, como garantia das obras de infraestrutura, que deverão ser implantadas no prazo de 02 (dois) anos, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011).

§ 1º O Executivo poderá liberar parte dos lotes caucionados, na proporção da efetiva e comprovada execução das obras de infra-estrutura, que forem realizadas pela loteadora, durante o prazo de 02 (dois) anos (artigos 58 e 60, LC 667/2011).

§ 2º No prazo de 30 (trinta) dias contados da publicação deste decreto, a proprietária deverá apresentar certidões atualizadas, conforme as diretrizes expedidas, atestando inexistência de ônus e

de ações sobre o imóvel, bem como certidões negativas de débitos perante as fazendas do Município, Estado e da União, sob pena de revogação deste decreto.

Art. 5º A execução das obras e serviços relacionados nos projetos deverão ser concluídas à custa da proprietária loteadora, dentro prazo de 2 (dois) anos, a partir da data do registro, devendo essa condição ficar especificada no alvará de licença de implantação do loteamento, sendo vedada a outorga de qualquer escritura definitiva, antes de construídas as obras compromissadas (Parágrafo único, do art. 56 e art. 57, LC 667/2011).

Art. 6º Para expedição do decreto de recebimento final das obras de infra-estrutura e liberação da caução, a loteadora empreendedora deverá apresentar:

- a)- requerimento de expedição do **C.V.C.O. (Certificado de Vistoria e Conclusão de Obras)**, firmado pela loteadora e pelo engenheiro responsável pela obra;
- b)- atestado de conclusão das obras assinado pelo Engenheiro responsável técnico pelo loteamento, com fotografias ilustrativas;
- c)- atestado de conclusão e de aprovação das obras da **rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública**, expedido pela COPEL;
- d)- atestado de conclusão e de aprovação das obras da **rede de distribuição de água potável**, expedido pela SANEPAR;
- e)- atestado de conclusão e de aprovação das obras do **sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento ou rede seca conforme o caso**, aprovado pela SANEPAR;
- f)- **Laudo elaborado por laboratório especializado**, relatando as condições da pavimentação asfáltica, demonstrando expressamente: espessura, a granulometria do material empregado - dimensão das britas, pedrisco e demais agregados - e a quantidade de betume, com indicação das condições do pavimento, devendo ainda constar do laudo:
 - f.1)- atestado de cumprimento das normas da **ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas**;
 - f.2)- ilustração com fotografias e ou vídeo, comprovando a coleta de amostras do pavimento (amostras cilíndricas do pavimento e retiradas de placas de asfalto), "in loco";
 - f.3)- com o laudo pericial, deverá ser apresentada uma declaração, ao menos, comprovando que o Laboratório tenha feito esse tipo de exame e laudo, para órgãos públicos, como forma de indicar sua capacidade técnica em pavimentação asfáltica.
- g)- comprovante de quitação do **ISSQN - Imposto sobre serviços de qualquer natureza**, relativo às obras de infraestrutura;

Art. 7º Incumbe à proprietária Loteadora, promover o registro do loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, na forma do artigo 54 da Lei Complementar 667/2011, dentro do prazo de 180 dias, da publicação deste Decreto, sendo que a partir de tal prazo fica sem efeito esta aprovação.

Parágrafo único: registrado o loteamento, o Oficial de Registro de Imóveis deverá comunicar o Município, através de certidão, para efeitos de cadastro e mapeamento (art. 55, LC 667/2011).

Art. 8º Fazem parte deste decreto todos os documentos que instruem os processos administrativos e destacadamente:

- a)- Diretrizes para loteamento urbano anteriormente expedidas, **através do ofício 483/GP/2017, de 12.06.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAÍTI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28;**
- b)- Termo de compromisso de realização das obras de infraestrutura, firmado pela loteadora.
- c)- Planta Planialtimétrica e locação;
- d)- Memorial descritivo;

e)- PROJETO URBANÍSTICO DO LOTEAMENTO:

Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas– CREA 14916-D/Pr.

f)- PROJETO DE REDES DE DRENAGEM, ÁGUA E ESGOTO SANITÁRIO (REDE SECA):

Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas– CREA 14916-D/PR.

g)- PROJETO DE ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

Responsável Técnico: Engº. Eletr. Gilmar Schiavoni – CREA 85334-D

h)- PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA:

Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas– CREA 14916-D/Pr.

Projeto de pavimentação dos passeios e canteiros

Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas– CREA 14916-D/Pr.

i)- PROJETO DE PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO:

Responsável Técnico: Arquiteto Feliciandre Brenag - CAU-A 286087

Art. 9º O imóvel continua sujeito ao IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, devendo o Departamento de Tributação promover a sua inscrição e cadastro, com o devido lançamento relativo a cada lote, no momento oportuno.

Art. 10. Os lotes não poderão ser desdobrados ou desmembrados, consoante vedação pelo art. 4º. da Lei Complementar 813/2016, o que deverá ser averbado perante o Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 11. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, ao primeiro dia do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito (1º 10.2018).



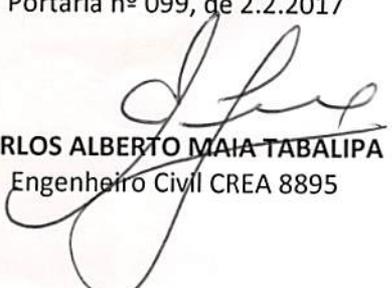
ANTONELEY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO
Prefeito Municipal



BENEDITO ALVES JUNIOR
Secretário Municipal de Administração
Portaria nº 001, de 2.1.2017



WALDIRENE APARECIDA VIGILATO ROCHA
Diretora do Departamento de Tributação
Portaria nº 099, de 2.2.2017



CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
Engenheiro Civil CREA 8895

MUNICÍPIO DE IBAÍTI

ESTADO DO PARANÁ

DECRETO Nº 1843, DE 1º DE OUTUBRO DE 2018.

Aprova o projeto de implantação do “Loteamento Residencial Urbano Jardim Itália”, de propriedade de M. F. Giovanetti & Cia Ltda – CNPJ. 15.029.801/0001-57.

O SENHOR ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO, PREFEITO MUNICIPAL DE IBAÍTI, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 66, incisos VI, XIX e XXII, da Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar municipal n.º 667, de 20.12.2011 e nos suplementos da Lei Federal n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, e

CONSIDERANDO o contido no **Processo Administrativo** protocolado sob número 11.091/2018, de 02.05.2018;

CONSIDERANDO as diretrizes expedidas para loteamento urbano residencial, por meio do Ofício nº 483/GP/2017, de 12.6.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAÍTI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28, tendo como interessada a proprietária M. F. GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57;

CONSIDERANDO por fim, a aprovação do projeto pelo Departamento de Engenharia desta Municipalidade (Dr. Carlos Alberto Maia Tabalipa – Engenheiro Civil do Município de Ibaíti CREA 8895/D-PR.),

DECRETA

Art. 1º Fica **aprovado** o projeto de implantação do “Loteamento Residencial Urbano JARDIM ITÁLIA”, de propriedade de M. F. GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57, sobre a área de terras descrita neste decreto, constante da matrícula n.º 15.141, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, que deverá seguir a planta aprovada pelo Departamento de Engenharia da municipalidade, que fica integrando este Decreto, e deverá obedecer todas as exigências da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011, e demais leis que compõem o Plano Diretor, assim distribuídos:

- a)- Área da gleba (Ag): 186.228,00m² – (100,00%);
- b)- Área de quadras (Aq): 136.181,30 – (73,13% de Ag);
- c)- Área de lotes (Al): 115.750,67 – (62,16% de Ag);
- d)- Área de vias públicas (Ar): 50.046,70m² – (26,87%);
- e)- Área institucional (Ai)= 15,00% (Ag-Ar) – 20.430,62m² (10,97%)
- e.1)- Área Institucional (Área p/ equip. comunitários, lazer) (Ap) (10,00% Ai) – 13.620,42m² (07,31%)
- e.2)- Área Verde (Av) (5,00% Ai) = 6.810,21m² (03,66%);
- Área Pública total (At)= (Ai + Ar) – 70.477,33m² (37,84%)**
- f)- Ruas (quantidade): 13 ruas
- g)- Lotes (quantidade): 414 lotes
- h)- Quadras (quantidade): 25 quadras

Art. 2º Os limites, confrontações e descrição do perímetro da área loteada, são aqueles constantes da matrícula imobiliária n. 15.141, do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca, conforme projeto sob a responsabilidade técnica do Engenheiro Civil José Roberto Francisco Ruas - CREA-PR 14.916/D, como segue:

“**Memorial descritivo do imóvel, nos termos da Matrícula n. 15.141** – CRI de Ibaíti PR, já integrante do perímetro urbano desta cidade de Ibaíti, de acordo com a Lei Municipal Complementar nº 717/2013 de 15.07.2013:

“Um lote de terreno urbano denominado Lote nº 02 (dois) localizado no prolongamento da Avenida Tertuliano de Moura Bueno, nesta cidade de Ibaíti, Estado do Paraná, com área de 186.228,00m², constante da matrícula 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaíti/Pr, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice nº 01, segue até o vértice nº 02, com azimute de 155°06'27” e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice nº 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice nº 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°51'15” e distância de 86,26m, até o vértice nº 03, do vértice nº 03 segue-se até o vértice nº 04, com azimute de 152°39'25” e distância de 88,12m, do vértice nº 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis até o vértice nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°46'59” e distância de 277,29m até o vértice nº 05, do vértice nº 05 segue-se até o vértice nº 06 com azimute de 230°07'36” e distância de 4,53m, do vértice nº 06 segue-se até o vértice nº 07 com azimute de 286°13'16” e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice nº 07 deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques até o vértice nº 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°33'34” e distância de 148,82m, até o vértice nº 08, do vértice nº 08 segue –se até o vértice nº 09 com azimute de 53°37'12” e distância de

113,67m, do vértice nº 09, segue-se até o vértice nº 10, com azimute de 53°37'08" e distância de 30,00m, do vértice nº 10 segue-se até o vértice nº 11, com azimute de 53°37'08" e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice nº 01 (Início da descrição) com azimute de 60°39'35" e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote nº 01, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².

CONFRONTAÇÕES:

Perímetro: 1.909,81 m

Com 284,53m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, pelo lado esquerdo confronta-se em 86,26m e 88,12m com terreno de Osmar Marques da Silva (José M. da Silva) e em 281,82m com a Rua "A" e o Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se em 258,69m com terreno de Aristeu Soares Marques e em 354,90m com a área remanescente do Sítio Santa Emília, denominada área 01, e aos fundos com 455,49m confronta-se com uma estrada rural e com terreno de Aristeu Soares Marques.

DESCRIÇÃO DO PROJETO:

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m².

A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2011 e dentro Perímetro Urbano do Município de Ibaíti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

1- Área da Gleba: 186.228,00m², conforme Matrícula nº 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaíti-Pr.

2- Número de Quadras: 25 Quadras, ocupando 73,13% da Gleba, com Área total de 136.181,30m².

3- Número de Lotes - 414 lotes, ocupando 62,16% da Gleba, com área total de 115.750,67m².

4- Área Institucional – 20.430,63m², ocupando 15,00% da Área total de Quadras e 10,97% da Área total da Gleba, constituída de 13.620,42m² destinados a Área Lazer e/ou Utilidade Pública (10,00% da Área total de Quadras e 7,31% da Área total da Gleba) e 6.810,21m² destinados à Área Verde (5,00% da Área total de Quadras e 3,66% da Área total da Gleba).

5- Área de Vias Públicas – 50.046,70m², ocupando 26,87% da Área total da Gleba, com 13 Ruas.

Art. 3º Conforme "TERMO DE COMPROMISSO DE REALIZAÇÃO DAS OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA" firmado pela loteadora e que é parte integrante deste decreto, deverão ser implantadas as seguintes obras de infraestrutura:

a)- meio-fio e sarjeta em concreto, moldado in loco com extrusora de concreto;

b)- rede de distribuição de água potável;

c)- rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública - (Luminárias com lâmpadas de LED potência 100 watts para ruas e 150 watts para avenidas);

d)- sistema de drenagem de águas superficiais;

e)- execução das obras de abertura e pavimentação das vias de circulação, pontes necessárias e terraplenagem;

f)- pavimentação asfáltica das vias de circulação (C.B.U.Q. - Concreto Betuminoso Usinado a Quente) – devendo obedecer memorial descritivo estabelecido pelo Município (Art. 22, XIV, LC 667/2011);

g)- pavimentação dos passeios e canteiros (Arts. 150, 151 e §§, LC 669/2011 c/c art. 17, III e IV, LC 666/2011), conforme especificações técnicas e memorial expedidos pelo Departamento de Engenharia do Município;

h)- arborização de vias e de áreas verdes, devendo obedecer as regras estabelecidas pela Municipalidade, através da Secretaria do Meio Ambiente;

i)- sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento, aprovado pela SANEPAR e, se for o caso, no mínimo a implantação da "rede seca", (art. 22, inc. VIII, da LC 667/2011 c/c o § 5.º do artigo 2.º da Lei n.º 6.766/79 – v. TJPR: AP. CÍVEL Nº 153382-6);

j)- placas indicativas de vias (nomes) e completa sinalização de trânsito;

l)- Garantia: o empreendedor/loteador estará obrigado a garantir a qualidade das obras de infra-estrutura pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data da publicação do decreto de recebimento final das obras;

Parágrafo único: as obras deverão obedecer aos projetos e memoriais descritivos apresentados pela empreendedora/loteadora, com fidelidade às normas da ABNT, que ficam integrando o presente decreto, bem como as exigências dos Departamentos de Engenharia e do Meio Ambiente da Municipalidade.

Art. 4º No prazo de 30 (trinta) dias, após a data do registro ou averbação do Loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, a loteadora deverá, sob pena de revogação deste Decreto e, de acordo com os artigos 56 a 62, da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011:

a) - outorgar escritura de doação em favor do Município, das áreas identificadas como: Área Verde; Área de Lazer e ou de utilidade pública e área relativas às vias de circulação (ruas e áreas de domínio público), destinada à parte institucional, conforme exigência do art. 8º, inciso V, alíneas "a" e "b" da Lei 667/2011, que passarão a integrar o Patrimônio do Município (Art. 58, LC 667/2011).

b) – caucionar por escritura pública e registro perante o Cartório de Registro de Imóveis, 50% (cinquenta por cento) da área de lotes, em favor do Município, como garantia das obras de infra-estrutura, que deverão ser implantadas no prazo de 02 (dois) anos, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011).

§ 1º O Executivo poderá liberar parte dos lotes caucionados, na proporção da efetiva e comprovada execução das obras de infra-estrutura, que forem realizadas pela loteadora, durante o prazo de 02 (dois) anos (artigos 58 e 60, LC 667/2011).



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 8

§ 2º No prazo de 30 (trinta) dias contados da publicação deste decreto, a proprietária deverá apresentar certidões atualizadas, conforme as diretrizes expedidas, atestando inexistência de ônus e de ações sobre o imóvel, bem como certidões negativas de débitos perante as fazendas do Município, Estado e da União, sob pena de revogação deste decreto.

Art. 5º A execução das obras e serviços relacionados nos projetos deverão ser concluídas à custa da proprietária loteadora, dentro prazo de 2 (dois) anos, a partir da data do registro, devendo essa condição ficar especificada no alvará de licença de implantação do loteamento, sendo vedada a outorga de qualquer escritura definitiva, antes de construídas as obras compromissadas (Parágrafo único, do art. 56 e art. 57, LC 667/2011).

Art. 6º Para expedição do decreto de recebimento final das obras de infra-estrutura e liberação da caução, a loteadora empreendedora deverá apresentar:

- a)- requerimento de expedição do **C.V.C.O. (Certificado de Vistoria e Conclusão de Obras)**, firmado pela loteadora e pelo engenheiro responsável pela obra;
- b)- atestado de conclusão das obras assinado pelo Engenheiro responsável técnico pelo loteamento, com fotografias ilustrativas;
- c)- atestado de conclusão e de aprovação das obras da **rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública**, expedido pela COPEL;
- d)- atestado de conclusão e de aprovação das obras da **rede de distribuição de água potável**, expedido pela SANEPAR;
- e)- atestado de conclusão e de aprovação das obras do **sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento ou rede seca conforme o caso**, aprovado pela SANEPAR;
- f)- **Laudo elaborado por laboratório especializado**, relatando as condições da pavimentação asfáltica, demonstrando expressamente: espessura, a granulometria do material empregado - dimensão das britas, pedrisco e demais agregados - e a quantidade de betume, com indicação das condições do pavimento, devendo ainda constar do laudo:
 - f.1)- atestado de cumprimento das normas da **ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas**;
 - f.2)- ilustração com fotografias e ou vídeo, comprovando a coleta de amostras do pavimento (amostras cilíndricas do pavimento e retiradas de placas de asfalto), "in loco";
 - f.3)- com o laudo pericial, deverá ser apresentada uma declaração, ao menos, comprovando que o Laboratório tenha feito esse tipo de exame e laudo, para órgãos públicos, como forma de indicar sua capacidade técnica em pavimentação asfáltica.
- g)- comprovante de quitação do **ISSQN - Imposto sobre serviços de qualquer natureza, relativo às obras de infraestrutura**;

Art. 7º Incumbe à proprietária Loteadora, promover o registro do loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, na forma do artigo 54 da Lei Complementar 667/2011, dentro do prazo de 180 dias, da publicação deste Decreto, sendo que a partir de tal prazo fica sem efeito esta aprovação.

Parágrafo único: registrado o loteamento, o Oficial de Registro de Imóveis deverá comunicar o Município, através de certidão, para efeitos de cadastro e mapeamento (art. 55, LC 667/2011).

Art. 8º Fazem parte deste decreto todos os documentos que instruem os processos administrativos e destacadamente:

- a)- Diretrizes para loteamento urbano anteriormente expedidas, através do ofício 483/GP/2017, de 12.06.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, **ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAITI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28**;
- b)- Termo de compromisso de realização das obras de infraestrutura, firmado pela loteadora.
- c)- Planta Planialtimétrica e locação;
- d)- Memorial descritivo;
- e)- **PROJETO URBANÍSTICO DO LOTEAMENTO:**
Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA 14916-D/Pr.
- f)- **PROJETO DE REDES DE DRENAGEM, ÁGUA E ESGOTO SANITÁRIO (REDE SECA):**
Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA 14916-D/PR.
- g)- **PROJETO DE ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA:**
Responsável Técnico: Engº. Eletr. Gilmar Schiavoni – CREA 85334-D
- h)- **PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA:**
Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA 14916-D/Pr.
Projeto de pavimentação dos passelos e canteiros
Responsável Técnico: Engº Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA 14916-D/Pr.
- i)- **PROJETO DE PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO:**
Responsável Técnico: Arquiteto Feliciandre Brenag - CAU-A 286087

Art. 9º O imóvel continua sujeito ao IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, devendo o Departamento de Tributação promover a sua inscrição e cadastro, com o devido lançamento relativo a cada lote, no momento oportuno.

Art. 10. Os lotes não poderão ser desdobrados ou desmembrados, consoante vedação pelo art. 4º. da Lei Complementar 813/2016, o que deverá ser averbado perante o Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 11. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Município de Ibaíti

Rua Vereador José de Moura Bueno, 23 - Praça dos Três Poderes - Centro – CEP 84.900-000
Telefone (43)3546-7450 – E-mail: diario@ibaity.pr.gov.br

Os atos oficiais publicados são assinados digitalmente



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 9

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, ao primeiro dia do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito (1º.10.2018).

ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO
Prefeito Municipal

BENEDITO ALVES JUNIOR
Secretário Municipal de Administração
Portaria nº 001, de 2.1.2017

WALDIRENE APARECIDA VIGILATO ROCHA
Diretora do Departamento de Tributação
Portaria nº 099, de 2.2.2017

CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
Engenheiro Civil CREA 8895

"LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA"

TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)

I - Partes, Fundamentação Legal, Local e Data:

1.1)- De um lado, o MUNICÍPIO DE IBAITI PR., neste termo simplesmente nomeado Município, representado por seu Prefeito Municipal, Sr. ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO e de outro lado a LOTEADORA adiante identificada.

1.2)- Loteadora/Empreendedora:

Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

(doravante designada "LOTEADORA").

CNPJ. 15.029.801/0001-57

Representante legal: Marcio de Freitas Giovannetti, brasileiro, solteiro, médico, RG. 3.870.884 SP., CPF. 599.021.168-68 (em endereço: Rua Desembargador Mamede, 382, Jardim Paulistano, São Paulo SP).

Projetista/responsável técnico: Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas -

CREA PR. 14.915/D - email: ruasengenharia@bol.com.br

Local do empreendimento: Av. Tertuliano de Moura Bueno – Bairro Flamenguinho - Ibaity – Paraná.

Nome do empreendimento: "LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA", a ser implantado no imóvel objeto da matrícula 15.141, do CRI Ibaity, como consta do PROCESSO ADMINISTRATIVO protocolado sob número 11.091/2018, de 02.05.2018,

II. Local e Data: Termo de Compromisso lavrado e assinado aos vinte e oito dias do mês de setembro do ano de 2018 (28.09.2018), no Paço Municipal à Praça dos Três Poderes, 23, centro, nesta cidade e comarca de Ibaity PR.

III – Finalidade/base legal e Objeto:

3.1. Finalidade/base legal: O presente Termo de Compromisso tem como finalidade formalizar as exigências legais a respeito da responsabilidade que tem a LOTEADORA de executar, sem quaisquer ônus para a Prefeitura/Município de Ibaity, as obras de infra-estrutura e do cumprimento de outras obrigações, em relação ao Projeto do Loteamento "JARDIM ITÁLIA", conforme exigência da Lei Complementar 667/2011, à saber:

Município de Ibaity

Rua Vereador José de Moura Bueno, 23 - Praça dos Três Poderes - Centro - CEP 84.900-000
Telefone (43)3546-7450 - E-mail: diario@ibaity.pr.gov.br

Os atos oficiais publicados são assinados digitalmente

"Art. 22. Aprovado o anteprojeto, para a apresentação do projeto definitivo, o requerente deverá juntar os seguintes elementos:
XI – modelo de contrato de promessa de compra e venda, em 4 (quatro) vias de igual teor e forma, de acordo com a Lei Federal e mais cláusulas, que especifiquem:

- a)- compromisso do loteador quanto à execução das obras de infra-estrutura;
- b)- o prazo de execução da infra-estrutura, contido nesta lei (art. 57 – prazo 02 (dois) anos);

XIII – termo de compromisso de caução;

"Art. 56. Antes da aprovação do projeto de loteamento, o proprietário loteador assinará um **Termo de Compromisso perante o Município**, no qual constarão todas as obrigações que ele assumirá relativamente à urbanização da área, conforme os projetos previstos no Art. 22 da presente Lei e serviços que se comprometerá a realizar, de acordo com o projeto de loteamento apresentado para aprovação".

3.2. Objeto: É objeto deste **Termo de Compromisso** o dever de execução pela LOTEADORA de todas as obras de infra-estrutura do **Loteamento "JARDIM ITÁLIA"**, requerido através PROCESSO ADMINISTRATIVO supra destacado, nos exatos termos previstos na seguinte documentação, que instrui o aludido processo administrativo:

- a)- diretrizes expedidas para loteamento urbano residencial, através do ofício 483/GP/2017, de 12.06.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAITI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28, tendo como interessada a proprietária M. F GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57;
- b)- Projeto de Loteamento Urbano;
- c)- Planta Planialtimétrica e locação;
- d)- Memorial descritivo;
- e)- Memorial Descritivo Galerias de Águas Pluviais;
- f)- Memorial Descritivo Pavimentação asfáltica;
- g)- Memorial Descritivo Pavimentação dos passeios e canteiros
- h)- Memorial Descritivo Projeto Elétrico;
- i)- Memorial Descritivo Projeto Paisagístico (arborização: passeios, áreas institucionais/verde);
- j)- Memorial Descritivo Rede de Abastecimento de Água;
- l)- Memorial Descritivo Sistema de Esgoto Sanitário (rede seca);
- m)- Memorial Descritivo Urbanístico;
- n)- Projeto Arquitetônico;
- o)- Projeto de Esgoto fossa Séptica;
- p)- Projeto de Esgoto Sanitário (rede seca);
- q)- Projeto de Galeria de Águas Pluviais PRC 01 02;
- r)- Projeto de Galeria de águas Pluviais PRC 02 02;
- s)- Projeto de Pavimentação asfáltica CBUQ;
- t)- Projeto de Pavimentação dos passeios e canteiros;
- u)- Projeto Elétrico;
- v)- Projeto Paisagístico (arborização: passeios, áreas institucionais/verde)
- x)- Projeto rede de Abastecimento de Água PRC 01 02 e
- w)- Projeto rede de Abastecimento de Água PRC 02 02

IV - Obrigações e Prazos:

4.1. Obrigações e Prazos: Pelo presente **Termo de Compromisso** obriga-se a LOTEADORA, concomitantemente ao cumprimento de todas as disposições legais pertinentes, a:

4.1.a)- outorgar escritura de doação em favor do Município, das áreas identificadas como: Área Verde; Área de Lazer e ou de utilidade pública e área relativas às vias de circulação (ruas e áreas de domínio público), destinada à parte institucional, conforme exigência do art. 8º, inciso V, alíneas "a" e "b" da Lei 667/2011, que passarão a integrar o Patrimônio do Município (Art. 58, LC 667/2011).

4.1.b) - outorgar escritura, caucionando 50% (cinquenta por cento) da área de lotes, em favor do Município, como garantia das obras de infra-estrutura, que deverão ser implantadas no **prazo de 02 (dois) anos**, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011);

4.1.c)- as escrituras antes referidas deverão ser outorgadas no prazo de 30 (trinta) dias, após a data do registro ou averbação do Loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, sob pena de revogação deste Decreto, de acordo com os artigos 56 a 62, da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011;

4.2)- DAS OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA COMPROMISSADAS:

A LOTEADORA se compromete a executar no loteamento as seguintes obras dentro do **prazo de 02 (dois) anos**, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011):

- 4.2.1)- meio-fio e sarjeta em concreto, moldado in loco com extrusora de concreto;
- 4.2.2)- rede de distribuição de água potável;
- 4.2.3)- rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública - (Luminárias com lâmpadas de LED potência 100 watts para ruas e 150 watts para avenidas);
- 4.2.4)- sistema de drenagem de águas superficiais;
- 4.2.5)- execução das obras de abertura e pavimentação das vias de circulação, pontes necessárias e terraplenagem;
- 4.2.6)- pavimentação asfáltica das vias de circulação (C.B.U.Q. - Concreto Betuminoso Usinado a Quente) – devendo obedecer memorial descritivo estabelecido pelo Município (Art. 22, XIV, LC 667/2011);
- 4.2.7)- pavimentação dos passeios e canteiros (Arts. 150, 151 e §§, LC 669/2011 c/c art. 17, III e IV, LC 666/2011), conforme especificações técnicas e memoriais expedidos pelo Departamento de Engenharia do Município;
- 4.2.8)- arborização de vias e de áreas verdes, devendo obedecer as regras estabelecidas pela Municipalidade, através da Secretaria do Meio Ambiente;
- 4.2.9)- sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento, aprovado pela SANEPAR e, se for o caso, no mínimo a implantação da "rede seca", (art. 22, inc. VIII, da LC 667/2011 c/c o § 5.º do artigo 2.º da Lei n.º 6.766/79 – v. TJPR: AP. CÍVEL Nº 153382-6);
- 4.2.10)- placas indicativas de vias (nomes) e completa sinalização de trânsito;
- 4.2.11)- **Garantia:** o empreendedor/looteador estará obrigado a garantir a qualidade das obras de infra-estrutura pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data da publicação do decreto de recebimento final das obras;

4.3)- *A execução das obras e serviços ora compromissadas e relacionados nos projetos referidos, deverão ser concluídas à custa das LOTEADORAS, dentro prazo de 2 (dois) anos (Art. 57 da LC 667/2011), a partir da data do registro no CRI desta Comarca, devendo essa condição ficar especificada no alvará de licença de implantação do loteamento.*

4.4)- A Loteadora se obriga também:

- a)- Facilitar a fiscalização permanente por parte da Prefeitura durante a execução das obras e serviços.
- b)- Fazer constar dos compromissos e/ou escrituras de compra e venda de lotes, a condição de que estes só poderão receber construções depois da execução das obras de infra-estrutura e recebimento pelo Município, ao menos em toda a extensão do logradouro onde estiverem localizados, sob vistoria e recebimento pela Municipalidade, consignando inclusive as responsabilidades solidárias dos compromissários compradores ou adquirentes, na proporção da área de seus respectivos lotes.
- c)- Fazer constar dos contratos, compromissos e/ou escrituras de compra e venda de lotes, que os lotes não poderão ser desdobrados ou desmembrados, consoante vedação pelo art. 4º. da Lei Complementar 813/2016, o que deverá ser averbado perante o Cartório de Registro de Imóveis.
- d)- Requerer, contando da data da publicação do Decreto de aprovação para a execução das obras, a inscrição do loteamento no Registro de Imóveis no prazo de 180 (cento e oitenta) dias.
- e)- Solicitar, caso não concluídos os serviços no prazo estipulado, a prorrogação deste, antes do seu término, mediante fundamentada justificativa que não sendo aceita pela Municipalidade, sujeitá-lo-á a multa no valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais), por dia útil de atraso.
- f)- Requerer, tão logo concluída a execução dos serviços, a entrega, total ou parcial, e sem quaisquer ônus para a Prefeitura, das vias, logradouros e áreas reservadas ao uso público, após vistoria que os declare de acordo, através do termo de cessão, recebimento e homologação.
- g)- IPTU: A Loteadora declara estar ciente de que o imóvel continua sujeito ao pagamento do IPTU, devendo ela promover a quitação de qualquer pendência e ou de parcelamento eventualmente existente, dentro de 30 dias após a publicação do Decreto de aprovação do projeto, dado que à partir de então o IPTU recairá sobre cada lote individualmente, não sendo possível a transferência para os lotes, de eventuais débitos pré-existentes;

V - Eficácia, Validade e Revogação:

5.1. Eficácia e validade: O presente **Termo de Compromisso** entra em vigor na data da sua assinatura (**28/setembro/2018**), adquirindo eficácia e validade na data de expedição do Alvará de licença para a execução das obras de implantação do loteamento, pelo órgão competente da Prefeitura e terá seu encerramento depois de verificado o cumprimento de todas as obrigações dele decorrentes.

5.2. Rescisão: É causa de revogação deste Termo de Compromisso, a não obediência a qualquer de suas cláusulas, importando, em consequência, na cassação do Decreto de aprovação do loteamento e ou do Alvará de Licença para a execução das obras constantes do seu projeto.

6 - Foro e Encerramento:

6.1. Foro: Para as questões decorrentes deste **Termo de Compromisso** é competente o foro legal desta Comarca de Ibaíti, Estado do Paraná.

6.2. Encerramento: E por estarem acordes, tudo devidamente lido e achado conforme, assinam este Termo de Compromisso os representantes das partes e das duas testemunhas abaixo nomeadas.

Ibaíti PR., 28 de setembro de 2018.

PELA ORA DENOMINADA "LOTEADORA" ASSINAM:

Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.
CNPJ. 15.029.801/0001-57

Assinatura:

Representante legal: Marcio de Freitas Giovannetti, brasileiro, solteiro, médico, RG. 3.870.884 SP., CPF. 599.021.168-68 (residência: Rua Desembargador Mamede, 382, Jardim Paulistano, São Paulo SP.

Assinatura:

Projetista/responsável técnico:

Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA PR. 14.915/D

email: ruasengenharia@bol.com.br

Fone: 43 – 3546-2106

Rua Ananias Costa, 290, CEP 84.900-000 .- Ibaiti PR.

De pleno acordo - PELO MUNICÍPIO DE IBAITI – PR – ASSINAM:

ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO

Prefeito Municipal

WALDIRENE VIGILATO ROCHA

DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO, CADASTRO E INFORMAÇÕES.

Dr. CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA

ENGENHEIRO CIVIL DA MUNICIPALIDADE - CREA 8895 D PR –

Departamento de Engenharia desta Municipalidade.

Testemunhas:

1)- **Jacob Elias Neto**

Fiscal de Tributos

2)- **Mauro Procópio de Camargo**

Fiscal de Tributos



DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 13



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO E URBANÍSTICO DAS ÁREAS PRIVATIVAS E PÚBLICAS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO DE LOTEAMENTO URBANO JARDIM ITÁLIA

Proprietário - M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

Projetista - Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas
email: ruasengenharia@bol.com.br

Local - Av. Tertuliano de Moura Bueno - Bairro Flamengo
Ibaíti - Paraná



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAÍTI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

**MEMORIAL DESCRITIVO
DAS ÁREAS PRIVATIVAS E PÚBLICAS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
DO PROJETO DE LOTEAMENTO URBANO
JARDIM ITÁLIA**

SUMÁRIO

Disposições Gerais
Definições

Discriminações Técnicas
0. Considerações Iniciais
1. Instalações do canteiro de Obras
2. Movimento de Terra e Terraplenagem
3. Pavimentação das Vias e Meio Fio
4. Instalações Hidrossanitárias
5. Eletrificação e Iluminação Pública
6. Arborização
7. Serviços Finais

Memorial Descritivo de Lotes e Quadras
1. Generalidades
2. Descrição

Nome do Empreendimento: Loteamento Jardim Itália
Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.
CNPJ: 15.029.801/0001-57
Município: Ibaíti - PR.
Projetista: Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas
email: ruasengenharia@bol.com.br
CREA: 14.916/D-Pr
Local da Obra: Av. Tertuliano de Moura Bueno - Bairro Flamengo
Ibaíti - Paraná



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAÍTI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

DISPOSIÇÕES GERAIS

DEFINIÇÕES

1.1 Especificações Técnicas

Conjunto de especificações, critérios, condições e procedimentos técnicos estabelecidos pelo Contratante para a contratação, execução, fiscalização e controle de obras ou serviços.

1.2 Contratada

Empresa ou profissional contratado, para execução da obra ou serviço.

1.3 Contratante

Proprietário do Empreendimento, doravante denominado CONTRATANTE.

1.4 Cronograma Físico-Financeiro

Representação gráfica do andamento previsto para a obra ou serviço, em relação ao tempo e respectivos desembolsos financeiros.

1.5 Diário de Obra

Livro em que são registrados diariamente pela CONTRATADA e, a cada vistoria, pela Fiscalização, fatos, observações e comunicações relevantes ao andamento da obra ou, quando necessário, do serviço.

1.6 Discriminação Técnica

Conjunto de materiais, equipamentos e técnicas de execução a serem empregados na obra ou serviço.

1.7 Disposições Gerais

Conjunto de normas, instruções e procedimentos técnicos para a contratação e fiscalização de obras ou serviços.

1.8 Especificações de Materiais e Equipamentos

Normas destinadas a fixar as características, condições ou requisitos exigíveis para matérias-primas, produtos semiacabados, elementos de construção, materiais ou produtos industriais semiacabados.

1.9 Fiscalização

Atividade de acompanhamento sistemático da obra ou serviço de Engenharia e Arquitetura, verificando o cumprimento das disposições contratuais em todos os seus aspectos.

1.10 Instruções Técnicas

Conjunto de indicações para se tratar e levar a termo um serviço técnico de Engenharia e Arquitetura, definindo e caracterizando o seu objeto, nelas incluindo-se o Caderno de Encargos de Serviços.

1.11 Materiais ou Equipamentos Similares

Materiais ou equipamentos que desempenham idêntica função construtiva e apresentam as mesmas características dos especificados.

1.12 Medição

Apuração dos quantitativos e valores realizados das obras ou serviços.

1.13 Obra de Engenharia e Arquitetura

Trabalho segundo as determinações do projeto e as normas adequadas, destinado a modificar, adaptar, recuperar ou criar um bem, ou que tenha como resultado qualquer transformação, preservação ou recuperação do ambiente natural, doravante denominado simplesmente obra.

1.14 Prazo Global

É o prazo, em dias corridos, para a realização total das obras ou serviços, previsto no Ato Convocatório, nele incluindo-se o dia de início e o de conclusão das obras.

1.15 Prazo Parcial

É o prazo, em dias corridos, para realização de cada uma das etapas do Cronograma Físico-Financeiro previstas no Ato Convocatório.

1.16 Projetista

Equipe ou profissional autor do(s) projeto(s).

1.17 Projeto

Definição qualitativa e quantitativa dos atributos técnicos, econômicos e financeiros de uma obra ou serviço, com base em dados, elementos, informações, estudos, discriminações técnicas, cálculos, desenhos, normas, projeções e disposições especiais.

1.18 Projeto Básico

Conjunto de elementos que definam a obra ou serviço, ou o complexo de obras ou de serviços, com a definição técnica e dimensional da solução adotada, contendo a concepção clara e precisa do sistema proposto, bem como a indicação de todos os componentes, características e materiais a serem utilizados, que possibilitem a estimativa de seu custo final e prazo de execução, bem como sejam suficientes à contratação do mesmo.

1.19 Projeto Executivo

Conjunto de desenhos, discriminações técnicas, Caderno de Especificações e demais elementos que formam a definição completa da obra ou serviço, suficientes à execução completa da mesma.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP: 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

1.20 Projeto Concluído

Definição qualitativa e quantitativa de todos os serviços executados, resultante do Projeto Executivo, com as alterações e modificações havidas durante a execução.

1.21 Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia e Arquitetura

Serviços que envolvem atribuições profissionais de Engenheiro ou Arquiteto, relativos a supervisão, orientação técnica, coordenação, estudo, planejamento, projeto, especificação, assistência técnica, assessoria, consultoria, ensaio, vistoria, perícia, avaliação, arbitramento, laudo, parecer técnico, elaboração de orçamento, apropriações e fiscalização, sondagens e topografia.

1.22 Serviços Complementares a cada serviço discriminado nesta especificação

Todos os serviços e materiais necessários para a completa execução das fundações (a elaboração ou fornecimento do concreto, as formas, as armaduras, o lançamento, o adensamento, a cura e a desforma) deverão estar incluídos neste item de fundações assim como todo e qualquer outro serviço, mesmo não especificado, porém necessários para a perfeita conclusão dos serviços propostos.

DISCRIMINAÇÕES TÉCNICAS DE ENGENHARIA

0. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

0.1. OBJETIVO

0.1.1. A presente Discriminação Técnica objetiva fixar as condições técnicas para execução de serviços das obras de infra estrutura do Loteamento Residencial JARDIM ITÁLIA a ser implantado, bem como especificar e discriminar os materiais e serviços a serem executados.

0.1.2. Descrição do Empreendimento e Localização

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m².

A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2.011 e dentro Perímetro Urbano do Município de Ibaíti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

0.1.3. Responsável Técnico

0.1.3.1. PROJETO URBANÍSTICO DO LOTEAMENTO:

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/Pr.

0.1.3.2. PROJETO REDES DE DRENAGEM, ÁGUA, ESGOTO:

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/PR.

0.1.3.3. PROJETO DE ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

Engº. Eletr. Gilmar Schiavoni - CREA 85334-D

0.1.3.4. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA:

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/Pr.

0.1.3.5. PROJETO DE PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO:

Arquiteto Feliciandre Brenag - CAU-A 286087

1. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

1.1. Ligações Provisórias

1.1.1. Ligações de água, esgoto e força provisórias

1.1.1.1. Deverão ser feitas as ligações de água, esgoto e luz, necessárias ao desenvolvimento dos trabalhos até o final das obras.

1.1.1.2. As ligações deverão seguir as normas municipais e das concessionárias prestadoras de serviços.

1.2. Tapumes

1.2.1. Tapumes de madeira

1.2.1.1. Deverão ser instalados tapumes de madeira, se necessário ou aplicável.

1.3. Locação da Obra

1.3.1. Locação da obra

1.3.1.1. Os serviços de locação das obras incluem todos os trabalhos referentes à marcação e de referências necessárias à execução das obras.

1.3.1.2. A locação deverá seguir a orientação e dimensões constantes nos diversos projetos.

1.3.1.3. A marcação da obra será através do sistema cartesiano, com acumulação de cotas, usando para tanto trena calibrada e aparelhos de acordo com as indicações dos projetos.

2. MOVIMENTO DE TERRA E TERRAPLENAGEM

2.1. O movimento de terra e o de transporte para remoção de entulhos, necessários e indispensáveis, deverá ser executado de acordo com as normas técnicas, de modo que permita, em perfeitas condições, a segurança da obra e o bom desenvolvimento dos trabalhos.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

2.2. Caberá a empresa a responsabilidade pelos transportes dentro e fora do canteiro de obras, inclusive os meios de transporte verticais para atender todas as necessidades dos serviços. Situações especiais como o transporte de materiais reaproveitáveis ao seu destino, bem como o transporte de equipamentos.

2.3. **Terraplanagem das quadras**, para estes serviços será executada cortes e aterros requeridos para o melhor aproveitamento das áreas dos lotes, procurando evitar grandes desníveis no interior das quadras. Os aterros serão espalhados em camadas e sofrerão uma compactação de 90% do Proctor Normal. Nos cortes e aterros, onde for retinada a proteção vegetal e possuir inclinações superiores a 5%, deverão ser feitas proteções, tais como curvas de nível, revestimento com leiva, plantio, para evitar erosões.

2.5. **Terraplanagem das ruas**, para estes serviços serão executados a decapagem nas áreas com a remoção da camada vegetal na espessura de 20cm. Os materiais oriundos da decapagem serão transportados para locais pré-determinados.

2.6. **Escavações**, para estes serviços serão executadas conforme determina o projeto geométrico. Os materiais escavados serão transportados, espalhados e compactados nos locais indicados. Após a conclusão das escavações, será feita a proteção dos locais sujeitos às erosões.

2.7. **Aterros**, para estes serviços, serão executados descarga, espalhamento, umedecimento ou aeração e compactação dos materiais oriundos dos cortes, para a construção do corpo do aterro, até o greide de terraplanagem. Os materiais deverão ser selecionados para atenderem a qualidade e a destinação prevista no projeto. Os aterros nas ruas serão executados em camadas de 20cm, compactados a 100% do Proctor Normal.

2.8. **Reforço do sub-leito**, para estes serviços, após a conclusão da terraplanagem será feita, nas caixas das ruas uma camada a ser definida pelo projeto de pavimentação, com espessura mínima de 20cm, com material selecionado C.B.R. > 10, compactados a 100% do Proctor intermediário.

3. PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS E MEIO FIO

3.1. O meio-fio será executado em concreto pré-fabricado com resistência a compressão simples de 25 M.P.A., consumo mínimo de cimento de 300Kg/m³, conforme detalhes no projeto geométrico.

3.2. A pavimentação das ruas será executada com C.B.U.Q. (Concreto Betuminoso Usinado a Quente).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

4.1.1. **Rede de Água**: A rede de distribuição de água será executada com tubos e conexões de PVC rígido, de acordo com as normas da SANEPAR, com dimensões e especificações constantes no projeto específico, devidamente assente em leito nivelado e regularizado.

4.1.1.1. **Rede de Esgoto Cloacal**: O esgoto cloacal será através de fossa séptica e filtro individual, conforme especificações do IAP - PR, dimensionados de acordo com a NBR-7229/93 e com a NBR-13969/97. Será construída rede de esgoto sanitário, mas as tubulações implantadas serão consideradas redes secas, e não poderão conter ligações prediais, devido a falta de rede coletora de esgoto da companhia de saneamento no local.

4.1.1.2. **Rede de Drenagem Pluvial**: rede de drenagem pluvial será executada com tubos de concreto, tipo macho e fêmea, devidamente assente em leito nivelado e regularizado com dimensões e especificações constante no projeto específico. Toda a rede pluvial deverá ser rejuntada com argamassa de cimento e areia traço 1:3.

5. ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA

5.1.1. As redes atenderão aos projetos e memoriais aprovados na concessionária COPEL.

6. ARBORIZAÇÃO

6.1. As ruas e praças receberão arborização conforme projeto específico.

7. SERVIÇOS FINAIS

7.1. Limpeza

7.1.1. **Limpeza permanente e final para entrega da obra**

7.1.1.1. A obra deverá ser mantida limpa e livre de entulhos, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

7.1.1.2. No término da obra, deverá ser feita uma limpeza geral fina, de modo que a obra fique em condições de imediata utilização.

7.2. Testes das instalações

7.2.1. **Instalações Elétricas, Telefônicas e Hidrossanitárias**

7.2.1.1. Todos os testes deverão ser providenciados de forma que a obra seja entregue em perfeitas condições.

7.2.2. **Elaboração de cadastro "As Built"**

7.2.2.1. Durante a obra e com conclusão antes do final da mesma devem ser registradas as alterações que foram feitas em relação aos projetos originais, de forma a fornecer o projeto de como ficaram as instalações, estrutura e demais elementos previstos em relação ao projetado.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

8. CONCLUSÃO DA OBRA

8.1. As construções a serem executadas no presente projeto de loteamento deverão obedecer às legislações municipais, estaduais e federais vigentes.

8.2. As áreas cedidas ao domínio público são aquelas destinadas a equipamentos comunitários, livre de uso público e ao sistema de circulação viário.

8.3. O loteamento será entregue com infraestrutura completa, compreendendo os seguintes serviços: terraplenagem, demarcação de lotes e quadras, construção de guias (meio-fio) e sarjetas, pavimentação asfáltica, rede de águas pluviais, rede de distribuição de água fria, rede coletora de esgoto sanitário (seca), rede de distribuição de energia elétrica e iluminação pública, paisagismo e arborização, e passeios.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES E QUADRAS

1. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por finalidade descrever o parcelamento de solo de uma Gleba de Terras denominada de **LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA**.

1.1 -DESCRIÇÃO DO TERRENO

Um lote de terreno urbano denominado Lote nº 02 (dois) localizado no prolongamento da Avenida Tertuliano de Moura Bueno, nesta cidade de Ibaiti, Estado do Paraná, com área de 186.228,00m², constante da matrícula 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti/Pr, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice nº 01, segue até o vértice nº 02, com azimute de 155°06'27" e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice nº 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice nº 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°51'15" e distância de 86,26m, até o vértice nº 03, do vértice nº 03 segue-se até o vértice nº 04, com azimute de 152°39'25" e distância de 88,12m, do vértice nº 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis até o vértice nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°46'59" e distância de 277,29m até o vértice nº 05, do vértice nº 05 segue-se até o vértice nº 06 com azimute de 230°07'36" e distância de 4,53m, do vértice nº 06 segue-se até o vértice nº 07 com azimute de 286°13'16" e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice nº 07 deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques até o vértice nº 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°33'34" e distância de 148,82m, até o vértice nº 08, do vértice nº 08 segue-se até o vértice nº 09 com azimute de 53°37'12" e distância de 113,67m, do vértice nº 09, segue-se até o vértice nº 10, com azimute de 53°37'08" e distância de 30,00m, do vértice nº 10 segue-se até o vértice nº 11, com azimute de 53°37'08" e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice nº 01 (Início da descrição) com azimute de 60°39'35" e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote nº 01, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².

1.2 - CONFRONTAÇÕES

Perímetro: 1.909,81 m

Com 284,53m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, pelo lado esquerdo confronta-se em 86,26m e 88,12m com terreno de Osmar Marques da Silva (José M. da Silva) e em 281,82m com a Rua "A" e o Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se em 258,69m com terreno de Aristeu Soares Marques e em 354,90m com a área remanescente do Sítio Santa Emília, denominada área 01, e aos fundos com 455,49m confronta-se com uma estrada rural e com terreno de Aristeu Soares Marques.

1.3- DESCRIÇÃO DO PROJETO

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m².

A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2.011 e dentro Perímetro Urbano do Município de Ibaiti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

1.3.1- Área da Gleba: 186.228,00m², conforme Matrícula nº 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti-Pr.

1.3.2- Número de Quadras: 25 Quadras, ocupando 73,13% da Gleba, com Área total de 136.181,30m².

1.3.3- Número de Lotes - 414 lotes, ocupando 62,16% da Gleba, com área total de 115.750,67m².

1.3.4- Área Institucional - 20.430,63m², ocupando 15,00% da Área total de Quadras e 10,97% da Área total da Gleba, constituída de 13.620,42m² destinados a Área Lazer e/ou Utilidade Pública (10,00% da Área total de Quadras e 7,31% da Área total da Gleba) e 6.810,21 m² destinados à Área Verde (5,00% da Área total de Quadras e 3,66% da Área total da Gleba).

1.3.5- Área de Vias Públicas - 50.046,70m², ocupando 26,87% da Área total da Gleba, com 13 Ruas.

2. DESCRIÇÃO DE LOTES, QUADRAS, RUAS E AVENIDAS

Segue abaixo a descrição dos lotes, quadras e áreas públicas destinadas ao sistema viário e a área institucional constituída das áreas verde e de lazer.

2.1- QUADRA "01", com 18 (dezoito) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 5.268,02m².

LOTE 01 - 295,39m² de área, com segmentos de 7,26m e 6,98m, totalizando 14,24m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 23,42m pelo lado direito confronta-se com a Rua "M", e com 9,90m de fundos confronta-se com o lote 10.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 02 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte dos lotes 10 e 11.

LOTE 03 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte dos lotes 11 e 12.

LOTE 04 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13 e parte do lote 12.

LOTE 05 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 14 e parte do lote 13.

LOTE 06 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 15 e parte do lote 14.

LOTE 07 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 16 e parte do lote 15.

LOTE 08 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 17 e parte do lote 18.

LOTE 09 - 320,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 10 - 285,49m² de área, com segmentos de 5,99m e 6,90m, totalizando 12,89m de frente para a Rua "D", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

LOTE 11 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 02 e parte do lote 01.

LOTE 12 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 03 e parte do lote 04.

LOTE 13 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 04 e parte do lote 05.

LOTE 14 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 05 e parte do lote 06.

LOTE 15 - 276,25m² de área, com 11,05m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,05m de fundos confronta-se com o lote 06 e parte do lote 07.

LOTE 16 - 278,75m² de área, com 11,15m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 17 - 278,75m² de área, com 11,15m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 08.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 18 - 306,32m² de área, com segmentos de 8,39m e 6,28m, totalizando 14,67m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,39m de fundos confronta-se com o lote 09 e parte do lote 08.

2.2- QUADRA "02", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.694,36m².

LOTE 01 - 320,57m² de área, com segmentos 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 23,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 335,15m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.3- QUADRA "03", com 23 (vinte e três) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 9.187,05m².

LOTE 01 - 253,02m² de área, com segmentos de 6,28m e 7,15m, totalizando 13,43m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 19,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 02 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 03 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 15 e parte do lote 06.

LOTE 04 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 251,97m² de área, com 10,55m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,01m pelo lado esquerdo confronta-se com o terreno do Osmar Marques da Silva, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,36m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 06 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 01 e 02 e parte do lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 07 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 09 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 10 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 11 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10 com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 12 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 13 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 14 - 271,56m² de área, com segmentos de 6,28m e 7,00m, totalizando 13,28m de frente para a Rua "B", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 15 - destinado a área pública 01, com 3.138,84m² de área, com 41,00m de frente para a Rua "E", com 91,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14; pelo lado direito confronta-se em 61,23m e 8,64m com terreno de Osmar Marques da Silva, e em 30,15m com o lote 16; e com 30,21m de fundos confronta-se com os lotes 04 e 05 e parte do lote 03.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 16 - 334,02m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 30,15m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 30,58m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 17 - 338,75m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 30,58m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 31,01m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 18 - 343,42m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,01m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 31,43m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,03m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 19 - 348,10m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,43m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 31,86m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 20 - 352,77m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,86m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 32,28m pelo lado direito confronta-se com os lotes 21, 22 e 23, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 21 - 269,07m² de área, com segmentos de 6,35m e 6,93m, totalizando 13,28m de frente para a Rua "A", com 20,82m pelo lado esquerdo confronta-se com Rua "E", com 24,70m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 22 - 270,71m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "A", com 24,70m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 24,52m pelo lado direito confronta-se com o lote 23, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 23 - 262,72m² de área, com 11,23m de frente para a Rua "A", com 24,52m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 22, com 24,35m pelo lado direito confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva, e com 10,28m de fundos confronta-se com o lote 20.

2.4- QUADRA "04", com 18 (dezoito) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.827,89m².

LOTE 01 - 288,03m² de área, com segmentos de 6,58m e 8,30m, totalizando 14,88m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com a Rua "N", e com 10,77m de fundos confronta-se com o Lote 10.

LOTE 02 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 10 e 11.

LOTE 03 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 11 e 12.

LOTE 04 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 12 e 13.

LOTE 05 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 13 e 14.

LOTE 06 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 14 e 15.

LOTE 07 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 10,80m de fundos confronta-se com parte dos lotes 15 e 16.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 08 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 10,80m de fundos confronta-se com parte dos lotes 16 e 17.

LOTE 09 - 308,32m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,47m, totalizando 14,75m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,47m de fundos confronta-se com o lote 18 e parte do lote 17.

LOTE 10 - 289,22m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,05m, totalizando 13,04m de frente para a Rua "E", com 21,35m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 12,61m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

LOTE 11 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 02 e 03.

LOTE 12 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 03 e 04.

LOTE 13 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 04 e 05.

LOTE 14 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 05 e 06.

LOTE 15 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 06 e 07.

LOTE 16 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 07 e 08.

LOTE 17 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 08 e 09.

LOTE 18 - 282,32m² de área, com segmentos de 7,43m e 6,28, totalizando 13,71m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 21,00m pelo lado direito para a rua "C", e com 11,43m de fundos confronta-se com o lote 09.

2.5- QUADRA "05", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAÍTI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.6- QUADRA "06", com 16(dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.599,42m².

LOTE 01 - 338,03m² de área, com segmentos de 6,58m e 10,31m, totalizando 16,89m de frente para a Rua "E", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,77m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 15.



PREFEITURA MUNICIPAL

IBAITI

DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018 | PÁGINA 26



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0^{xx}-43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruzengehar@ibaiti.com.br

LOTE 08 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 293,25m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,21m, totalizando 13,20m de frente para a Rua "F", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,77m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.7 - QUADRA "07", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.



OBRA
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.8- QUADRA "08", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.311,83m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "E", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 21.

LOTE 11 - 267,50m² de área, com 10,70m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com parte do lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,70m de fundos confronta-se com o lote 22.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "F", e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 21 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 22 - 267,50m² de área, com 10,70m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e com parte do lote 25, e com 10,70m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 23 - 257,62m² de área, com segmentos de 6,35m e 5,93m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 22,15m pelo lado esquerdo para a Rua "F", com 26,05m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 24 - 259,65m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 26,05m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 25,88m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 25 - 258,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 25,88m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 25,72m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.

LOTE 26 - 256,35m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 25,72m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 25,55m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 27 - 252,07m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 25,55m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 21,45m pelo lado direito para a Rua "E", e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

2.9- QUADRA "09", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.392,48m².

LOTE 01 - 318,86m² de área, com segmentos de 6,58m e 9,54m, totalizando 16,12m de frente para a Rua "F", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 10.



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 03 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 324,82m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,13m, totalizando 15,41m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado esquerdo para Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 13,13m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 273,98m² de área, com segmentos de 5,99m e 6,44m, totalizando 12,43m de frente para a Rua "G", com 21,35m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 324,82m² de área, com segmentos de 9,13m e 6,28m, totalizando 15,41m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 13,13m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.10- QUADRA "10", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR



Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018 | PÁGINA 30

OBRAS
PROJETOS
CONVULSORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(043) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
musengenharia@ibaiti.com.br

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13.
LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14.
LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15.
LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.
LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.
LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.
LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.
LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.
LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.
LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.
LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.
LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.
2.11 - QUADRA "11", Área Institucional, destinada a Área de Lazer e/ou Utilidade Pública, abaixo descrito perfazendo uma área total de 7.362,08m².
LOTE 01 - destinada a área pública 02, com 7.362,08m² de área, com segmentos de 6,28m, 42,00m e 6,28m, totalizando 54,56m de frente para a Rua "B", com 139,18m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "F", com 139,88m pelo lado direito confronta-se com a Rua "G", e com segmentos de 6,35m, 42,00m e 6,22m, totalizando 54,57m de fundos a para a Rua "A".
2.12 - QUADRA "12", com 14 (quatorze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.142,69m².
LOTE 01 - 334,67m² de área, com segmentos de 6,58m e 10,17m, totalizando 16,75m de frente para a Rua "G", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,63m de fundos confronta-se com o lote 08.
LOTE 02 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 09.
LOTE 03 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 10.
LOTE 04 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 11.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 05 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 06 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 07 - 321,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "G", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 13,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 08 - 289,88m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,08m, totalizando 13,07m de frente para a Rua "H", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 12,63m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 09 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 10 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 11 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 12 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 13 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 14 - 321,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 13,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

2.13- QUADRA "13", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "G", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAITI-PR



PREFEITURA MUNICIPAL

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018 | PÁGINA 32

OPRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0xx43) 3516 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.14 - QUADRA "14", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.414,18m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "G", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 21.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com parte do lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "H", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 21 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 22 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e parte do lote 25, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 23 - 275,17m² de área, com segmentos de 6,35m e 5,93m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 23,91m pelo lado esquerdo para a Rua "H", com 27,81m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.

LOTE 24 - 277,25m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,81m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 27,64m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.

LOTE 25 - 275,55m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,64m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 27,47m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.

LOTE 26 - 273,90m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,47m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 27,31m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

LOTE 27 - 269,17m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 27,31m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 23,21m pelo lado direito para a Rua "G", e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.



ORÇAMENTOS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
FONE/FAX(043) 3546 2106

pusseengenharia@bol.com.br

2.15 - QUADRA "15", com 14 (quatorze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.904,75m².

LOTE 01 - 358,02m² de área, com segmentos de 6,58m e 11,10m, totalizando 17,68m de frente para a Rua "H", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 13,57m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 02 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 03 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 04 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11.

LOTE 05 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12.

LOTE 06 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13.

LOTE 07 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 08 - 303,59m² de área, com segmentos de 5,50m e 6,83m, totalizando 12,33m de frente para a Rua "I", com segmentos de 9,84m e 12,17m, totalizando 22,01m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 13,57m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 09 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 10 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 11 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 12 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 13 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 14 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

2.16 - QUADRA "16", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.17- QUADRA "17", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.465,53m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "H", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(043) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
nuzengeh@ibaity.com.br

- LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18.
- LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19.
- LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20.
- LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21.
- LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.
- LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "I", e com 13,00m de fundos confronta-se com o lote 14.
- LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 14.
- LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.
- LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.
- LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.
- LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.
- LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.
- LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.
- LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.
- LOTE 21 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e parte do lote 25, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.
- LOTE 22 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e parte do lote 25, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.
- LOTE 23 - 285,37m² de área, com segmentos de 5,93m e 6,35m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 24,93m pelo lado esquerdo para a Rua "I", com 28,83m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.
- LOTE 24 - 287,50m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,83m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 28,67m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.
- LOTE 25 - 285,85m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,67m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 28,50m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 26 - 284,20m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,50m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 28,34m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

LOTE 27 - 279,47m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 28,34m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 24,24m pelo lado direito para a Rua "H", e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

2.18- QUADRA "18", com 12 (doze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.373,04m².

LOTE 01 - 350,51m² de área, com segmentos de 7,07m e 11,85m, totalizando 18,92m de frente para a Rua "I", com 20,62m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 11,75m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 07 e 08.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 08 e 09.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 09 e 10.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11 e parte do lote 10.

LOTE 06 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 07 - 299,39m² de área, com segmentos de 6,29m e 5,50m, totalizando 11,79m de frente para a Rua "J", com 22,21m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 14,55m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

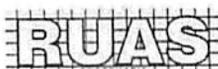
LOTE 08 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 02 e 03.

LOTE 09 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 03 e 04.

LOTE 10 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 04 e 05.

LOTE 11 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,30m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 12 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 06.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

2.19- QUADRA "19", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.20- QUADRA "20", com 20 (vinte) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 5.793,20m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "I", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAÍTI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

- LOTE 02** - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.
- LOTE 03** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.
- LOTE 04** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.
- LOTE 05** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.
- LOTE 06** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.
- LOTE 07** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.
- LOTE 08** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.
- LOTE 09** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 20.
- LOTE 10** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 20.
- LOTE 11** - 416,75m² de área, com segmentos de 9,17m e 19,51m, totalizando 28,68m de frente para a Rua "I", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 6,36m de fundos confronta-se com parte do lote 20.
- LOTE 12** - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "J", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.
- LOTE 13** - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.
- LOTE 14** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.
- LOTE 15** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16 e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.
- LOTE 16** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.
- LOTE 17** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.
- LOTE 18** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.
- LOTE 19** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.
- LOTE 20** - 433,31m² de área, com segmentos de 31,49m, 3,40m e 4,55m, totalizando 39,44m de frente para a Rua "M", com 28,36m pelo lado direito confronta-se com os lotes 09, 10 e 11, e com 25,00m de fundos confronta-se com o lote 19.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX (0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

2.21- QUADRA "21", com 26 (vinte e seis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 16.831,89m².

LOTE 01 - 353,38m² de área, com 16,62m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 25,49m pelo lado direito confronta-se com terreno de Aristeu Soares Marques, e com 11,65m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01 e parte do lote 07.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 06 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 06 e 05 e parte do lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 15 - 288,50m² de área, com segmentos de 3,00m e 12,03m, totalizando 15,03m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, destinado a Área Pública 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, destinado a Área Pública 03, e com 11,00m de fundos confronta-se ainda com o lote 25, destinado a Área Pública 03.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 24.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 23 e parte do lote 24.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 21 - 376,77m² de área, com segmentos de 17,90m e 9,17m, totalizando 27,07m de frente para a Rua "L", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 4,75m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 22 - 406,47m² de área e forma triangular, com 40,49m de frente para a Rua "M", com 30,39m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 26,75m pelo lado direito confronta-se com os lotes 19, 20 e 21.

LOTE 23 - 363,22m² de área, com 15,22m de frente para a Rua "M", com 41,82m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 30,39m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 10,06m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 24 - 583,64m² de área, com 18,16m de frente para a Rua "M", com 55,46m pelo lado esquerdo confronta-se o lote 25, destinado a Área Pública 03, com 41,82m pelo lado direito confronta-se com o lote 23, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 17 e parte do lote 18.

LOTE 25 - destinado a área pública 03, com 3.119,50m² de área, com 31,86m de frente para a Rua "M"; com segmentos de 82,46m e 25,02m, totalizando 107,48m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01; pelo lado direito confronta-se em 55,46m com o lote 24, e respectivamente com segmentos de 10,94m e 25,00m com o lote 16; e com 32,46m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 26 - destinado a área verde 01, com 6.368,85m² de área, com 42,48m de frente para a Rua "M"; com segmentos de 140,83m e 97,46m, totalizando 238,29m pelo lado esquerdo confrontando-se com terreno de Aristeu Soares Marques, pelo lado direito confronta-se com segmentos de 82,46m e 25,02m, totalizando 107,48m com o lote 25, destinado a Área Pública 03, e em 98,98m respectivamente com os lotes 15, 14, 13, 12, 11, 10, 09, 08 e 07; e com 42,65m de fundos confronta-se com os lotes 01, 02, 03 e parte do lote 04.

2.22- QUADRA "22", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "K", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.23- QUADRA "23", com 10 (dez) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.065,29m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "J", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 06 - 427,73m² de área, com segmentos de 19,95m e 9,17m, totalizando 29,12m de frente para a Rua "J", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 6,80m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 07 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "K", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 09.



RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 08 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 09.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 07 e 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 10 - 444,42m² de área, com segmentos de 4,99m, 3,40m e 31,49m, totalizando 39,88m de frente para a Rua "M", com 28,80m pelo lado direito confronta-se com os lotes 04, 05 e 06, e com 25,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

2.24- QUADRA "24", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m totalizando 14,82m de frente para a Rua "K", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "L", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,29m e 8,54m, totalizando 14,83m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 20,35m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.25- QUADRA "25", Área Institucional, destinada a Área Verde, abaixo descrito perfazendo uma área total de 441,36m².

ÁREA VERDE - 441,36m² de área, em forma triangular, com segmentos de 9,68m, 18,62m e 6,28m, totalizando 34,59m de frente para a Rua "B", com segmentos de 16,39m e 9,17m, totalizando 25,56m pelo lado esquerdo para a Rua "K", e com 24,81m de fundos para a Rua "M".

2.26- RUA "A", com área total de 2.240,00m², extensão de 364,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeio e canteiro em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 364,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 02 e 01, e Ruas "N" e "O" do Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 03, 08, 11, 14 e 17, e Ruas "E", "F", "G" e "H" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "M".

2.27- RUA "B", com área total de 4.336,00m², extensão de 542,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios e canteiro em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 542,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 02, 05, 07, 10, 13, 16, 19, 22 e 24 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 08, 11, 14, 17, 20, 23 e 25 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "M".

2.28- RUA "C", com área total de 4.424,00m², extensão de 553,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 553,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 02, 05, 07, 10, 13, 16, 19, 22 e 24, e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 01, 04, 06, 09, 12, 15, 18 e 21 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I" e "J" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "L".

2.29- RUA "D", com área total de 1.727,00m², extensão de 215,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "B", com a extensão de 215,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 04 e 05 e Ruas "B", "C" e "N", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 01 e 02 e Ruas "B", "C" e "N", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.30- RUA "E", com área total de 2.936,00m², extensão de 367,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 367,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 08, 07 e 06 e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 03, 05 e 04 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.31- RUA "F", com área total de 2.936,00m², extensão de 367,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 367,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 06, 07 e 08, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 11, 10 e 09 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.32- RUA "G", com área total de 2.880,00m², extensão de 360,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 360,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 14, 13 e 12, e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 11, 10 e 09 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.33- RUA "H", com área total de 2.880,00m², extensão de 360,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 360,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 14, 13 e 12, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 17, 16 e 15 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".



OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

2.34- RUA "I", com área total de 2.832,00m², extensão de 354,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 354,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 20, 19 e 18, e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 17, 16 e 15 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.35- RUA "J", com área total de 2.232,00m², extensão de 279,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 279,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 20, 19 e 18, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 23, 22 e 21 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.36- RUA "K", com área total de 1.216,00m², extensão de 152,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 152,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 25 e 24 e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 23 e 22 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.37- RUA "L", com área total de 732,00m², extensão de 92,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 92,00m, pelo lado esquerdo confronta-se com a quadra 21, pelo lado direito confronta-se com a quadra 24, e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "C".

2.38- RUA "M", com área total de 3.600,00m², extensão de 450,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 450,00m, pelo lado esquerdo confronta-se Aristeu Soares Marques, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 20, 23, 25, 24 e 21 e Ruas "J", "K" e "L", e com 12,00m de fundos confronta-se com a estrada rural.

2.39- RUA "N", com área total de 3.560,00m², extensão de 445,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 445,00m, pelo lado direito confronta-se com a área remanescente do Sítio Santa Emília, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 01, 04, 06, 09, 12, 15 e 18 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H" e "I", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "J".

2.40- RUA TERTULIANO DE MOURA BUENO, com área total de 2.300,00m², extensão de 389,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para o seu prolongamento, com a extensão de 389,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com o Loteamento Paineiras e com o Conjunto Habitacional Manoel Gonçalves, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 02 e 01, e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o seu prolongamento.

Ibaíti, 27 de Março de 2018

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas
CREA 14916/D-Pr



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo
ESCREVENTE

FOLHA N.º 01.-

09 de julho de 2013.-Prot.1/G-72.929.-

Imóvel:- Um imóvel rural com a área de 7,695 alqueires paulistas de terras, ou seja 18,6228 ha, sito na Fazenda Jaboticabal e Marimbondo, neste Município, denominado de Lote nº 02, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice nº 01, segue-se até o vértice nº 02, com azimute de 155°06'27" e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice nº 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice nº 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°51'15" e distância de 86,26m, até o vértice nº 03, do vértice nº 03, segue-se até o vértice nº 04, com azimute de 152°39'25" e distância de 88,12m, do vértice nº 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis, até o vértice nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°46'59" e distância de 277,29m, até o vértice nº 05, do vértice nº 05, segue-se até o vértice nº 06, com azimute de 230°07'36" e distância de 4,53m, do vértice nº 06, segue-se até o vértice nº 07, com azimute de 286°13'16" e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice nº 07, deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques, até o vértice nº 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°33'34" e distância de 148,82m, até o vértice nº 08, do vértice nº 08, segue-se até o vértice nº 09, com azimute de 53°37'12" e distância de 113,67m, do vértice nº 09, segue-se até o vértice nº 10, com azimute de 53°37'08" e distância de 30,00m, do vértice nº 10, segue-se até o vértice nº 11, com azimute de 53°37'08" e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice nº 01 (Início da descrição) com azimute de 60°39'35" e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote nº 01 desta divisão de área, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².- (Conforme Memorial Descritivo devidamente assinado pelo Técnico em Agrimensura Valdemar Ferraz de Almeida Lima - CREA - PR - 7.963/TD).- **Proprietário:-** MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, brasileiro, solteiro, maior, nascido aos 22.02.1949, médico, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.870.884/SSP/SP e do CPF/MF sob nº 599.021.168-68, residente e domiciliado à Rua Desembargador Mamede, nº 382, Jardim Paulistano, em São Paulo-SP.- **Título:-** - Requerimento de Abertura de Matrícula (Desmembramento), encaminhado à esta Serventia por MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, em forma legal, datado de 17/04/2013, e que fica arquivado nesta Serventia.- **R. Anterior:-** Matrícula nº 15.139, deste Serviço de Registro de Imóveis.- **Nota:-** Mapa, Memorial Descritivo e Guia ART do CREA nº 20123318531, no valor

MATRÍCULA N.º 15141

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IBAITI
(O SELO DE AUTENTICIDADE FOI AFIXADO
NA ÚLTIMA FOLHA DO DOCUMENTO)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro
OFICIAL



André Luiz Cordeiro Cascardo
ESCREVENTE

MATRÍCULA N.º 15.141.-

FOLHA N.º 01v.º

de R\$ 40,00, datada de 24/09/2012; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, datada de 19/04/2013; CCIR 2006/2007/2008/2009, quitado.- INCRA:- Cadastrado em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, na Receita Federal sob nº 2.415.063-0 - A.T. 51,8 ha; Código do Imóvel no CCIR 2006/2007/2008/2009 sob nº 711.055.006.068-5; A.T. 51,8700 ha; A.R. 51,8700 ha; M.F. 18,0000 ha; N.M.F. 2,8816; F.M.P. 3,0000 ha; em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI.- O referido é verdade e dou fé.-
(A) O OFICIAL _____ - C. 60,00 VRC - R\$ 8,46.-

Avº01-Mat.15.141-DATA:09/07/2013.-Prot.1/G-72.933:- RESERVA LEGAL:-

Procedo a presente averbação, para constar o TERMO DE COMPROMISSO DE PROTEÇÃO DE RESERVA LEGAL SISLEG nº 1.129.176-2, assinado na Cidade de Jacarezinho-PR em data de 29/01/2013 por MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, Proprietário e/ou representante do imóvel objeto desta Matrícula, e pelo representante Legal do Escritório Regional de Jacarezinho do INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ. O proprietário e/ou representante declara que, para completar o percentual mínimo exigível da Reserva Legal deste imóvel, a área de 3,7245 hectares, correspondendo a 20,00% da área total de 18,6228 hectares deste imóvel, está localizada e averbada no imóvel cedente denominado Lote 01 de Divisão Área Rural, localização: Jaboticabal e Marimondo, neste Município, cadastro INCRA não informado, constante na Matrícula nº 15.140, desta Serventia, SISLEG nº 11291752, com 33,2474 hectares de área total, qualificado como imóvel cedente da Reserva Legal, cujo proprietário e/ou representante assume o compromisso da conservação da mesma, conforme ao que dispõe a Lei Estadual nº 11.054/95 e os Decretos Estaduais nº 387/99, nº 3.320/04 e demais normas pertinentes, e também assina o presente Termo como anuente. O proprietário e/ou representante se compromete no mesmo Termo a restaurar 0,0001 hectare de Reserva Legal correspondendo a 0,00% da área total deste imóvel, conforme cronograma constante no Termo. A Sra. Rosa Maria Gonzaga Baccon, Representante do Escritório Regional de Jacarezinho do Instituto Ambiental do Paraná, declara que as áreas de Reserva Legal foram localizadas nos imóveis conforme mapa anexo que fica arquivado nesta Serventia. A presente limitação e intocabilidade de uso de fazem, em cumprimento ao que dispõe a Lei Estadual nº 11.054/95 e os Decretos Estaduais nº 387/99, nº 3.320/04 e demais normas pertinentes. O proprietário e/ou Representante do imóvel receptor firma o

MATRÍCULA N.º 15141

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAÍTI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordairo
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordelero Cascardo
ESCREVENTE

FOLHAN.º 02.-

presente Termo por si, seus herdeiros e sucessores, mantendo o presente gravame sempre bom, firme e valioso, com a anuência do Proprietário e/ou Representante do imóvel cedente.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL _____ - C. 50% de 1.260,00 VRC - R\$ 88,83.-

R-02 - Mat. nº 15.141 - DATA:- 11/06/2014.- Prot. 1/G-74.669.- Imóvel:- Um imóvel rural com a área de 7,695 alqueires paulistas de terras, ou seja 18,6228 ha, sito na Fazenda Jaboticabal e Marimondo, neste Município, denominado de Lote nº 02, com os limites, divisas e confrontações constantes na presente Matrícula.- Transmitente:- MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, já qualificado na presente Matrícula.- Adquirente:- M.F. GIOVANNETTI & CIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.029.801/0001-57, com sede no Sítio Santa Emília, Bairro Flamenguinho, neste Município, representada por seus sócios Marcio de Freitas Giovannetti e Salete de Almeida Cara.- Título:- Requerimento de Incorporação de Bens Imóveis, conforme Alteração de Contrato Social, encaminhado a esta Serventia pela M.F. GIOVANNETTI & CIA LTDA - ME, representada por seu sócio Marcio de Freitas Giovannetti, em forma legal, datado de 15/05/2014; Contrato Social Primeira Alteração Contratual, registrado na Junta Comercial sob nº 20141757795, em 30/04/2014, documentos estes que ficam arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis.- Valor:- R\$ 153.900,00 (cento e cinquenta e três mil e novecentos reais), elevado para R\$ 346.275,00 (trezentos e quarenta e seis mil duzentos e setenta e cinco reais), pela Prefeitura Municipal desta Cidade.- Condições:- As do título.- R. Anterior:- Matrícula nº 15.141, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota:- Guia DAM-ITBI "INTER-VIVOS" sob nº 068373, datada de 03/06/2014, expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Certidão Negativa de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual sob nº 11823782-46, datada de 16/05/2014; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, datada de 16/05/2014; CCIR 2006/2007/2008/2009, no valor de R\$ 1,40, datado de 13/12/2013; e, Funrejus, Isento.- INCRA:- Cadastrado em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI; Na Receita Federal sob o nº 2.415.063-0; A.T. 51,8 ha; Código do Imóvel no CCIR 2006/2007/2008/2009 sob o nº 950.181.662.186-2; A.T. 18,6219 ha; A.R. 18.6219 ha; M.F. 18,0000 ha; N.M.F. 1,0345; F.M.P. 3,0000 ha; em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL *Luiz Ronaldo* - C. 4.312,00 VRC - R\$ 676,98.- (Registrado em

MATRÍCULA Nº 15141

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro
OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo
ESCREVENTE

FOLHA N.º 02v.º.-

11.06.2014). EMITIDA A DOI.-

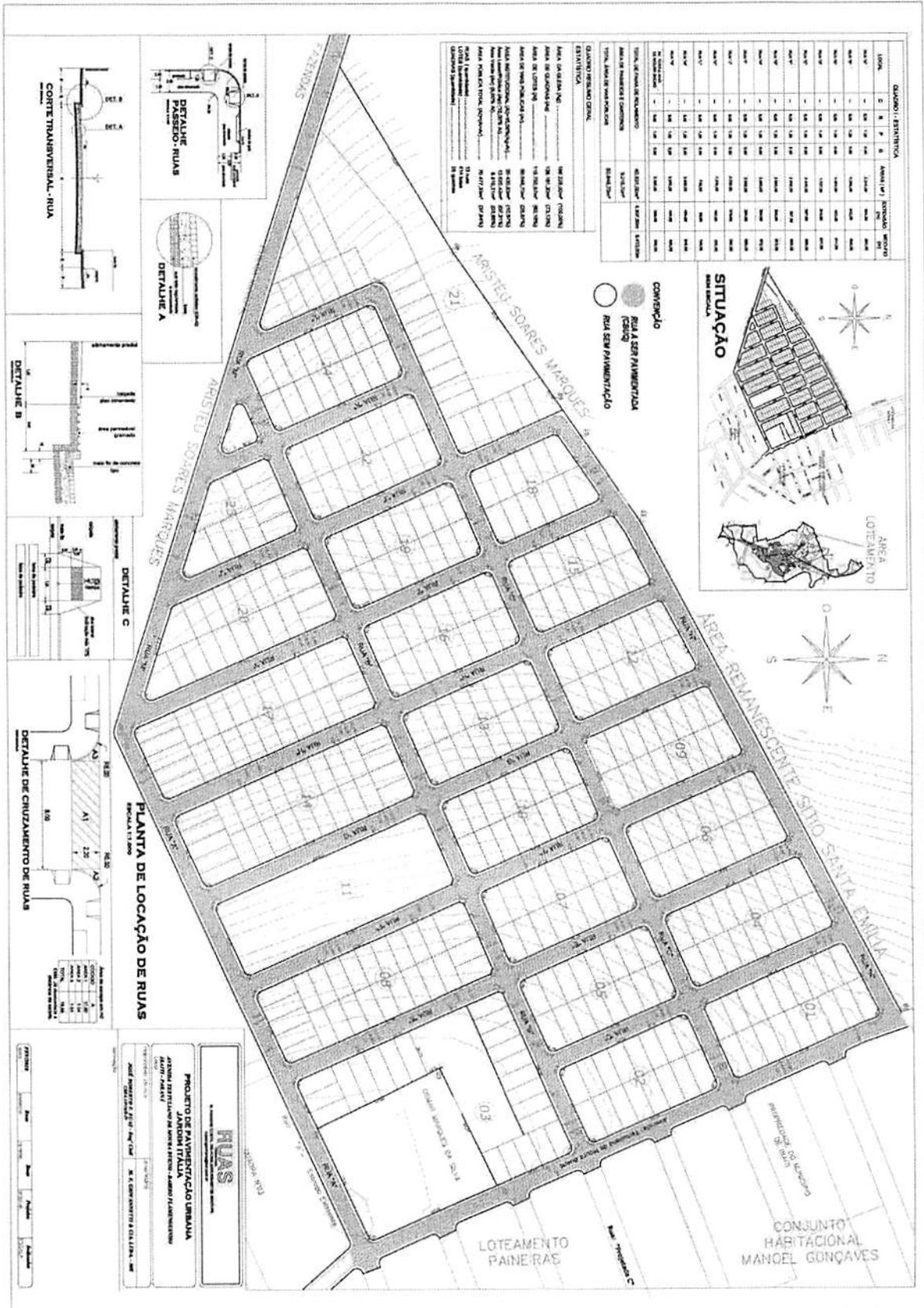
Jufawonda

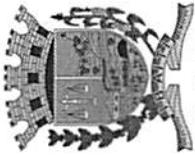
Avº03 - Mat. nº 15.141.- DATA:- 01/10/2014 - Prot. 1/G 75.198.-
TRANSFERÊNCIA PARA PERÍMETRO URBANO:- CERTIFICO que conforme Declaração de Concordância de Transferência para o Perímetro Urbano Ofício nº 012/2014, encaminhado à esta Serventia pela Prefeitura Municipal desta Cidade, em forma legal, datado de 14/08/2014; e, acompanhado do OFÍCIO INCRA/SR(09)G nº 791, datado de 17/02/2014, assinado pelo Sr. Nilton Bezerra Guedes, Superintendente Regional do INCRA; e, Lei Municipal nº 717/2013, Fica autorizado a transferência para o perímetro urbano, o imóvel constante no (R-02) da presente Matrícula.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL _____ - C. 50% de 1.260,00 VRC - R\$ 98,91.- (Averbada em 01/10/2014).



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IBAITI - PARANÁ
Ary Cordeiro - Oficial

MATRÍCULA N.º 15141





IBAÍTI
PREFEITURA MUNICIPAL

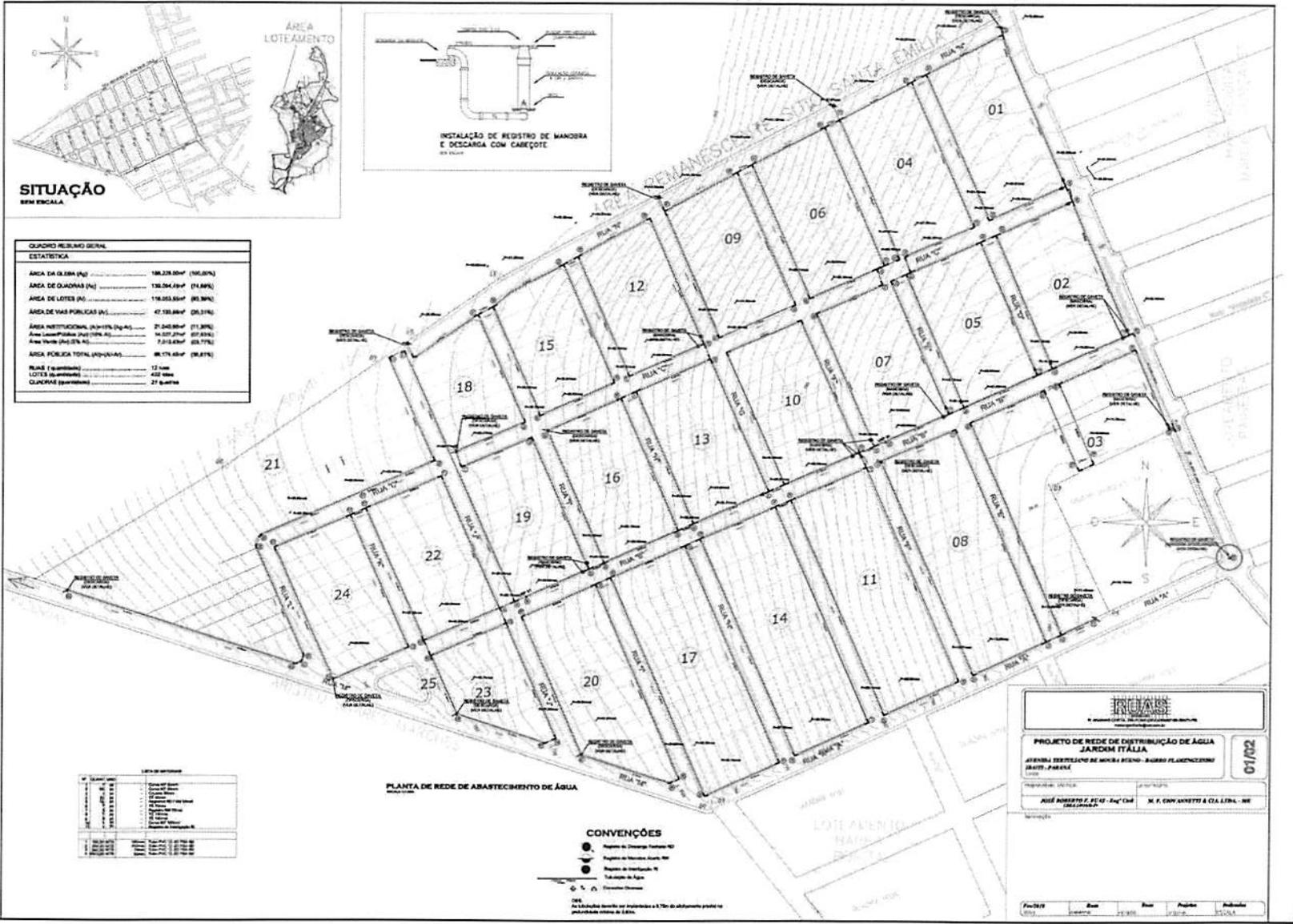
DIÁRIO OFICIAL

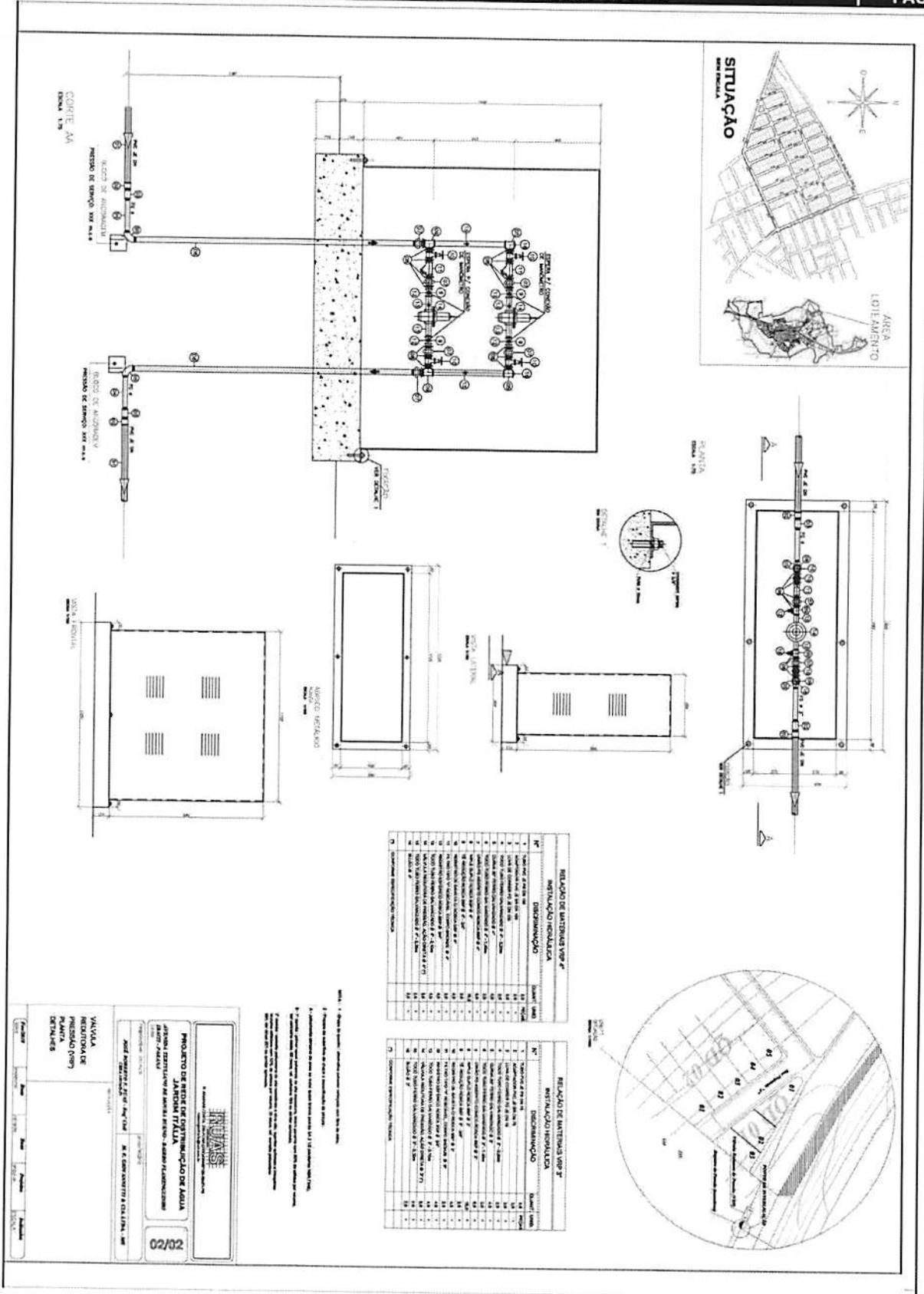
MUNICÍPIO DE IBAÍTI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAÍTI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 53





SITUAÇÃO

ÁREA DE LOTEAMENTO

PLANTA

02/02

RELACÃO DE MATERIAIS V08 2º

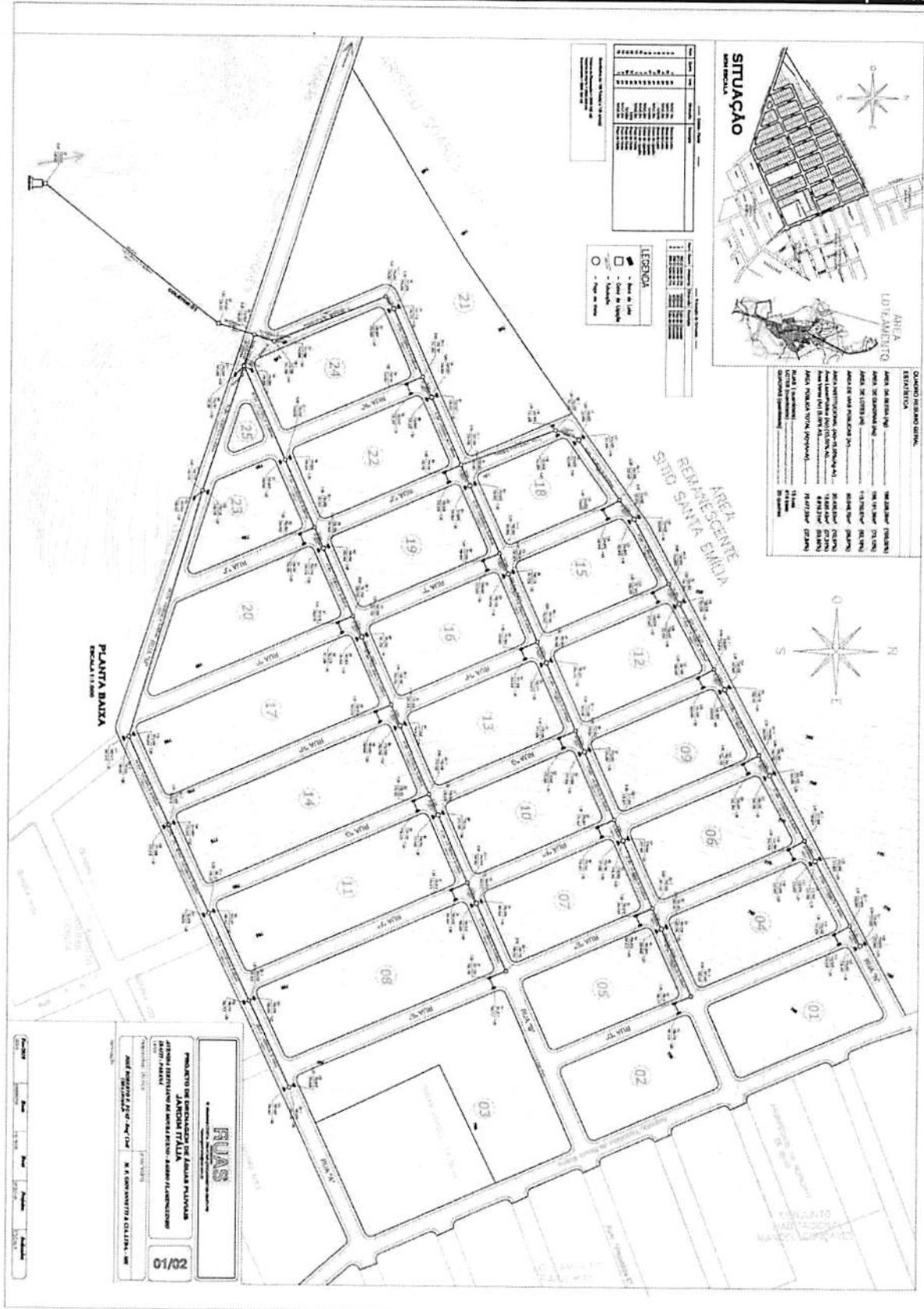
Nº	DESCRIÇÃO	Quant. (unidade)
01	1 unidade de caixa de passagem 15x15x15 cm	01
02	1 unidade de caixa de registro 15x15x15 cm	01
03	1 unidade de caixa de inspeção 15x15x15 cm	01
04	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
05	1 unidade de caixa de reservatório 15x15x15 cm	01
06	1 unidade de caixa de armazenamento 15x15x15 cm	01
07	1 unidade de caixa de tratamento 15x15x15 cm	01
08	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
09	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
10	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
11	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
12	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
13	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
14	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
15	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
16	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
17	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
18	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
19	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
20	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
21	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
22	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
23	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
24	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
25	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
26	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
27	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
28	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
29	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
30	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
31	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
32	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
33	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
34	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
35	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
36	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
37	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
38	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
39	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
40	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
41	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
42	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
43	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
44	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
45	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
46	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
47	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
48	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
49	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
50	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01

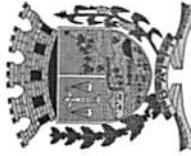
RELACÃO DE MATERIAIS V08 3º

Nº	DESCRIÇÃO	Quant. (unidade)
01	1 unidade de caixa de passagem 15x15x15 cm	01
02	1 unidade de caixa de registro 15x15x15 cm	01
03	1 unidade de caixa de inspeção 15x15x15 cm	01
04	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
05	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
06	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
07	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
08	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
09	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
10	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
11	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
12	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
13	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
14	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
15	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
16	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
17	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
18	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
19	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
20	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
21	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
22	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
23	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
24	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
25	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
26	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
27	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
28	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
29	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
30	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
31	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
32	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
33	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
34	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
35	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
36	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
37	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
38	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
39	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
40	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
41	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
42	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
43	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
44	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
45	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
46	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
47	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
48	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
49	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01
50	1 unidade de caixa de distribuição 15x15x15 cm	01

PROJETO DE ARREDE PARA SUPRIMENTO DE ÁGUA
ARREDE DE INSTALAÇÃO DE ARREDE PARA SUPRIMENTO DE ÁGUA
ARREDE DE INSTALAÇÃO DE ARREDE PARA SUPRIMENTO DE ÁGUA
ARREDE DE INSTALAÇÃO DE ARREDE PARA SUPRIMENTO DE ÁGUA

VALVULA
RESISTENCIA DE
PRESAO (MPa)
DETALHES





DIÁRIO OFICIAL

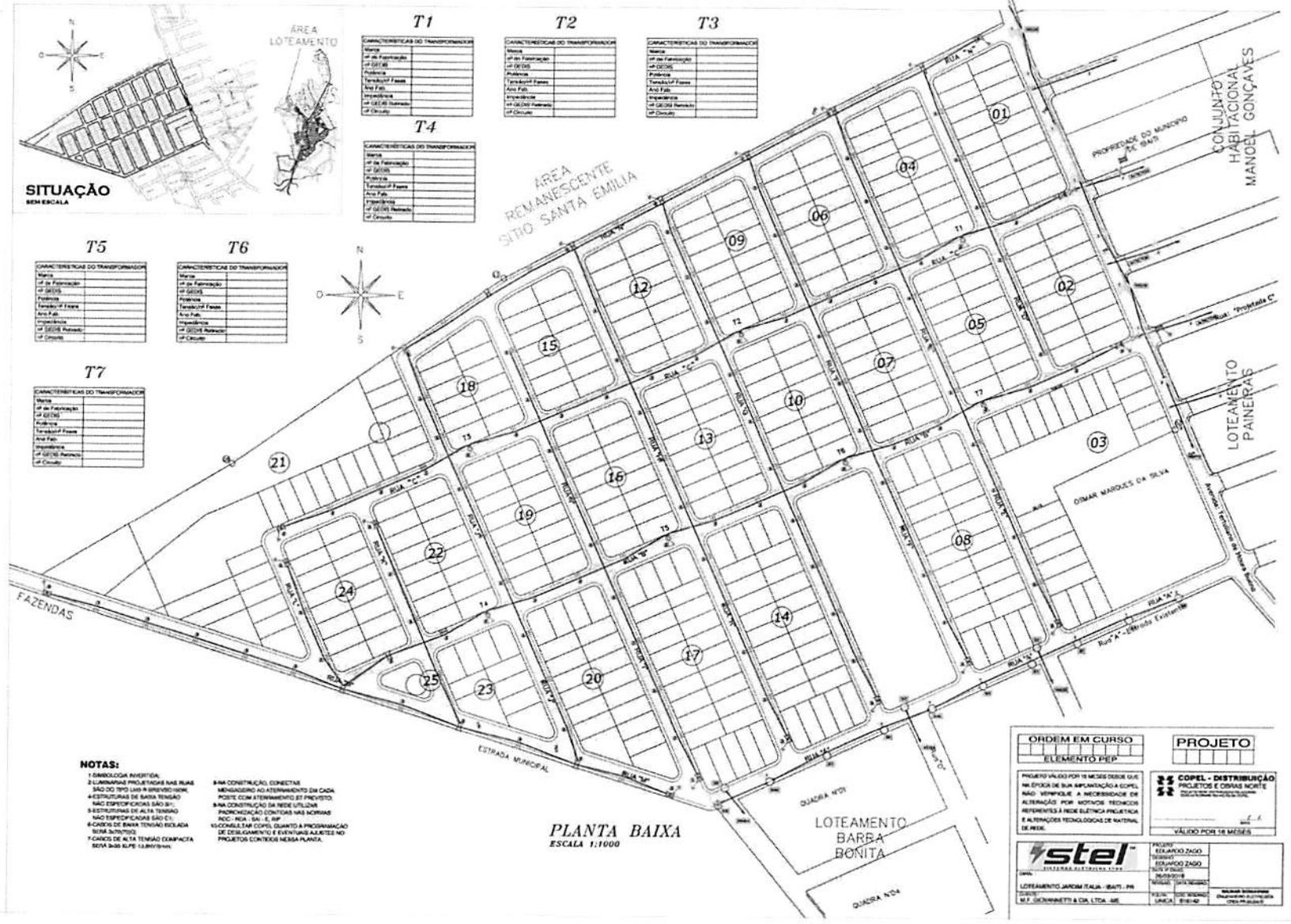
MUNICÍPIO DE IBAITI-PR

PREFEITURA MUNICIPAL

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAITI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 58



NOTAS:

- 1- SIMBOLÓGIA INVERTIDA;
- 2- LUMINÁRIOS PROTEGIDOS NAS RUAS SÃO DO TIPO LAMP A BARRILHO SEM; 4- ESTRUTURAS DE BAIXA TENSÃO NÃO ESPECIFICADAS SÃO BR; 8- ESTRUTURAS DE ALTA TENSÃO NÃO ESPECIFICADAS SÃO EL; 8- CORDÃO DE BAIXA TENSÃO ISOLADA SEM SUBTÍTULO; 6- CABOS DE ALTA TENSÃO COMPACTA NÃO SÃO SUPR. 13- BARRILHO;
- 8- NA CONSTRUÇÃO, CONECTAR MENSAGENS AO ATERRAMENTO EM CADA PONTE COM ATERRAMENTO DE PROJETO;
- 8- NA CONSTRUÇÃO DA REDE UTILIZAR INDICAÇÃO DE CONTORAS NAS NOTAS; 9- CC - RUA - SA - E - NF;
- 10- CONSULTAR CÓDIGO QUANTO A PROGRAMAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO E EXISTÊNCIAS ALIÉS NO PROJETO CONTORAS NESTA PLANTA.

ORDEM EM CURSO	PROJETO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELEMENTO PEP	PROJETO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PROJETO VÁLIDO POR 18 MESES DESDE QUE O ENGENHEIRO DE BOM EMPREGAMENTO A CONTA NÃO VERIFIQUE A NECESSIDADE DE ALTERAÇÃO POR MOTIVOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS À REDE ELÉTRICA PRECATORIA E ALTERAÇÃO TECNOLÓGICAS DE NATUREZA DE RISC.	COPEL - DISTRIBUIÇÃO PROJETOS E OBRAS NOITE SISTEMA DE PROTEÇÃO SISTEMA DE PROTEÇÃO SISTEMA DE PROTEÇÃO
	VÁLIDO POR 18 MESES
stet	
SISTEMA DE PROTEÇÃO	
PROJETO	
LOTEAMENTO JARDIM ITALIA - IBAITI - PR	
M. S. GONÇALVES & CIA. LTDA - ME	
FÍSICO: JOSÉ WILSON UNICA: 818-40	

PLANTA BAIXA

CORTE - ESC. 1:25

TANQUE SÉPTICO

PLANTA BAIXA

CORTE - ESC. 1:25

SUMIDOURO

Legenda

- Canal Sifonado
- Canal Horizontal
- Canal de Lixo para Espaço Sifonado
- Canal 90 graus
- Canal de Saneamento
- Canal de Saneamento com 90 graus
- Leitoria de 150x150
- Para de Caixa de Residência com 150x150
- Para de Caixa de Residência com 150x150
- Tubo de Lixo 150x150
- Tubo de Saneamento
- Tubo de Saneamento
- Valve de descarga (V.D.) com 150
- Valve de Saneamento 150
- Valve de Saneamento 150

RUAS
RUA VEREADOR JOSÉ DE MOURA BUENO - BAIRRO FLAMENCO

PROJETO DE SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO JARDIM ITALIA
AVENIDA TRAFALGAR DE MOURA BUENO - BAIRRO FLAMENCO - IBAITI - PARANÁ

Projeto de Engenharia: **ANDRÉ ROBERTO P. BELLE - Eng.º Civil** / **M. A. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - ME**

Projeto de Arquitetura: **M. A. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - ME**

TANQUE SÉPTICO

CORTE - ESC. 1:25

PLANTA BAIXA

SUMIDOURO

CORTE - ESC. 1:25

PLANTA BAIXA

Legenda

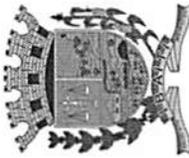
- Canal Sifonado
- Canal Horizontal
- Canal de Lixo para Espaço Sifonado
- Canal 90 graus
- Canal de Saneamento
- Canal de Saneamento com 90 graus
- Leitoria de 150x150
- Para de Caixa de Residência com 150x150
- Para de Caixa de Residência com 150x150
- Tubo de Lixo 150x150
- Tubo de Saneamento
- Tubo de Saneamento
- Valve de descarga (V.D.) com 150
- Valve de Saneamento 150
- Valve de Saneamento 150

RUAS
RUA VEREADOR JOSÉ DE MOURA BUENO - BAIRRO FLAMENCO

PROJETO DE SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO JARDIM ITALIA
AVENIDA TRAFALGAR DE MOURA BUENO - BAIRRO FLAMENCO - IBAITI - PARANÁ

Projeto de Engenharia: **ANDRÉ ROBERTO P. BELLE - Eng.º Civil** / **M. A. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - ME**

Projeto de Arquitetura: **M. A. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - ME**



IBAÍTI
PREFEITURA MUNICIPAL

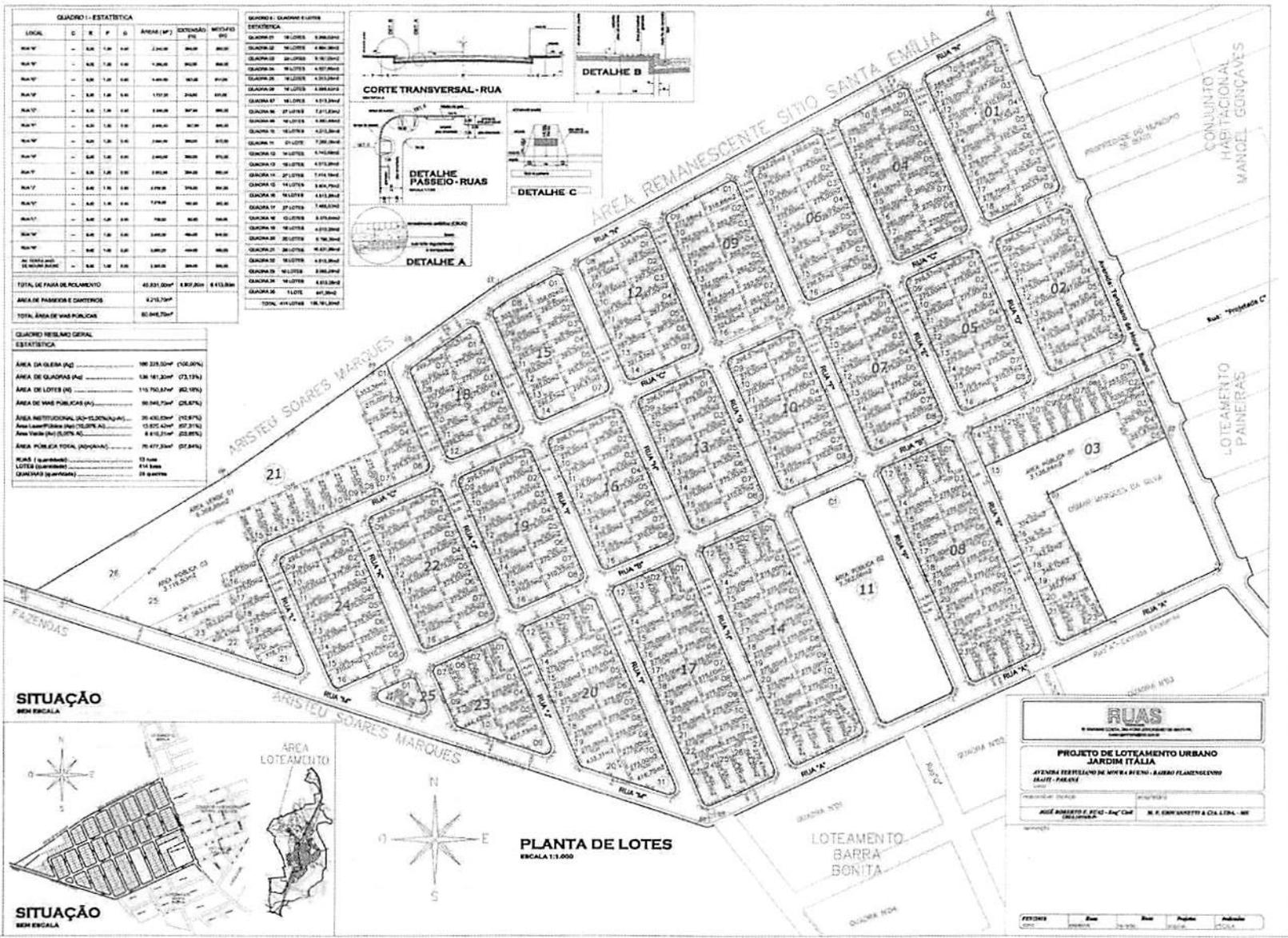
DIÁRIO OFICIAL

MUNICÍPIO DE IBAÍTI-PR

Em conformidade com a Lei Municipal nº 693/2013, LEI COMPLEMENTAR FEDERAL Nº 101/2000 E LEI COMPLEMENTAR ESTADUAL Nº 137/2011

ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1279 | IBAÍTI, SEGUNDA-FEIRA, 01 DE OUTUBRO DE 2018

PÁGINA 61





PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**

I - Partes, Fundamentação Legal, Local e Data:

1.1)- De um lado, o **MUNICÍPIO DE IBAITI PR.**, neste termo simplesmente nomeado Município, representado por seu **Prefeito Municipal, Sr. ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO** e de outro lado a **LOTEADORA** adiante identificada.

1.2)- Loteadora/Empreendedora:

Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

(doravante designada “**LOTEADORA**”).

CNPJ. 15.029.801/0001-57

Representante legal: Marcio de Freitas Giovannetti, brasileiro, solteiro, médico, RG. 3.870.884 SP., CPF. 599.021.168-68 (em endereço: Rua Desembargador Mamede, 382, Jardim Paulistano, São Paulo SP).

Projetista/responsável técnico: Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas - CREA PR. 14.915/D - email: ruasengenharia@bol.com.br

Local do empreendimento: Av. Tertuliano de Moura Bueno – Bairro Flamenguinho - Ibaiti – Paraná.

Nome do empreendimento: “**LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA**”, a ser implantado no **imóvel objeto da matrícula 15.141, do CRI Ibaiti**, como consta do **PROCESSO ADMINISTRATIVO** protocolado sob número 11.091/2018, de 02.05.2018,

II. Local e Data: Termo de Compromisso lavrado e assinado aos **vinte e oito dias do mês de setembro do ano de 2018 (28.09.2018)**, no Paço Municipal à Praça dos Três Poderes, 23, centro, nesta cidade e comarca de Ibaiti PR.

III – Finalidade/base legal e Objeto:

3.1. Finalidade/base legal: O presente Termo de Compromisso tem como finalidade formalizar as exigências legais a respeito da responsabilidade que tem a **LOTEADORA** de executar, sem quaisquer ônus para a Prefeitura/Município de Ibaiti, as obras de infra-estrutura e do cumprimento de outras obrigações, em relação ao Projeto do Loteamento “**JARDIM ITÁLIA**”, **conforme exigência da Lei Complementar 667/2011, à saber:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAÍTI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAÍTI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**

“Art. 22. Aprovado o anteprojeto, para a apresentação do projeto definitivo, o requerente deverá juntar os seguintes elementos:

XI – modelo de contrato de promessa de compra e venda, em 4 (quatro) vias de igual teor e forma, de acordo com a Lei Federal e mais cláusulas, que especifiquem:

- a)- compromisso do loteador quanto à execução das obras de infra-estrutura;*
- b)- o prazo de execução da infra-estrutura, contido nesta lei (art. 57 – prazo 02 (dois) anos);*

XIII – termo de compromisso de caução;

*“Art. 56. Antes da aprovação do projeto de loteamento, o proprietário loteador assinará um **Termo de Compromisso perante o Município**, no qual constarão todas as obrigações que ele assumirá relativamente à urbanização da área, conforme os projetos previstos no Art. 22 da presente Lei e serviços que se comprometerá a realizar, de acordo com o projeto de loteamento apresentado para aprovação”.*

3.2. Objeto: É objeto deste **Termo de Compromisso** o dever de execução pela LOTEADORA de todas as obras de infra-estrutura do **Loteamento “JARDIM ITÁLIA”**, requerido através PROCESSO ADMINISTRATIVO supra destacado, nos exatos termos previstos na seguinte na seguinte documentação, que instrui o aludido processo administrativo:

- a)- diretrizes expedidas para loteamento urbano residencial, através do ofício 483/GP/2017, de 12.06.2017, devidamente publicadas no Diário Oficial Eletrônico deste Município, ANO 2018 | EDIÇÃO Nº 1146 | IBAÍTI, Segunda-feira, 19 de março de 2018 | PÁGINAS 19 a 28, tendo como interessada a proprietária M. F GIOVANETTI & CIA LTDA – CNPJ. 15.029.801/0001-57;
- b)- Projeto de Loteamento Urbano;
- c)- Planta Planialtimétrica e locação;
- d)- Memorial descritivo;
- e)- Memorial Descritivo Galerias de Águas Pluviais;
- f)- Memorial Descritivo Pavimentação asfáltica;
- g)- Memorial Descritivo Pavimentação dos passeios e canteiros



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57 PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)

- h)- Memorial Descritivo Projeto Elétrico;
- i)- Memorial Descritivo Projeto Paisagístico (arborização: passeios, áreas institucionais/verde);
- j)- Memorial Descritivo Rede de Abastecimento de Água;
- l)- Memorial Descritivo Sistema de Esgoto Sanitário (rede seca);
- m)- Memorial Descritivo Urbanístico;
- n)- Projeto Arquitetônico;
- o)- Projeto de Esgoto fossa Sêptica;
- p)- Projeto de Esgoto Sanitário (rede seca);
- q)- Projeto de Galeria de Águas Pluviais PRC 01 02;
- r)- Projeto de Galeria de Águas Pluviais PRC 02 02;
- s)- Projeto de Pavimentação asfáltica CBUQ;
- t)- Projeto de Pavimentação dos passeios e canteiros;
- u)- Projeto Elétrico;
- v)- Projeto Paisagístico (arborização: passeios, áreas institucionais/verde)
- x)- Projeto rede de Abastecimento de Água PRC 01 02 e
- w)- Projeto rede de Abastecimento de Água PRC 02 02

IV - Obrigações e Prazos:

4.1. Obrigações e Prazos: Pelo presente **Termo de Compromisso** obriga-se a LOTEADORA, concomitantemente ao cumprimento de todas as disposições legais pertinentes, a:

4.1.a)- outorgar escritura de doação em favor do Município, das áreas identificadas como: Área Verde; Área de Lazer e ou de utilidade pública e área relativas às vias de circulação (ruas e áreas de domínio público), destinada à parte institucional, conforme exigência do art. 8º, inciso V, alíneas “a” e “b” da Lei 667/2011, que passarão a integrar o Patrimônio do Município (Art. 58, LC 667/2011).

4.1.b) - outorgar escritura, caucionando 50% (cinquenta por cento) da área de lotes, em favor do Município, como garantia das obras de infra-estrutura, que deverão ser implantadas no **prazo de 02 (dois) anos**, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011);

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**

4.1.c)- as escrituras antes referidas deverão ser outorgadas no prazo de 30 (trinta) dias, após a data do registro ou averbação do Loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, sob pena de revogação deste Decreto, de acordo com os artigos 56 a 62, da Lei Complementar Municipal n.º 667, de 20 de dezembro de 2011;

4.2)- DAS OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA COMPROMISSADAS:

A LOTEADORA se compromete a executar no loteamento as seguintes obras dentro do prazo de 02 (dois) anos, contados da data do registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis (arts. 57 e 58, LC 667/2011):

4.2.1)- meio-fio e sarjeta em concreto, moldado in loco com extrusora de concreto;

4.2.2)- rede de distribuição de água potável;

4.2.3)- rede de distribuição de energia domiciliar e de iluminação pública - (Luminárias com lâmpadas de LED potência 100 watts para ruas e 150 watts para avenidas);

4.2.4)- sistema de drenagem de águas superficiais;

4.2.5)- execução das obras de abertura e pavimentação das vias de circulação, pontes necessárias e terraplenagem;

4.2.6)- pavimentação asfáltica das vias de circulação (C.B.U.Q. - Concreto Betuminoso Usinado a Quente) – devendo obedecer memorial descritivo estabelecido pelo Município (Art. 22, XIV, LC 667/2011);

4.2.7)- pavimentação dos passeios e canteiros (Arts. 150, 151 e §§, LC 669/2011 c/c art. 17, III e IV, LC 666/2011), conforme especificações técnicas – memorial expedido pelo Departamento de Engenharia do Município;

4.2.8)- arborização de vias e de áreas verdes, devendo obedecer as regras estabelecidas pela Municipalidade, através da Secretaria do Meio Ambiente;

4.2.9)- sistema de rede de esgoto com sistema de tratamento, aprovado pela SANEPAR e, se for o caso, no mínimo a implantação da “rede seca”, (art. 22, inc. VIII, da LC 667/2011 c/c o § 5.º do artigo 2.º da Lei n.º 6.766/79 – v. TJPR: AP. CÍVEL Nº 153382-6);

4.2.10)- placas indicativas de vias (nomes) e completa sinalização de trânsito;



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAÍTI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAÍTI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**

4.2.11)- Garantia: o empreendedor/loteador estará obrigado à garantir a qualidade das obras de infra-estrutura pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data da publicação do decreto de recebimento final das obras;

4.3)- A execução das obras e serviços ora compromissadas e relacionados nos projetos referidos, deverão ser concluídas à custa das **LOTEADORAS**, dentro prazo de 2 (dois) anos (Art. 57 da LC 667/2011), a partir da data do registro no CRI desta Comarca, devendo essa condição ficar especificada no **alvará de licença de implantação do loteamento**.

4.4)- A Loteadora se obriga também:

a)- Facilitar a fiscalização permanente por parte da Prefeitura durante a execução das obras e serviços.

b)- Fazer constar dos compromissos e/ou escrituras de compra e venda de lotes, a condição de que estes só poderão receber construções depois da execução das obras de infra-estrutura e recebimento pelo Município, ao menos em toda a extensão do logradouro onde estiverem localizados, sob vistoria e recebimento pela Municipalidade, consignando inclusive as responsabilidades solidárias dos compromissários compradores ou adquirentes, na proporção da área de seus respectivos lotes.

c)- Fazer constar dos contratos, compromissos e/ou escrituras de compra e venda de lotes, que os lotes não poderão ser desdobrados ou desmembrados, consoante vedação pelo art. 4º. da Lei Complementar 813/2016, o que deverá ser averbado perante o Cartório de Registro de Imóveis.

d)- Requerer, contando da data da publicação do Decreto de aprovação para a execução das obras, a inscrição do loteamento no Registro de Imóveis no prazo de 180 (cento e oitenta) dias.

e)- Solicitar, caso não concluídos os serviços no prazo estipulado, a prorrogação deste, antes do seu término, mediante fundamentada justificativa que não sendo aceita pela Municipalidade, sujeitá-lo-á a multa no valor de R\$ 500,00 (quinhentos reais), por dia útil de atraso seguinte.

f)- Requerer, tão logo concluída a execução dos serviços, a entrega, total ou parcial, e sem quaisquer ônus para a Prefeitura, das vias, logradouros e áreas reservadas ao uso público, após vistoria que os declare de acordo, através do termo de cessão, recebimento e homologação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**

g)- IPTU: A Loteadora declara estar ciente de que o imóvel continua sujeito ao pagamento do IPTU, devendo ela promover a quitação de qualquer pendência e ou parcelamento eventualmente existente, dentro de 30 dias após a publicação do Decreto de aprovação do projeto, dado que à partir de então o IPTU recairá sobre cada lote individualmente, não sendo possível a transferência para os lotes, de eventuais débitos pré-existentes;

V - Eficácia, Validade e Revogação:

5.1. Eficácia e validade: O presente **Termo de Compromisso** entra em vigor na data da sua assinatura **(28/setembro/2018)**, **adquirindo eficácia e validade na data de expedição do Alvará de licença para a execução das obras de implantação do loteamento, pelo órgão competente da Prefeitura** e terá seu encerramento depois de verificado o cumprimento de todas as obrigações dele decorrentes.

5.2. Rescisão: É causa de revogação deste Termo de Compromisso, a não obediência a qualquer de suas cláusulas, importando, em consequência, na cassação do Decreto de aprovação do loteamento e ou do Alvará de Licença para a execução das obras constantes do seu projeto.

VI - Foro e Encerramento:

6.1. Foro: Para as questões decorrentes deste **Termo de Compromisso** é competente o foro legal da Comarca de Ibaiti, Estado do Paraná.

6.2. Encerramento: E por estarem acordes, tudo devidamente lido e achado conforme, assinam este Termo de Compromisso os representantes das partes e das duas testemunhas abaixo nomeadas.

Ibaiti PR., 28 de setembro de 2018.

PELA ORA DENOMINADA “LOTEADORA” ASSINAM:



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI
ESTADO DO PARANÁ

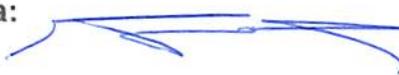
“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57 PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)

Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

CNPJ. 15.029.801/0001-57

Assinatura:

Representante legal: Marcio de Freitas Giovannetti, brasileiro, solteiro, médico, RG. 3.870.884 SP., CPF. 599.021.168-68 (residência: Rua Desembargador Mamede, 382, Jardim Paulistano, São Paulo SP.

Assinatura:

Projetista/responsável técnico:

Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas – CREA PR. 14.915/D

email: ruasengenharia@bol.com.br

Fone: 43 – 3546-2106

Rua Ananias Costa, 290, CEP 84.900-000 .- Ibaity PR.

De pleno acordo - PELO MUNICÍPIO DE IBAITI – PR – ASSINAM:


ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO
Prefeito Municipal


WALDIRENE VIGILATO ROCHA

DIRETORA DO DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO, FISCALIZAÇÃO,
CADASTRO E INFORMAÇÕES.



TABELIONATO DE NOTAS DE IBAITI
SEDE DA COMARCA
 Rua Paraná, 51 - Sala 1 - Ed. M^o Luzia - Ibaiti - PR - CEP: 84900-000
 Fones: (43) 3546-1465 / 3546-3915 / 3546-3854 - E-mail: tabelionatoegrao@hotmail.com

Reconheço a(s) firma(s) por SEMELHANÇA de
 [GL9Ikm00]-MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI.....
 [GL9Ihmw0]-JOSE ROBERTO FRANCISCO RUAS.....
 Ibaiti-PR, 28 de Setembro de 2018.
 Em testemunho _____ da verdade

[Handwritten Signature]
VERA LUCIA DE OLIVEIRA
ESCREVENTE

FUNARPEN - SELO DIGITAL:
 2oppJ . 5KzMQ . 4Y87K - AqC8t . VbstU
 Consulte esse selo e <http://funarpen.com.br>

TABELIONATO DE NOTAS DE IBAITI
 Vera Lucia de Oliveira - Escrevente
 Rua Paraná, 51 - (43) 3546-1465
 Rua Paraná, 900, 000 - IBAITI - PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBAITI
ESTADO DO PARANÁ

“LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA”

**TERMO DE COMPROMISSO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA E DE OUTRAS OBRIGAÇÕES, EM LOTEAMENTO URBANO, QUE PERANTE O MUNICÍPIO DE IBAITI PR – OBRIGA-SE A LOTEADORA M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA. - CNPJ. 15.029.801/0001-57
PROCESSO ADMINISTRATIVO – PROTOCOLO: 11.091/2018 (02.05.2018)**



Dr. CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
ENGENHEIRO CIVIL DA MUNICIPALIDADE - CREA 8895 D PR –
Departamento de Engenharia desta Municipalidade.

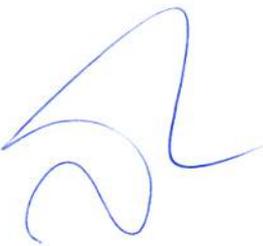
Testemunhas:



1)- **Jacob Elias Neto**
Fiscal de Tributos



2)- **Mauro Procópio de Camargo**
Fiscal de Tributos






OBRAS
PROJETOS
CONSULTORIA

RUA ANANIAS COSTA, 290
FONE/FAX(0**43) 3546 2106
CEP 84.900-000-IBAITI/PR
ruasengenharia@bol.com.br

**MEMORIAL DESCRITIVO
E URBANÍSTICO
DAS ÁREAS PRIVATIVAS E PÚBLICAS
E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
DO PROJETO DE LOTEAMENTO URBANO
JARDIM ITÁLIA**

Proprietário - M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

Projetista - Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas
email: ruasengenharia@bol.com.br

Local - Av. Tertuliano de Moura Bueno - Bairro Flamengo
Ibaiti - Paraná

**MEMORIAL DESCRITIVO
DAS ÁREAS PRIVATIVAS E PÚBLICAS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
DO PROJETO DE LOTEAMENTO URBANO
JARDIM ITÁLIA**

SUMÁRIO

Disposições Gerais
Definições

Discriminações Técnicas

- 0. Considerações Iniciais
- 1. Instalações do canteiro de Obras
- 2. Movimento de Terra e Terraplenagem
- 3. Pavimentação das Vias e Meio Fio
- 4. Instalações Hidrossanitárias
- 5. Eletrificação e Iluminação Pública
- 6. Arborização
- 7. Serviços Finais

Memorial Descritivo de Lotes e Quadras

- 1. Generalidades
- 2. Descrição

Nome do Empreendimento: Loteamento Jardim Itália

Proprietário: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

CNPJ: 15.029.801/0001-57

Município: Ibaiti - PR.

Projetista: Eng.º Civil José Roberto Francisco Ruas

email: ruasengenharia@bol.com.br

CREA: 14.916/D-Pr

Local da Obra: Av. Tertuliano de Moura Bueno - Bairro Flamenguinho
Ibaiti - Paraná

DISPOSIÇÕES GERAIS

DEFINIÇÕES

1.1 Especificações Técnicas

Conjunto de especificações, critérios, condições e procedimentos técnicos estabelecidos pelo Contratante para a contratação, execução, fiscalização e controle de obras ou serviços.

1.2 Contratada

Empresa ou profissional contratado, para execução da obra ou serviço.

1.3 Contratante

Proprietário do Empreendimento, doravante denominado CONTRATANTE.

1.4 Cronograma Físico-Financeiro

Representação gráfica do andamento previsto para a obra ou serviço, em relação ao tempo e respectivos desembolsos financeiros.

1.5 Diário de Obra

Livro em que são registrados diariamente pela CONTRATADA e, a cada vistoria, pela Fiscalização, fatos, observações e comunicações relevantes ao andamento da obra ou, quando necessário, do serviço.

1.6 Discriminação Técnica

Conjunto de materiais, equipamentos e técnicas de execução a serem empregados na obra ou serviço.

1.7 Disposições Gerais

Conjunto de normas, instruções e procedimentos técnicos para a contratação e fiscalização de obras ou serviços.

1.8 Especificações de Materiais e Equipamentos

Normas destinadas a fixar as características, condições ou requisitos exigíveis para matérias-primas, produtos semiacabados, elementos de construção, materiais ou produtos industriais semiacabados.

1.9 Fiscalização

Atividade de acompanhamento sistemático da obra ou serviço de Engenharia e Arquitetura, verificando o cumprimento das disposições contratuais em todos os seus aspectos.

1.10 Instruções Técnicas

Conjunto de indicações para se tratar e levar a termo um serviço técnico de Engenharia e Arquitetura, definindo e caracterizando o seu objeto, nelas incluindo-se o Caderno de Encargos de Serviços.

1.11 Materiais ou Equipamentos Similares

Materiais ou equipamentos que desempenham idêntica função construtiva e apresentam as mesmas características dos especificados.

1.12 Medição

Apuração dos quantitativos e valores realizados das obras ou serviços.

1.13 Obra de Engenharia e Arquitetura

Trabalho segundo as determinações do projeto e as normas adequadas, destinado a modificar, adaptar, recuperar ou criar um bem, ou que tenha como resultado qualquer transformação, preservação ou recuperação do ambiente natural, doravante denominado simplesmente obra.

1.14 Prazo Global

É o prazo, em dias corridos, para a realização total das obras ou serviços, previsto no Ato Convocatório, nele incluindo-se o dia de início e o de conclusão das obras.

1.15 Prazo Parcial

É o prazo, em dias corridos, para realização de cada uma das etapas do Cronograma Físico-Financeiro previstas no Ato Convocatório.

1.16 Projetista

Equipe ou profissional autor do(s) projeto(s).

1.17 Projeto

Definição qualitativa e quantitativa dos atributos técnicos, econômicos e financeiros de uma obra ou serviço, com base em dados, elementos, informações, estudos, discriminações técnicas, cálculos, desenhos, normas, projeções e disposições especiais.

1.18 Projeto Básico

Conjunto de elementos que definam a obra ou serviço, ou o complexo de obras ou de serviços, com a definição técnica e dimensional da solução adotada, contendo a concepção clara e precisa do sistema proposto, bem como a indicação de todos os componentes, características e materiais a serem utilizados, que possibilitem a estimativa de seu custo final e prazo de execução, bem como sejam suficientes à contratação do mesmo.

1.19 Projeto Executivo

Conjunto de desenhos, discriminações técnicas, Caderno de Especificações e demais elementos que formam a definição completa da obra ou serviço, suficientes à execução completa da mesma.

1.20 Projeto Concluído

Definição qualitativa e quantitativa de todos os serviços executados, resultante do Projeto Executivo, com as alterações e modificações havidas durante a execução.

1.21 Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia e Arquitetura

Serviços que envolvem atribuições profissionais de Engenheiro ou Arquiteto, relativos a supervisão, orientação técnica, coordenação, estudo, planejamento, projeto, especificação, assistência técnica, assessoria, consultoria, ensaio, vistoria, perícia, avaliação, arbitramento, laudo, parecer técnico, elaboração de orçamento, apropriações e fiscalização, sondagens e topografia.

1.22 Serviços Complementares a cada serviço discriminado nesta especificação

Todos os serviços e materiais necessários para a completa execução das fundações (a elaboração ou fornecimento do concreto, as formas, as armaduras, o lançamento, o adensamento, a cura e a desforma) deverão estar incluídos neste item de fundações assim como todo e qualquer outro serviço, mesmo não especificado, porém necessários para a perfeita conclusão dos serviços propostos.

DISCRIMINAÇÕES TÉCNICAS DE ENGENHARIA**0. CONSIDERAÇÕES INICIAIS****0.1. OBJETIVO**

0.1.1. A presente Discriminação Técnica objetiva fixar as condições técnicas para execução de serviços das obras de infra estrutura do Loteamento Residencial JARDIM ITÁLIA a ser implantado, bem como especificar e discriminar os materiais e serviços a serem executados.

0.1.2. Descrição do Empreendimento e Localização

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m².

A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2.011 e dentro Perímetro Urbano do Município de Ibaiti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

0.1.3. Responsável Técnico**0.1.3.1. PROJETO URBANÍSTICO DO LOTEAMENTO:**

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/Pr.

0.1.3.2. PROJETO REDES DE DRENAGEM, ÁGUA, ESGOTO:

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/PR.

0.1.3.3. PROJETO DE ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

Engº. Eletr. Gilmar Schiavoni - CREA 85334-D

0.1.3.4. PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA:

Engº Civil José Roberto Francisco Ruas- CREA 14916-D/Pr.

0.1.3.5. PROJETO DE PAISAGISMO E ARBORIZAÇÃO:

Arquiteto Feliciandre Brenag - CAU-A 286087

1. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS**1.1. Ligações Provisórias****1.1.1. Ligações de água, esgoto e força provisórias**

1.1.1.1. Deverão ser feitas as ligações de água, esgoto e luz, necessárias ao desenvolvimento dos trabalhos até o final das obras.

1.1.1.2. As ligações deverão seguir as normas municipais e das concessionárias prestadoras de serviços.

1.2. Tapumes**1.2.1. Tapumes de madeira**

1.2.1.1. Deverão ser instalados tapumes de madeira, se necessário ou aplicável.

1.3. Locação da Obra**1.3.1. Locação da obra**

1.3.1.1. Os serviços de locação das obras incluem todos os trabalhos referentes à marcação e de referências necessárias à execução das obras.

1.3.1.2. A locação deverá seguir a orientação e dimensões constantes nos diversos projetos.

1.3.1.3. A marcação da obra será através do sistema cartesiano, com acumulação de cotas, usando para tanto trena calibrada e aparelhos de acordo com as indicações dos projetos.

2. MOVIMENTO DE TERRA E TERRAPLENAGEM

2.1. O movimento de terra e o de transporte para remoção de entulhos, necessários e indispensáveis, deverá ser executado de acordo com as normas técnicas, de modo que permita, em perfeitas condições, a segurança da obra e o bom desenvolvimento dos trabalhos.

2.2. Caberá a empresa a responsabilidade pelos transportes dentro e fora do canteiro de obras, inclusive os meios de transporte verticais para atender todas as necessidades dos serviços. Situações especiais como o transporte de materiais reaproveitáveis ao seu destino, bem como o transporte de equipamentos.

2.3. **Terraplanagem das quadras**, para estes serviços será executada cortes e aterros requeridos para o melhor aproveitamento das áreas dos lotes, procurando evitar grandes desníveis no interior das quadras. Os aterros serão espalhados em camadas e sofrerão uma compactação de 90% do Proctor Normal. Nos cortes e aterros, onde for retirada a proteção vegetal e possuir inclinações superiores a 5%, deverão ser feitas proteções, tais como curvas de nível, revestimento com leiva, plantio, para evitar erosões.

2.5. **Terraplanagem das ruas**, para estes serviços serão executados a decapagem nas áreas com a remoção da camada vegetal na espessura de 20cm. Os materiais oriundos da decapagem serão transportados para locais pré-determinados.

2.6. **Escavações**, para estes serviços serão executadas conforme determina o projeto geométrico. Os materiais escavados serão transportados, espalhados e compactados nos locais indicados. Após a conclusão das escavações, será feita a proteção dos locais sujeitos às erosões.

2.7. **Aterros**, para estes serviços, serão executados descarga, espalhamento, umedecimento ou aeração e compactação dos materiais oriundos dos cortes, para a construção do corpo do aterro, até o greide de terraplanagem. Os materiais deverão ser selecionados para atenderem a qualidade e a destinação prevista no projeto. Os aterros nas ruas serão executados em camadas de 20cm, compactados a 100% do Proctor Normal.

2.8. **Reforço do sub-leito**, para estes serviços, após a conclusão da terraplanagem será feita, nas caixas das ruas uma camada a ser definida pelo projeto de pavimentação, com espessura mínima de 20cm, com material selecionado C.B.R.> 10, compactados a 100% do Proctor intermediário.

3. PAVIMENTAÇÃO DAS VIAS E MEIO FIO

3.1. O meio-fio será executado em concreto pré-fabricado com resistência a compressão simples de 25 M.P.A., consumo mínimo de cimento de 300Kg/m³, conforme detalhes no projeto geométrico.

3.2. A pavimentação das ruas será executada com C.B.U.Q. (Concreto Betuminoso Usinado a Quente).

4. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

4.1.1. **Rede de Água**: A rede de distribuição de água será executada com tubos e conexões de PVC rígido, de acordo com as normas da SANEPAR, com dimensões e especificações constantes no projeto específico, devidamente assente em leito nivelado e regularizado.

4.1.1.1. **Rede de Esgoto Cloacal**: O esgoto cloacal será através de fossa séptica e filtro individual, conforme especificações do IAP - PR, dimensionados de acordo com a NBR-7229/93 e com a NBR-13969/97. Será construída rede de esgoto sanitário, mas as tubulações implantadas serão consideradas redes secas, e não poderão conter ligações prediais, devido a falta de rede coletora de esgoto da companhia de saneamento no local.

4.1.1.2. **Rede de Drenagem Pluvial**: rede de drenagem pluvial será executada com tubos de concreto, tipo macho e fêmea, devidamente assente em leito nivelado e regularizado com dimensões e especificações constante no projeto específico. Toda a rede pluvial deverá ser rejuntada com argamassa de cimento e areia traço 1:3.

5. ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO PÚBLICA

5.1.1. As redes atenderão aos projetos e memoriais aprovados na concessionária COPEL

6. ARBORIZAÇÃO

6.1. As ruas e praças receberão arborização conforme projeto específico.

7. SERVIÇOS FINAIS

7.1. Limpeza

7.1.1. Limpeza permanente e final para entrega da obra

7.1.1.1. A obra deverá ser mantida limpa e livre de entulhos, devendo ser removidos do local, diariamente, todos os detritos, embalagens e demais elementos não necessários aos serviços.

7.1.1.2. No término da obra, deverá ser feita uma limpeza geral fina, de modo que a obra fique em condições de imediata utilização.

7.2. Testes das instalações

7.2.1. Instalações Elétricas, Telefônicas e Hidrossanitárias

7.2.1.1. Todos os testes deverão ser providenciados de forma que a obra seja entregue em perfeitas condições.

7.2.2. Elaboração de cadastro "As Built"

7.2.2.1. Durante a obra e com conclusão antes do final da mesma devem ser registradas as alterações que foram feitas em relação aos projetos originais, de forma a fornecer o projeto de como ficaram as instalações, estrutura e demais elementos previstos em relação ao projetado.

8. CONCLUSÃO DA OBRA

8.1. As construções a serem executadas no presente projeto de loteamento deverão obedecer às legislações municipais, estaduais e federais vigentes.

8.2. As áreas cedidas ao domínio público são aquelas destinadas a equipamentos comunitários, livre de uso público e ao sistema de circulação viário.

8.3. O loteamento será entregue com infraestrutura completa, compreendendo os seguintes serviços: terraplenagem, demarcação de lotes e quadras, construção de guias (meio-fio) e sarjetas, pavimentação asfáltica, rede de águas pluviais, rede de distribuição de água fria, rede coletora de esgoto sanitário (seca), rede de distribuição de energia elétrica e iluminação pública, paisagismo e arborização, e passeios.

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTES E QUADRAS

1. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por finalidade descrever o parcelamento de solo de uma Gleba de Terras denominada de **LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA**.

1.1 -DESCRIÇÃO DO TERRENO

Um lote de terreno urbano denominado Lote nº 02 (dois) localizado no prolongamento da Avenida Tertuliano de Moura Bueno, nesta cidade de Ibaiti, Estado do Paraná, com área de 186.228,00m², constante da matrícula 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti/Pr, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice nº 01, segue até o vértice nº 02, com azimute de 155°06'27" e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice nº 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice nº 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°51'15" e distância de 86,26m, até o vértice nº 03, do vértice nº 03 segue-se até o vértice nº 04, com azimute de 152°39'25" e distância de 88,12m, do vértice nº 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis até o vértice nº 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°46'59" e distância de 277,29m até o vértice nº 05, do vértice nº 05 segue-se até o vértice nº 06 com azimute de 230°07'36" e distância de 4,53m, do vértice nº 06 segue-se até o vértice nº 07 com azimute de 286°13'16" e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice nº 07 deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques até o vértice nº 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°33'34" e distância de 148,82m, até o vértice nº 08, do vértice nº 08 segue-se até o vértice nº 09 com azimute de 53°37'12" e distância de 113,67m, do vértice nº 09, segue-se até o vértice nº 10, com azimute de 53°37'08" e distância de 30,00m, do vértice nº 10 segue-se até o vértice nº 11, com azimute de 53°37'08" e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice nº 01 (Início da descrição) com azimute de 60°39'35" e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote nº 01, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².

1.2 - CONFRONTAÇÕES

Perímetro: 1.909,81 m

Com 284,53m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, pelo lado esquerdo confronta-se em 86,26m e 88,12m com terreno de Osmar Marques da Silva (José M. da Silva) e em 281,82m com a Rua "A" e o Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se em 258,69m com terreno de Aristeu Soares Marques e em 354,90m com a área remanescente do Sítio Santa Emília, denominada área 01, e aos fundos com 455,49m confronta-se com uma estrada rural e com terreno de Aristeu Soares Marques.

1.3- DESCRIÇÃO DO PROJETO

A obra projetada consiste na construção de um empreendimento de 25 Quadras, numeradas de Quadra 01 a Quadra 25, e com 414 lotes com área mínima de 250,00m² e área máxima de 583,64m².

A área do empreendimento está inserida na Zona Uso Misto (ZUM) definida pela Lei Complementar nº 665/2.011 e dentro do Perímetro Urbano do Município de Ibaiti conforme Lei Municipal nº 717/2013 e suas alterações, com frente principal para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno.

1.3.1- Área da Gleba: 186.228,00m², conforme Matrícula nº 15.141 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ibaiti-Pr.

1.3.2- Número de Quadras: 25 Quadras, ocupando 73,13% da Gleba, com Área total de 136.181,30m².

1.3.3- Número de Lotes - 414 lotes, ocupando 62,16% da Gleba, com área total de 115.750,67m².

1.3.4- Área Institucional - 20.430,63m², ocupando 15,00% da Área total de Quadras e 10,97% da Área total da Gleba, constituída de 13.620,42m² destinados a Área Lazer e/ou Utilidade Pública (10,00% da Área total de Quadras e 7,31% da Área total da Gleba) e 6.810,21 m² destinados à Área Verde (5,00% da Área total de Quadras e 3,66% da Área total da Gleba).

1.3.5- Área de Vias Públicas - 50.046,70m², ocupando 26,87% da Área total da Gleba, com 13 Ruas.

2. DESCRIÇÃO DE LOTES, QUADRAS, RUAS E AVENIDAS

Segue abaixo a descrição dos lotes, quadras e áreas públicas destinadas ao sistema viário e a área institucional constituída das áreas verde e de lazer.

2.1- QUADRA "01", com 18 (dezoito) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 5.268,02m².

LOTE 01 - 295,39m² de área, com segmentos de 7,26m e 6,98m, totalizando 14,24m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 23,42m pelo lado direito confronta-se com a Rua "M", e com 9,90m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 02 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte dos lotes 10 e 11.

LOTE 03 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte dos lotes 11 e 12.

LOTE 04 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13 e parte do lote 12.

LOTE 05 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 14 e parte do lote 13.

LOTE 06 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 15 e parte do lote 14.

LOTE 07 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 16 e parte do lote 15.

LOTE 08 - 310,50m² de área, com 11,50m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 17 e parte do lote 18.

LOTE 09 - 320,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 10 - 285,49m² de área, com segmentos de 5,99m e 6,90m, totalizando 12,89m de frente para a Rua "D", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

LOTE 11 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 02 e parte do lote 01.

LOTE 12 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 03 e parte do lote 04.

LOTE 13 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 04 e parte do lote 05.

LOTE 14 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,80m de fundos confronta-se com o lote 05 e parte do lote 06.

LOTE 15 - 276,25m² de área, com 11,05m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,05m de fundos confronta-se com o lote 06 e parte do lote 07.

LOTE 16 - 278,75m² de área, com 11,15m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 17 - 278,75m² de área, com 11,15m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 18 - 306,32m² de área, com segmentos de 8,39m e 6,28m, totalizando 14,67m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,39m de fundos confronta-se com o lote 09 e parte do lote 08.

2.2- QUADRA "02", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.694,36m².

LOTE 01 - 320,57m² de área, com segmentos 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 23,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 297,00m² de área, com 11,00m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 27,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 335,15m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 27,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.3- QUADRA "03", com 23 (vinte e três) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 9.187,05m².

LOTE 01 - 253,02m² de área, com segmentos de 6,28m e 7,15m, totalizando 13,43m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 19,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,15m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 02 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 03 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 15 e parte do lote 06.

LOTE 04 - 250,70m² de área, com 10,90m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,90m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 251,97m² de área, com 10,55m de frente para a Avenida Tertuliano de Moura Bueno, com 23,01m pelo lado esquerdo confronta-se com o terreno do Osmar Marques da Silva, com 23,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,36m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 06 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 01 e 02 e parte do lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 07 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 09 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 10 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 11 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10 com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 12 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 13 - 250,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "B", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 14 - 271,56m² de área, com segmentos de 6,28m e 7,00m, totalizando 13,28m de frente para a Rua "B", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 15 - destinado a área pública 01, com 3.138,84m² de área, com 41,00m de frente para a Rua "E"; com 91,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14; pelo lado direito confronta-se em 61,23m e 8,64m com terreno de Osmar Marques da Silva, e em 30,15m com o lote 16; e com 30,21m de fundos confronta-se com os lotes 04 e 05 e parte do lote 03.

LOTE 16 - 334,02m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 30,15m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 30,58m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 17 - 338,75m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 30,58m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 31,01m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 18 - 343,42m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,01m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 31,43m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,03m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 19 - 348,10m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,43m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 31,86m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 20 - 352,77m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 31,86m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 32,28m pelo lado direito confronta-se com os lotes 21, 22 e 23, e com 11,01m de fundos confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva.

LOTE 21 - 269,07m² de área, com segmentos de 6,35m e 6,93m, totalizando 13,28m de frente para a Rua "A", com 20,82m pelo lado esquerdo confronta-se com Rua "E", com 24,70m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 22 - 270,71m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "A", com 24,70m pelo lado esquerdo confronta-se com lote 21, com 24,52m pelo lado direito confronta-se com o lote 23, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 23 - 262,72m² de área, com 11,23m de frente para a Rua "A", com 24,52m pelo lado esquerdo confronta-se com lote 22, com 24,35m pelo lado direito confronta-se com terreno de Osmar Marques da Silva, e com 10,28m de fundos confronta-se com o lote 20.

2.4- QUADRA "04", com 18 (dezoito) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.827,89m².

LOTE 01 - 288,03m² de área, com segmentos de 6,58m e 8,30m, totalizando 14,88m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com a Rua "N", e com 10,77m de fundos confronta-se com o Lote 10.

LOTE 02 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 10 e 11.

LOTE 03 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 11 e 12.

LOTE 04 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 12 e 13.

LOTE 05 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 10,40m de fundos confronta-se com com parte dos lotes 13 e 14.

LOTE 06 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 14 e 15.

LOTE 07 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 10,80m de fundos confronta-se com parte dos lotes 15 e 16.

LOTE 08 - 270,00m² de área, com 10,80m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 10,80m de fundos confronta-se com parte dos lotes 16 e 17.

LOTE 09 - 308,32m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,47m, totalizando 14,75m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,47m de fundos confronta-se com o lote 18 e parte do lote 17.

LOTE 10 - 289,22m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,05m, totalizando 13,04m de frente para a Rua "E", com 21,35m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 12,61m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

LOTE 11 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 02 e 03.

LOTE 12 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 03 e 04.

LOTE 13 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 04 e 05.

LOTE 14 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 05 e 06.

LOTE 15 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 06 e 07.

LOTE 16 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 07 e 08.

LOTE 17 - 260,00m² de área, com 10,40m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 10,40m de fundos confronta-se com parte dos lotes 08 e 09.

LOTE 18 - 282,32m² de área, com segmentos de 7,43m e 6,28, totalizando 13,71m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 21,00m pelo lado direito para a rua "C", e com 11,43m de fundos confronta-se com o lote 09.

2.5- QUADRA "05", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "D", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "D", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.6- QUADRA "06", com 16(dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.599,42m².

LOTE 01 - 338,03m² de área, com segmentos de 6,58m e 10,31m, totalizando 16,89m de frente para a Rua "E", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,77m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 293,25m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,21m, totalizando 13,20m de frente para a Rua "F", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,77m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se o lote 04.

LOTE 13 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,50m de fundos confronta-se o lote 05.

LOTE 14 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,50m de fundos confronta-se o lote 06.

LOTE 15 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,50m de fundos confronta-se o lote 07.

LOTE 16 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.7- QUADRA "07", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "E", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.8- QUADRA "08", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.311,83m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "E", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 21.

LOTE 11 - 267,50m² de área, com 10,70m de frente para a Rua "E", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com parte do lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,70m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "F", e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 21 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 22 - 267,50m² de área, com 10,70m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e com parte do lote 25, e com 10,70m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 23 - 257,62m² de área, com segmentos de 6,35m e 5,93m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 22,15m pelo lado esquerdo para a Rua "F", com 26,05m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 24 - 259,65m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 26,05m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 25,88m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 25 - 258,00m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 25,88m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 25,72m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.

LOTE 26 - 256,35m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 25,72m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 25,55m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 27 - 252,07m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 25,55m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 21,45m pelo lado direito para a Rua "E", e com 10,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

2.9- QUADRA "09", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.392,48m².

LOTE 01 - 318,86m² de área, com segmentos de 6,58m e 9,54m, totalizando 16,12m de frente para a Rua "F", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 324,82m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,13m, totalizando 15,41m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado esquerdo para Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 13,13m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 273,98m² de área, com segmentos de 5,99m e 6,44m, totalizando 12,43m de frente para a Rua "G", com 21,35m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 262,50m² de área, com 10,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 10,50m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 324,82m² de área, com segmentos de 9,13m e 6,28m, totalizando 15,41m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 13,13m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.10- QUADRA "10", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "F", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "F", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "G", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.11- QUADRA "11", Área Institucional, destinada a Área de Lazer e/ou Utilidade Pública, abaixo descrito perfazendo uma área total de 7.362,08m².

LOTE 01 - destinado a área pública 02, com 7.362,08m² de área, com segmentos de 6,28m, 42,00m e 6,28m, totalizando 54,56m de frente para a Rua "B", com 139,18m pelo lado esquerdo confronta-se com a Rua "F", com 139,88m pelo lado direito confronta-se com a Rua "G", e com segmentos de 6,35m, 42,00m e 6,22m, totalizando 54,57m de fundos a para a Rua "A".

2.12- QUADRA "12", com 14 (quatorze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.142,69m².

LOTE 01 - 334,67m² de área, com segmentos de 6,58m e 10,17m, totalizando 16,75m de frente para a Rua "G", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 12,63m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 02 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 03 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 04 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 05 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 06 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 07 - 321,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "G", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 13,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 08 - 289,88m² de área, com segmentos de 5,99m e 7,08m, totalizando 13,07m de frente para a Rua "H", com 21,35m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 12,63m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 09 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 10 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 11 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 12 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 13 - 287,50m² de área, com 11,50m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,50m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 14 - 321,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 13,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

2.13- QUADRA "13", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "G", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.14- QUADRA "14", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.414,18m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "G", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 21.

- LOTE 11** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "G", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com parte do lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.
- LOTE 12** - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "H", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.
- LOTE 13** - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.
- LOTE 14** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.
- LOTE 15** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.
- LOTE 16** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.
- LOTE 17** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.
- LOTE 18** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.
- LOTE 19** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.
- LOTE 20** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.
- LOTE 21** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.
- LOTE 22** - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e parte do lote 25, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.
- LOTE 23** - 275,17m² de área, com segmentos de 6,35m e 5,93m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 23,91m pelo lado esquerdo para a Rua "H", com 27,81m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.
- LOTE 24** - 277,25m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,81m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 27,64m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.
- LOTE 25** - 275,55m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,64m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 27,47m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.
- LOTE 26** - 273,90m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 27,47m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 27,31m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.
- LOTE 27** - 269,17m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 27,31m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 23,21m pelo lado direito para a Rua "G", e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

2.15- QUADRA "15", com 14 (quatorze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.904,75m².

LOTE 01 - 358,02m² de área, com segmentos de 6,58m e 11,10m, totalizando 17,68m de frente para a Rua "H", com 20,76m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 13,57m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 02 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 03 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 04 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 05 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 06 - 265,00m² de área, com 10,60m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 07 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 08 - 303,59m² de área, com segmentos de 5,50m e 6,83m, totalizando 12,33m de frente para a Rua "I", com segmentos de 9,84m e 12,17m, totalizando 22,01m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 13,57m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 09 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 10 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 11 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 12 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 13 - 265,00m² de área, com 11,60m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 10,60m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 14 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

2.16- QUADRA "16", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "H", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.17- QUADRA "17", com 27 (vinte e sete) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 7.465,53m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "H", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 21.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "H", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com parte do lote 25 e com os lotes 26 e 27, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "I", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 21, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 21 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 22 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 23 e 24 e parte do lote 25, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 23 - 285,37m² de área, com segmentos de 5,93m e 6,35m, totalizando 12,28m de frente para a Rua "A", com 24,93m pelo lado esquerdo para a Rua "I", com 28,83m pelo lado direito confronta-se com o lote 24, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.

LOTE 24 - 287,50m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,83m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 28,67m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 22.

LOTE 25 - 285,85m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,67m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 28,50m pelo lado direito confronta-se com o lote 26, e com 10,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 11 e 22.

LOTE 26 - 284,20m² de área, com 10,00m de frente para a Rua "A", com 28,50m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, com 28,34m pelo lado direito confronta-se com o lote 27, e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

LOTE 27 - 279,47m² de área, com segmentos de 6,07m e 6,22m, totalizando 12,29m de frente para a Rua "A", com 28,34m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 26, com 24,24m pelo lado direito para a Rua "H", e com 10,00m de fundos confronta-se com parte do lote 11.

2.18- QUADRA "18", com 12 (doze) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.373,04m².

LOTE 01 - 350,51m² de área, com segmentos de 7,07m e 11,85m, totalizando 18,92m de frente para a Rua "I", com 20,62m pelo lado direito para a Rua "N", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, e com 11,75m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 07 e 08.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 08 e 09.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com partes dos lotes 09 e 10.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11 e parte do lote 10.

LOTE 06 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 07 - 299,39m² de área, com segmentos de 6,29m e 5,50m, totalizando 11,79m de frente para a Rua "J", com 22,21m pelo lado esquerdo para a Rua "N", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 14,55m de fundos confronta-se com o lote 01 e parte do lote 02.

LOTE 08 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 02 e 03.

LOTE 09 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 03 e 04.

LOTE 10 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 10,30m de fundos confronta-se com parte dos lotes 04 e 05.

LOTE 11 - 257,50m² de área, com 10,30m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 10,30m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 12 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

2.19- QUADRA "19", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "I", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 8,54m e 6,28m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.20- QUADRA "20", com 20 (vinte) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 5.793,20m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "I", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 17.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 20.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "I", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 09, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 20.

LOTE 11 - 416,75m² de área, com segmentos de 9,17m e 19,51m, totalizando 28,68m de frente para a Rua "I", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 6,36m de fundos confronta-se com parte do lote 20.

LOTE 12 - 282,57m² de área, com segmentos de 9,00m e 6,28m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "J", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 13 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 14.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 12 e 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16 e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 16, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 08.

LOTE 20 - 433,31m² de área, com segmentos de 31,49m, 3,40m e 4,55m, totalizando 39,44m de frente para a Rua "M", com 28,36m pelo lado direito confronta-se com os lotes 09, 10 e 11, e com 25,00m de fundos confronta-se com o lote 19.

2.21- QUADRA "21", com 26 (vinte e seis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 16.831,89m².

LOTE 01 - 353,38m² de área, com 16,62m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 25,49m pelo lado direito confronta-se com terreno de Aristeu Soares Marques, e com 11,65m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01 e parte do lote 07.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 06 - 296,57m² de área, com segmentos de 8,00m e 6,28m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 06 e 05 e parte do lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 08 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 15 - 288,50m² de área, com segmentos de 3,00m e 12,03m, totalizando 15,03m de frente para a Rua "C", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, destinado a Área Pública 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 26, destinado a Área Verde 01.

LOTE 16 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 17, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 25, destinado a Área Pública 03, e com 11,00m de fundos confronta-se ainda com o lote 25, destinado a Área Pública 03.

LOTE 17 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 18, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 24.

LOTE 18 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 19, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 17, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 23 e parte do lote 24.

LOTE 19 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 20, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 18, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 20 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 21, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 19, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 21 - 376,77m² de área, com segmentos de 17,90m e 9,17m, totalizando 27,07m de frente para a Rua "L", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 20, e com 4,75m de fundos confronta-se com o lote 22.

LOTE 22 - 406,47m² de área e forma triangular, com 40,49m de frente para a Rua "M", com 30,39m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 23, com 26,75m pelo lado direito confronta-se com os lotes 19, 20 e 21.

LOTE 23 - 363,22m² de área, com 15,22m de frente para a Rua "M", com 41,82m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 24, com 30,39m pelo lado direito confronta-se com o lote 22, e com 10,06m de fundos confronta-se com o lote 18.

LOTE 24 - 583,64m² de área, com 18,16m de frente para a Rua "M", com 55,46m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 25, destinado a Área Pública 03, com 41,82m pelo lado direito confronta-se com o lote 23, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 17 e parte do lote 18.

LOTE 25 - destinado a área pública 03, com 3.119,50m² de área, com 31,86m de frente para a Rua "M"; com segmentos de 82,46m e 25,02m, totalizando 107,48m pelo lado esquerdo confronta-se com lote 26, destinado a Área Verde 01; pelo lado direito confronta-se em 55,46m com o lote 24, e respectivamente com segmentos de 10,94m e 25,00m com o lote 16; e com 32,46m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 26 - destinado a área verde 01, com 6.368,85m² de área, com 42,48m de frente para a Rua "M"; com segmentos de 140,83m e 97,46m, totalizando 238,29m pelo lado esquerdo confrontando-se com terreno de Aristeu Soares Marques, pelo lado direito confronta-se com segmentos de 82,46m e 25,02m, totalizando 107,48m com o lote 25, destinado a Área Pública 03, e em 98,98m respectivamente com os lotes 15, 14, 13, 12, 11, 10, 09, 08 e 07; e com 42,65m de fundos confronta-se com os lotes 01, 02, 03 e parte do lote 04.

2.22- QUADRA "22", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "J", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "K", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m, totalizando 14,82m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.23- QUADRA "23", com 10 (dez) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 3.065,29m².

LOTE 01 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 18,00m pelo lado esquerdo para a Rua "J", com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 02 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 01, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 08, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 03.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com os lotes 01 e 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "J", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 06 - 427,73m² de área, com segmentos de 19,95m e 9,17m, totalizando 29,12m de frente para a Rua "J", com 24,45m pelo lado esquerdo para a Rua "M", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 6,80m de fundos confronta-se com parte do lote 10.

LOTE 07 - 282,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 9,00m, totalizando 15,28m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 18,00m pelo lado direito para a Rua "K", e com 13,00m de fundos confronta-se com parte do lote 09.

LOTE 08 - 264,00m² de área, com 12,00m de frente para a Rua "B", com 22,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 22,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,00m de fundos confronta-se com parte do lote 09.

LOTE 09 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com os lotes 07 e 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 10 - 444,42m² de área, com segmentos de 4,99m, 3,40m e 31,49m, totalizando 39,88m de frente para a Rua "M", com 28,80m pelo lado direito confronta-se com os lotes 04, 05 e 06, e com 25,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

2.24- QUADRA "24", com 16 (dezesseis) lotes abaixo descritos perfazendo uma área total de 4.513,28m².

LOTE 01 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 02, com 21,00m pelo lado direito para a Rua "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 09.

LOTE 02 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 03, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 01, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 10.

LOTE 03 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 04, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 02, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 11.

LOTE 04 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 05, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 03, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 12.

LOTE 05 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 06, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 04, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 13.

LOTE 06 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 07, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 05, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 14.

LOTE 07 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "K", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 08, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 06, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 15.

LOTE 08 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,54m totalizando 14,82m de frente para a Rua "K", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "B", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 07, e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 16.

LOTE 09 - 296,57m² de área, com segmentos de 6,28m e 8,00m, totalizando 14,28m de frente para a Rua "L", com 21,00m pelo lado esquerdo para a Rua "C", com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 10, e com 12,00m de fundos confronta-se com o lote 01.

LOTE 10 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 09, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 11, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 02.

LOTE 11 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 10, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 12, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 03.

LOTE 12 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 11, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 13, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 04.

LOTE 13 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 12, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 14, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 05.

LOTE 14 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 13, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 15, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 06.

LOTE 15 - 275,00m² de área, com 11,00m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 14, com 25,00m pelo lado direito confronta-se com o lote 16, e com 11,00m de fundos confronta-se com o lote 07.

LOTE 16 - 310,07m² de área, com segmentos de 6,29m e 8,54m, totalizando 14,83m de frente para a Rua "L", com 25,00m pelo lado esquerdo confronta-se com o lote 15, com 20,35m pelo lado direito para a Rua "B", e com 12,54m de fundos confronta-se com o lote 08.

2.25- QUADRA "25", Área Institucional, destinada a Área Verde, abaixo descrito perfazendo uma área total de 441,36m².

ÁREA VERDE - 441,36m² de área, em forma triangular, com segmentos de 9,68m, 18,62m e 6,28m, totalizando 34,59m de frente para a Rua "B", com segmentos de 16,39m e 9,17m, totalizando 25,56m pelo lado esquerdo para a Rua "K", e com 24,81m de fundos para a Rua "M".

2.26- RUA "A", com área total de 2.240,00m², extensão de 364,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeio e canteiro em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 364,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 02 e 01, e Ruas "N" e "O" do Loteamento Barra Bonita, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 03, 08, 11, 14 e 17, e Ruas "E", "F", "G" e "H" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "M".

2.27- RUA "B", com área total de 4.336,00m², extensão de 542,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios e canteiro em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 542,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 02, 05, 07, 10, 13, 16, 19, 22 e 24 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 08, 11, 14, 17, 20, 23 e 25 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "M".

2.28- RUA "C", com área total de 4.424,00m², extensão de 553,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 553,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 02, 05, 07, 10, 13, 16, 19, 22 e 24, e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J" e "K", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 01, 04, 06, 09, 12, 15, 18 e 21 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H", "I" e "J" e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "L".

2.29- RUA "D", com área total de 1.727,00m², extensão de 215,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "B", com a extensão de 215,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 04 e 05 e Ruas "B", "C" e "N", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 01 e 02 e Ruas "B", "C" e "N", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.30- RUA "E", com área total de 2.936,00m², extensão de 367,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 367,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 08, 07 e 06 e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 03, 05 e 04 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.31- RUA "F", com área total de 2.936,00m², extensão de 367,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 367,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 06, 07 e 08, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 11, 10 e 09 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.32- RUA "G", com área total de 2.880,00m², extensão de 360,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

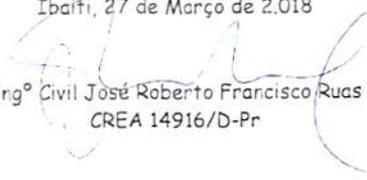
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 360,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 14, 13 e 12, e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 11, 10 e 09 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

2.33- RUA "H", com área total de 2.880,00m², extensão de 360,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.

Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 360,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 14, 13 e 12, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 17, 16 e 15 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".

- 2.34- RUA "I", com área total de 2.832,00m², extensão de 354,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "A", com a extensão de 354,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 20, 19 e 18, e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 17, 16 e 15 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".
- 2.35- RUA "J", com área total de 2.232,00m², extensão de 279,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 279,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 20, 19 e 18, e Ruas "B" e "C", pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 23, 22 e 21 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".
- 2.36- RUA "K", com área total de 1.216,00m², extensão de 152,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 152,00m, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 25 e 24 e Ruas "B" e "C", pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 23 e 22 e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "N".
- 2.37- RUA "L", com área total de 732,00m², extensão de 92,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 92,00m, pelo lado esquerdo confronta-se com a quadra 21, pelo lado direito confronta-se com a quadra 24, e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "C".
- 2.38- RUA "M", com área total de 3.600,00m², extensão de 450,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Rua "M", com a extensão de 450,00m, pelo lado esquerdo confronta-se Aristew Soares Marques, pelo lado direito confronta-se respectivamente com as quadras 20, 23, 25, 24 e 21 e Ruas "J", "K" e "L", e com 12,00m de fundos confronta-se com a estrada rural.
- 2.39- RUA "N", com área total de 3.560,00m², extensão de 445,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para a Av. Tertuliano de Moura Bueno, com a extensão de 445,00m, pelo lado direito confronta-se com a área remanescente do Sítio Santa Emília, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 01, 04, 06, 09, 12, 15 e 18 e Ruas "D", "E", "F", "G", "H" e "I", e com 12,00m de fundos confronta-se com a Rua "J".
- 2.40- RUA TERTULIANO DE MOURA BUENO, com área total de 2.300,00m², extensão de 389,00m e largura de 12,00m; com 8,00m de pista de rolamento e 2,00m de passeios em cada lado.**
Com os seguintes limites e confrontações: 12,00m de frente para o seu prolongamento, com a extensão de 389,00m, pelo lado direito confronta-se respectivamente com o Loteamento Paineiras e com o Conjunto Habitacional Manoel Gonçalves, pelo lado esquerdo confronta-se respectivamente com as quadras 03, 02 e 01, e Ruas "B" e "C", e com 12,00m de fundos confronta-se com o seu prolongamento.

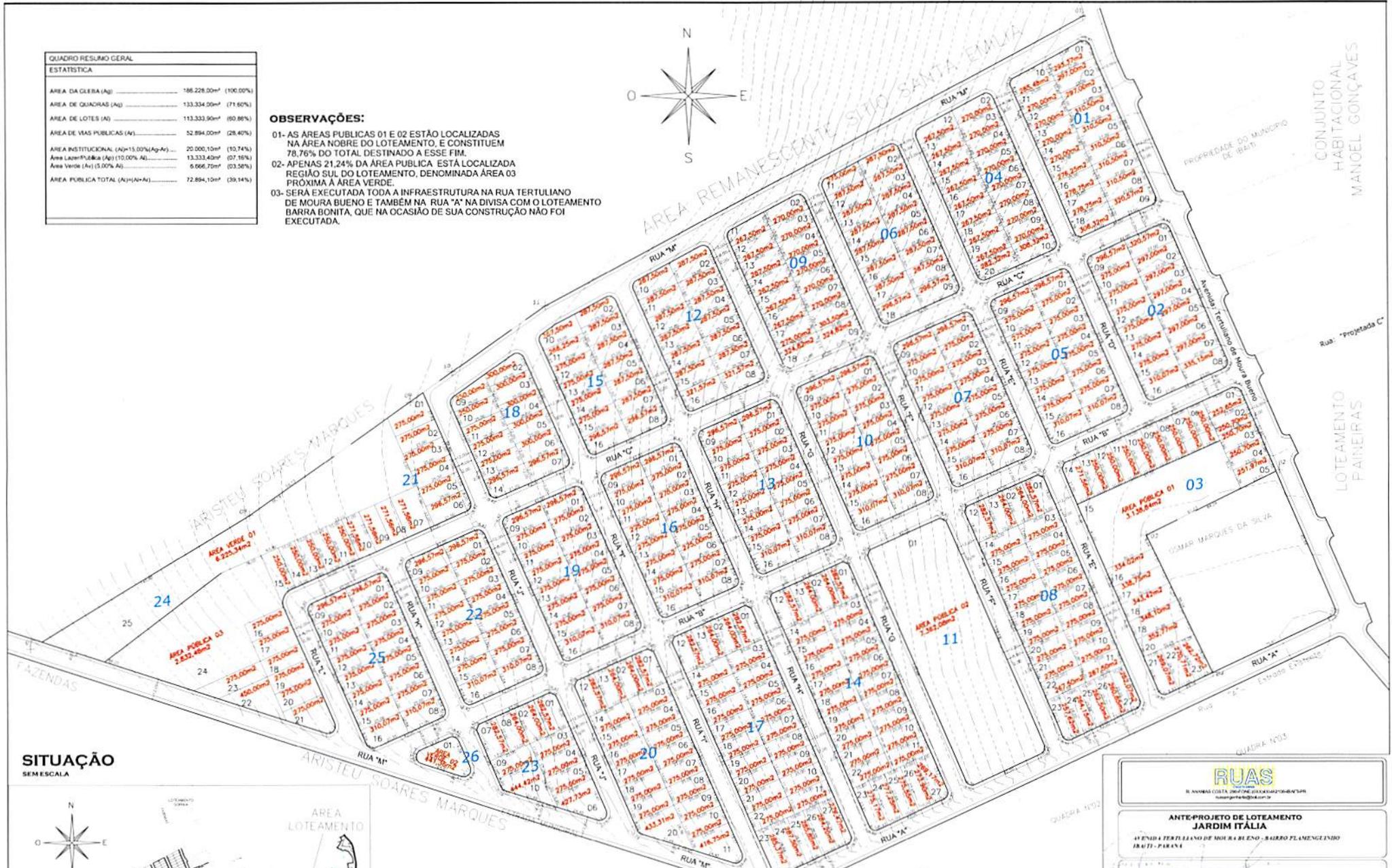
Ibaiti, 27 de Março de 2018


Engº Civil José Roberto Francisco Ruas
CREA 14916/D-Pr

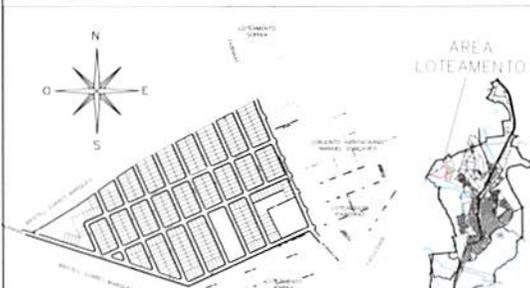
QUADRO RESUMO GERAL	
ESTATÍSTICA	
ÁREA DA CLERA (Ag)	186.228,00m ² (100,00%)
ÁREA DE QUADRAS (AQ)	133.334,00m ² (71,60%)
ÁREA DE LOTES (AL)	113.333,90m ² (60,86%)
ÁREA DE VIAS PÚBLICAS (AV)	52.894,00m ² (28,40%)
ÁREA INSTITUCIONAL (AI) (15,00% Ag-Ai)	20.000,10m ² (10,74%)
Área Lazer Pública (Ap) (10,00% AL)	13.333,40m ² (07,16%)
Área Verde (AV) (5,00% AL)	6.666,70m ² (03,58%)
ÁREA PÚBLICA TOTAL (AP) (AI+Ap+AV)	72.894,10m ² (39,14%)

OBSERVAÇÕES:

- 01- AS ÁREAS PÚBLICAS 01 E 02 ESTÃO LOCALIZADAS NA ÁREA NOBRE DO LOTEAMENTO, E CONSTITUEM 78,76% DO TOTAL DESTINADO A ESSE FIM.
- 02- APENAS 21,24% DA ÁREA PÚBLICA, ESTÁ LOCALIZADA REGIÃO SUL DO LOTEAMENTO, DENOMINADA ÁREA 03 PRÓXIMA À ÁREA VERDE.
- 03- SERÁ EXECUTADA TODA A INFRAESTRUTURA NA RUA TERTULIANO DE MOURA BUENO E TAMBÉM NA RUA "A" NA DIVISA COM O LOTEAMENTO BARRA BONITA, QUE NA OCASIÃO DE SUA CONSTRUÇÃO NÃO FOI EXECUTADA.



SITUAÇÃO
SEM ESCALA



SITUAÇÃO
SEM ESCALA

PLANTA DE LOTES
ESCALA 1:1.000

RUAS
R. ANTONIA COSTA 200/201 - FONE: 3342-7000/3342-7001
ruas@ruas.com.br

ANTE-PROJETO DE LOTEAMENTO
JARDIM ITÁLIA
L. 15 ENDA TERTULIANO DE MOURA BUENO - BARRA BONITA - MUNICÍPIO DE BARRA BONITA - RJ

ROSE ROBERTO P. DE AL - Eng.º CREA 130.000 - RJ
RUA S. CARLOS, 100 - BARRA BONITA - RJ

M. F. GIOVANNETTI CIA. LTDA. - ME

REVISÃO	Revista	Revista	Projeto	Indicador
01				



CREA-PR Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
 Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77
 Valorize sua Profissão: Mantenha os Projetos na Obra
3ª VIA - LOCAL DA OBRA/SERVIÇO



ART Nº 20181445259
 Obra ou Serviço Técnico
 ART Principal

Esta ART somente terá validade se for apresentada em conjunto com o comprovante de quitação bancária.

Profissional Contratado: JOSE ROBERTO FRANCISCO RUAS (CPF:007.168.368-23)

Nº Carteira: PR-14916/D - Nº Vist. Crea: -

Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL

Nº Registro:

Empresa contratada:

CPF/CNPJ: 15.029.801/0001-57

Contratante: M. F. GIOVANNETTI & CIA. LTDA.

Endereço: SÍTIO SANTA EMILIA RURAL FLAMENGUINHO

CEP: 84900000 IBAITI PR Fone: 43-35462106

Local da Obra/Serviço: SÍTIO SANTA EMILIA RURAL
 FLAMENGUINHO - IBAITI PR

Quadra: S/N
 CEP: 8490000u

Lote: S/N

Tipo de Contrato 4 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Dimensão

166228
 M2

Ativ. Técnica 2 ESTUDO, PLANEJAMENTO, PROJETO, ESPECIFICAÇÕES

Área de Comp. 1100SERVIÇOS TÉC PROFISSIONAIS NA MODALIDADE CIVIL

Tipo Obra/Serv 115 LOTEAMENTOS

Serviços contratados 035 PROJETO

Dados Compl.

0

Data Início

02/04/2018

Data Conclusão

02/12/2018

Vir Taxa R\$ 218,54

Base de cálculo: TABELA VALOR DE CONTRATO

Outras Informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc
 LOTEAMENTO JARDIM ITÁLIA

PROJETO ARQUITETÔNICO DE LOTEAMENTO IMÓVEL URBANO

PROJETO DE REDE DE GALERIA DE DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS

PROJETO DE REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA

PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA

PROJETO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

Insp.: 4470
 02/04/2018
 CreaWeb 1.08

Assinatura do Contratante

Assinatura do Profissional

3ª VIA - LOCAL DA OBRA/SERVIÇO Deve permanecer no local da obra/serviço, à disposição das equipes de fiscalização do Crea-PR
 Central de Informações do CREA-PR 0800 041 0067

A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site www.crea-pr.org.br

VIA LOCAL DA OBRA

095 429812276 3

095 429812276 3

DATA DE EMISSÃO: 17/04/2018

DATA DE VALIDADE: 02/12/2018

VALOR DEBENTRE: 218,54

IMPORTE: 0,00

RENTAL: 0,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo

ESCREVENTE

FOLHA N.º 01.-

09 de julho de 2013.-Prot.1/G-72.929.-

Imóvel:- Um imóvel rural com a área de 7,695 alqueires paulistas de terras, ou seja 18,6228 ha, sito na Fazenda Jaboticabal e Marimbondo, neste Município, denominado de Lote n° 02, com os seguintes limites, divisas e confrontações: Inicia-se no Vértice n° 01, segue-se até o vértice n° 02, com azimute de 155°06'27" e distância de 284,53m, pelo eixo da Av. Tertuliano de Moura Bueno, do vértice n° 02, segue-se confrontando com José M. da Silva, até o vértice n° 04, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°51'15" e distância de 86,26m, até o vértice n° 03, do vértice n° 03, segue-se até o vértice n° 04, com azimute de 152°39'25" e distância de 88,12m, do vértice n° 04 segue-se pelo eixo de uma Estrada confrontando-se com Nilda Infante Vieira de Assis, até o vértice n° 06, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°46'59" e distância de 277,29m, até o vértice n° 05, do vértice n° 05, segue-se até o vértice n° 06, com azimute de 230°07'36" e distância de 4,53m, do vértice n° 06, segue-se até o vértice n° 07, com azimute de 286°13'16" e distância de 455,49m, confrontando-se pelo eixo de uma Estrada com Aristeu Soares Marques, do vértice n° 07, deixa a Estrada e segue-se confrontando ainda com Aristeu Soares Marques, até o vértice n° 11, com os seguintes azimutes e distâncias: 57°33'34" e distância de 148,82m, até o vértice n° 08, do vértice n° 08, segue-se até o vértice n° 09, com azimute de 53°37'12" e distância de 113,67m, do vértice n° 09, segue-se até o vértice n° 10, com azimute de 53°37'08" e distância de 30,00m, do vértice n° 10, segue-se até o vértice n° 11, com azimute de 53°37'08" e distância de 66,20m, finalmente, segue-se até o vértice n° 01 (Início da descrição) com azimute de 60°39'35" e distância de 354,90m, confrontando-se com o Lote n° 01 desta divisão de área, fechando assim o polígono descrito com uma área de 186.228,00m².- (Conforme Memorial Descritivo devidamente assinado pelo Técnico em Agrimensura Valdemar Ferraz de Almeida Lima - CREA - PR - 7.963/TD).- Proprietário:- MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, brasileiro; solteiro, maior, nascido aos 22.02.1949, médico, portador da Carteira de Identidade RG n° 3.870.884/SSP/SP e do CPF/MF sob n° 599.021.168-68, residente e domiciliado à Rua Desembargador Mamede, n° 382, Jardim Paulistano, em São Paulo-SP.- Título:- Requerimento de Abertura de Matrícula (Desmembramento), encaminhado à esta Serventia por MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, em forma legal, datado de 17/04/2013, e que fica arquivado nesta Serventia.- R. Anterior:- Matrícula n° 15.139, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota:- Mapa, Memorial Descritivo e Guia ART do CREA n° 20123318531, no valor

MATRÍCULA N.º 15141

CAPTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE IBAITI

(O SELO DE AUTENTICIDADE FOI AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA DO DOCUMENTO)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo

ESCREVENTE

FOLHA N.º 01v.º

de R\$ 40,00, datada de 24/09/2012; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, datada de 19/04/2013; CCIR 2006/2007/2008/2009, quitado.- INCRA:- Cadastro em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, na Receita Federal sob nº 2.415.063-0 – A.T. 51,8 ha; Código do Imóvel no CCIR 2006/2007/2008/2009 sob nº 711.055.006.068-5; A.T. 51,8700 ha; A.R. 51,8700 ha; M.F. 18,0000 ha; N.M.F. 2,8816; F.M.P. 3,0000 ha; em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI.- O referido é verdade e dou fé.-
(A) O OFICIAL _____ - C. 60,00 VRC – R\$ 8,46.-

Avº01-Mat.15.141-DATA:09/07/2013.-Prot.1/G-72.933:- RESERVA LEGAL:-

Procedo a presente averbação, para constar o TERMO DE COMPROMISSO DE PROTEÇÃO DE RESERVA LEGAL SISLEG nº 1.129.176-2, assinado na Cidade de Jacarezinho-PR em data de 29/01/2013 por MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI; Proprietário e/ou representante do imóvel objeto desta Matrícula, e pelo representante Legal do Escritório Regional de Jacarezinho do INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANÁ. O proprietário e/ou representante declara que, para completar o percentual mínimo exigível da Reserva Legal deste imóvel, a área de 3,7245 hectares, correspondendo a 20,00% da área total de 18,6228 hectares deste imóvel, está localizada e averbada no imóvel cedente denominado Lote 01 de Divisão Área Rural, localização: Jaboticabal e Marimbondó, neste Município, cadastro INCRA não informado, constante na Matrícula nº 15.140, desta Serventia, SISLEG nº 11291752, com 33,2474 hectares de área total, qualificado como imóvel cedente da Reserva Legal, cujo proprietário e/ou representante assume o compromisso da conservação da mesma, conforme ao que dispõe a Lei Estadual nº 11.054/95 e os Decretos Estaduais nº 387/99, nº 3.320/04 e demais normas pertinentes, e também assina o presente Termo como anuente. O proprietário e/ou representante se compromete no mesmo Termo a restaurar 0,0001 hectare de Reserva Legal correspondendo a 0,00% da área total deste imóvel, conforme cronograma constante no Termo. A Sra. Rosa Maria Gonzaga Baccon, Representante do Escritório Regional de Jacarezinho do Instituto Ambiental do Paraná, declara que as áreas de Reserva Legal foram localizadas nos imóveis conforme mapa anexo que fica arquivado nesta Serventia. A presente limitação e intocabilidade de uso de fazem, em cumprimento ao que dispõe a Lei Estadual nº 11.054/95 e os Decretos Estaduais nº 387/99, nº 3.320/04 e demais normas pertinentes. O proprietário e/ou Representante do imóvel recebedor firma o

MATRÍCULA N.º 15141

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo

ESCREVENTE

FOLHA N.º 02.-

presente Termo por si, seus herdeiros e sucessores, mantendo o presente gravame sempre bom, firme e valioso, com a anuência do Proprietário e/ou Representante do imóvel cedente.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL _____ - C. 50% de 1.260,00 VRC - R\$ 88,83.-

R-02 - Mat. n.º 15.141 - DATA:- 11/06/2014.- Prot. 1/G-74.669.- Imóvel:- Um imóvel rural com a área de 7,695 alqueires paulistas de terras, ou seja 18,6228 ha, sito na Fazenda Jaboticabal e Marimondo, neste Município, denominado de Lote n.º 02, com os limites, divisas e confrontações constantes na presente Matrícula.- Transmitente:- MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI, já qualificado na presente Matrícula.- Adquirente:- M.F. GIOVANNETTI & CIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 15.029.801/0001-57, com sede no Sítio Santa Emilia, Bairro Flamenguinho, neste Município, representada por seus sócios Marcio de Freitas Giovannetti e Salete de Almeida Cara.- Título:- Requerimento de Incorporação de Bens Imóveis, conforme Alteração de Contrato Social, encaminhado a esta Serventia pela M.F. GIOVANNETTI & CIA LTDA - ME, representada por seu sócio Marcio de Freitas Giovannetti, em forma legal, datado de 15/05/2014; Contrato Social Primeira Alteração Contratual, registrado na Junta Comercial sob n.º 20141757795, em 30/04/2014, documentos estes que ficam arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis.- Valor:- R\$ 153.900,00 (cento e cinquenta e três mil e novecentos reais), elevado para R\$ 346.275,00 (trezentos e quarenta e seis mil duzentos e setenta e cinco reais), pela Prefeitura Municipal desta Cidade.- Condições:- As do título.- R. Anterior:- Matrícula n.º 15.141, deste Serviço de Registro de Imóveis.- Nota:- Guia DAM-ITBI "INTER-VIVOS" sob n.º 068373, datada de 03/06/2014, expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade; Certidão Negativa de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual sob n.º 11823782-46, datada de 16/05/2014; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural, datada de 16/05/2014; CCIR 2006/2007/2008/2009, no valor de R\$ 1,40, datado de 13/12/2013; e, Funrejus, Isento.- INCRA:- Cadastrado em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI; Na Receita Federal sob o n.º 2.415.063-0; A.T. 51,8 ha; Código do Imóvel no CCIR 2006/2007/2008/2009 sob o n.º 950.181.662.186-2; A.T. 18,6219 ha; A.R. 18.6219 ha; M.F. 18,0000 ha; N.M.F. 1,0345; F.M.P. 3,0000 ha; em nome de MARCIO DE FREITAS GIOVANNETTI.- O referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL Ju. Pimenta - C. 4.312,00 VRC - R\$ 676,98.- (Registrado em

MATRÍCULA N.º 15141

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE IBAITI - ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Livro N.º 2 - Registro Geral

Bel. Ary Cordeiro

OFICIAL

MATRÍCULA N.º 15.141.-



André Luiz Cordeiro Cascardo

ESCREVENTE

FOLHA N.º 02v.º.-

11.06.2014). EMITIDA A DOI.-

Jufawnda

Avº03 - Mat. nº 15.141.- DATA:- 01/10/2014 - Prot. 1/G 75.198.-
TRANSFERÊNCIA PARA PERÍMETRO URBANO:- CERTIFICO que conforme
Declaração de Concordância de Transferência para o Perímetro Urbano Ofício nº
012/2014, encaminhado à esta Serventia pela Prefeitura Municipal desta Cidade, em
forma legal, datado de 14/08/2014; e, acompanhado do OFÍCIO/INCRA/SR(09)G nº
791, datado de 17/02/2014, assinado pelo Sr. Nilton Bezerra Guedes, Superintendente
Regional do INCRA; e, Lei Municipal nº 717/2013, Fica autorizado a transferência
para o perímetro urbano, o imóvel constante no (R-02) da presente Matrícula.- O
referido é verdade e dou fé.- (a) O OFICIAL _____ - C. 50% de
1.260,00 VRC - R\$ 98,91.- (Averbada em 01/10/2014).



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IBAITI - PARANÁ
Ary Cordeiro - Oficial

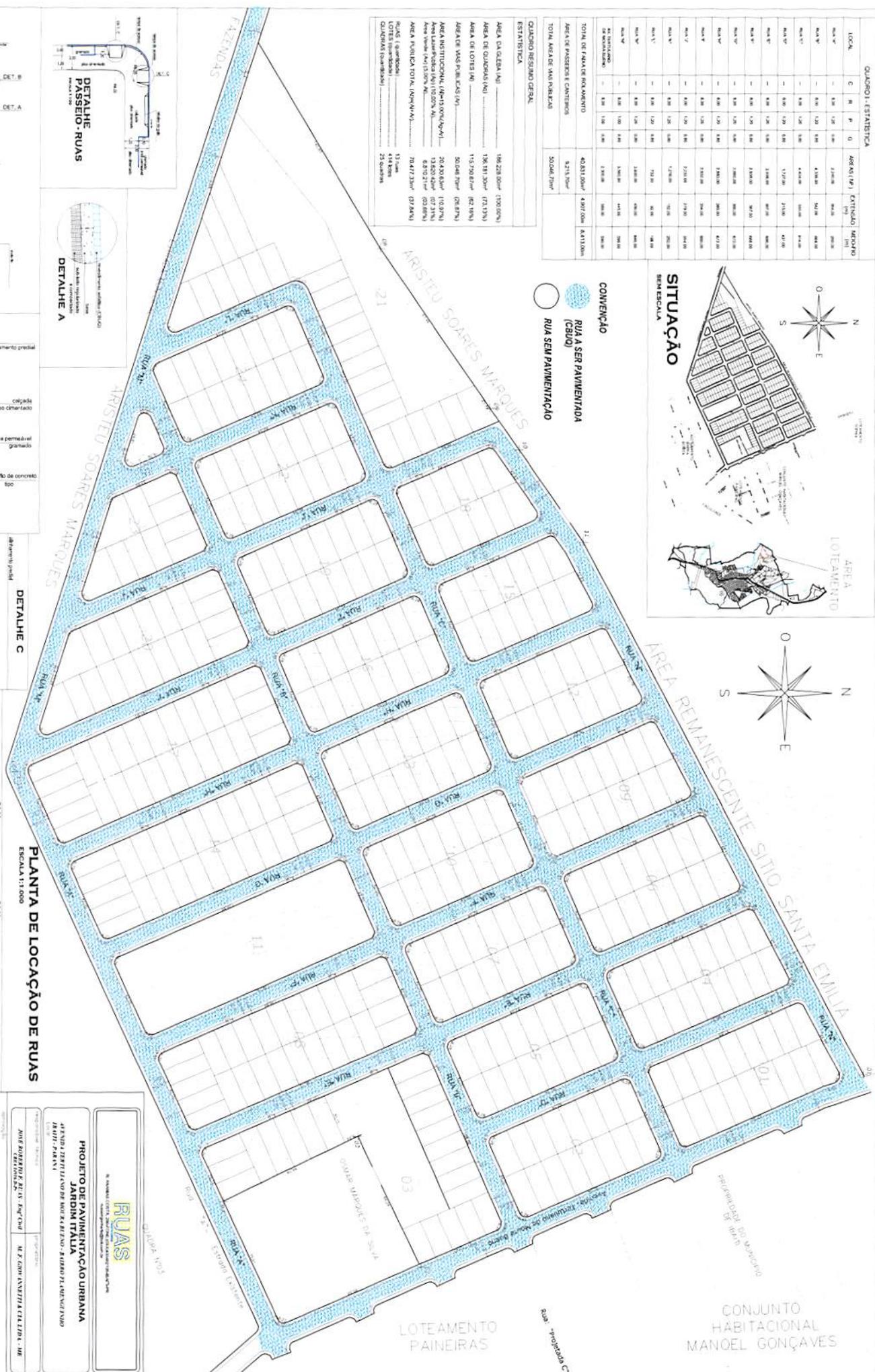
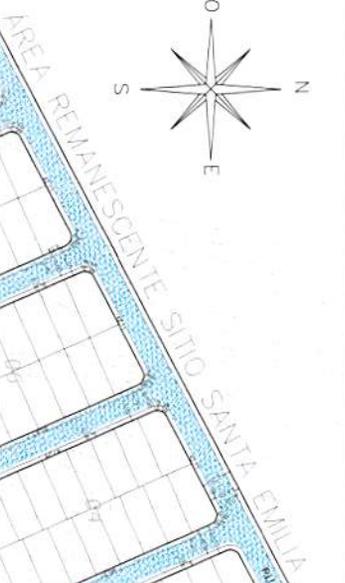
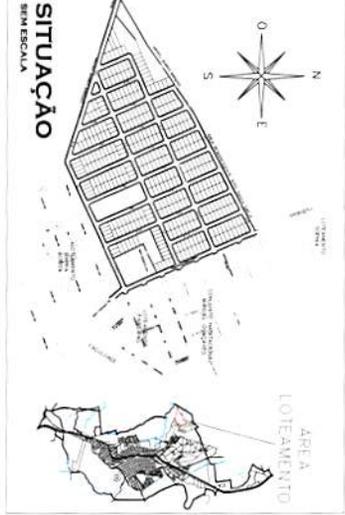
MATRÍCULA N.º 15141

QUADRO I - ESTATÍSTICA

LOCAL	C	R	P	O	ÁREA (M ²)	EXTENSÃO (M)	ÍNDICE
MA 1 ^o	—	500	120	100	2.700,00	90,00	30,00
MA 2 ^o	—	500	120	100	4.100,00	136,67	22,19
MA 3 ^o	—	500	120	100	4.400,00	146,67	20,47
MA 4 ^o	—	500	120	100	4.400,00	146,67	20,47
MA 5 ^o	—	500	120	100	1.700,00	56,67	29,84
MA 6 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 7 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 8 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 9 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 10 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 11 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 12 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 13 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 14 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 15 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 16 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 17 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 18 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 19 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
MA 20 ^o	—	500	120	100	3.000,00	100,00	17,00
TOTAL DE ÁREAS DE PAVIMENTO					40.831,00m²	4.807,00m	8,4110m
ÁREAS DE ÁREAS E CONTENEDORES					8.273,50m²		
TOTAL ÁREAS DE MANUTENÇÃO					50.104,50m²		

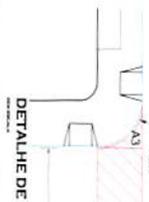
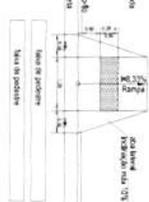
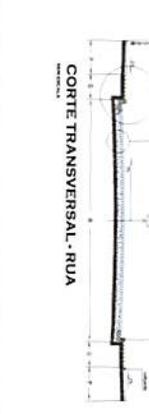
QUADRO RESUMO GERAL ESTATÍSTICA

ÁREA DA OCEANA (M ²)	198.228,00m ²	(190,00%)
ÁREA DE QUADRAS (M ²)	136.381,50m ²	(121,19%)
ÁREA DE OTESI (M ²)	115.700,00m ²	(82,16%)
ÁREA DE ÁREAS PÚBLICAS (M ²)	50.000,00m ²	(26,81%)
ÁREA INSTITUCIONAL (M ²)	20.000,00m ²	(10,97%)
ÁREA LAZER/RECREIO (M ²)	13.500,00m ²	(7,21%)
ÁREA VERDE (M ²)	6.800,00m ²	(3,68%)
ÁREA PÚBLICA TOTAL (M ²)	79.470,00m ²	(37,84%)
RUAS (Quilômetros)	13,10km	
LOTES (Quilômetros)	414,00km	
QUADRAS (Quilômetros)	25,00km	



CONVENÇÃO

- RUA A SER PAVIMENTADA (CSDU)
- RUA SEM PAVIMENTAÇÃO



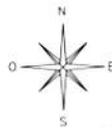
PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO URBANA
JARDIM ITALIA
RUA 1 - 20

RUAS

PROF. DR. JOSÉ ROBERTO DE ALMEIDA JUNIOR
PROF. DR. N. Z. GONÇALVES DA SILVA

PROF. DR. N. Z. GONÇALVES DA SILVA

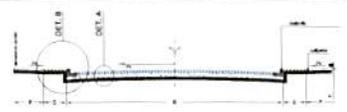
PROJETO	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR
PROJETO	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR	PROFESSOR



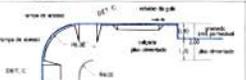
ÁREA LOTEAMENTO

AS TUBULAÇÕES IMPLANTADAS SERÃO CONSIDERADAS REDES SECAS E NÃO PODERÃO CONTER LIGAÇÕES FREDIAS, DEVIDO A FALTA DE REDE COLETOIRA DE ESGOTO DA COMPANHIA DE SANEAMENTO DO LOCAL.

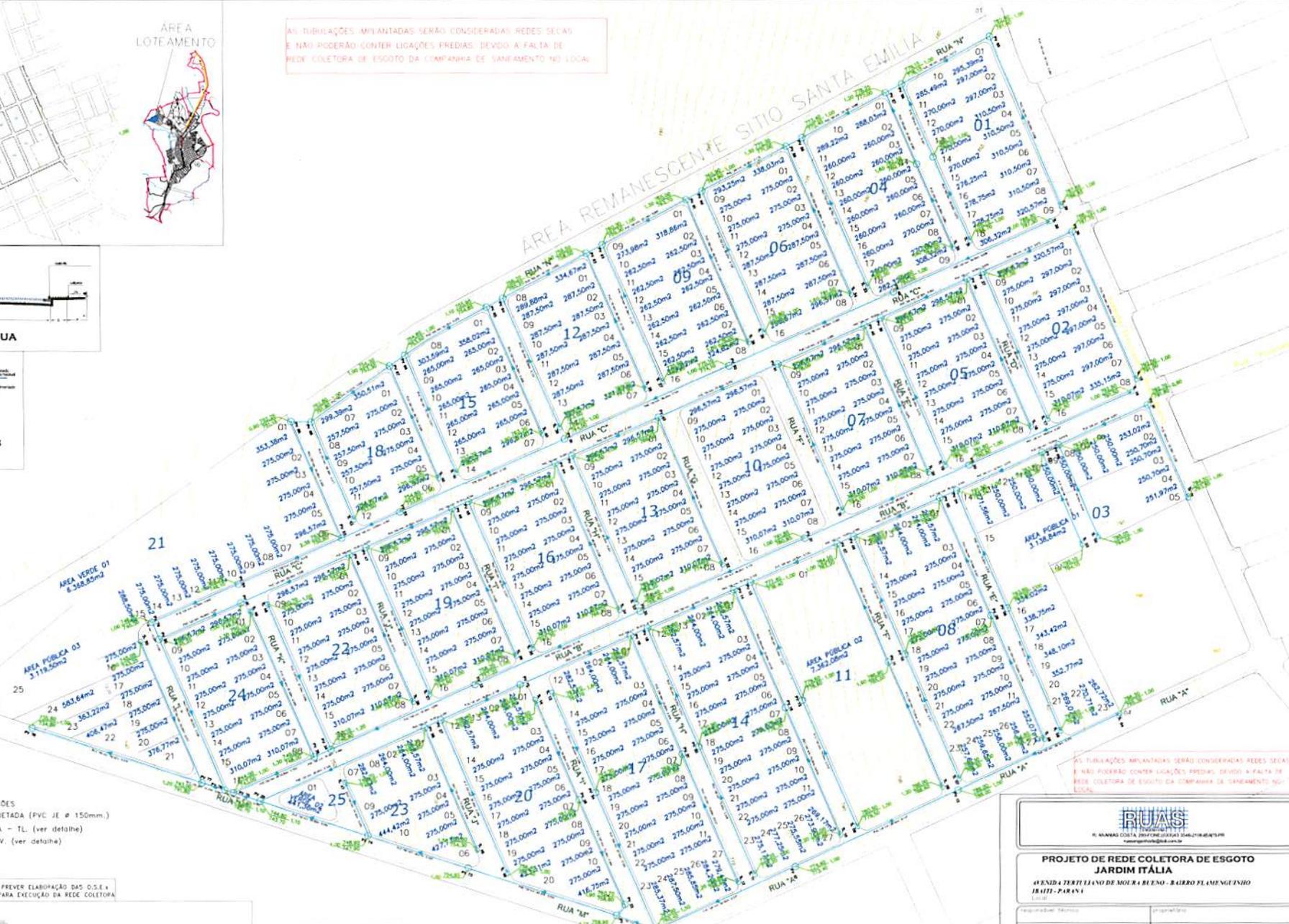
SITUAÇÃO SEMESCALA



CORTE TRANSVERSAL - RUA



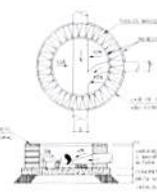
DETALHE PASSEIO - RUAS



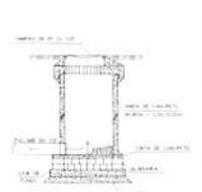
- CONVENÇÕES
- REDE COLETOIRA PROJETADA (PVC JE Ø 150mm)
 - TERMINAL DE LIMPEZA - TL (ver detalhe)
 - POÇO DE VISITA - PV (ver detalhe)

AS TUBULAÇÕES DEVERÃO SER IMPLANTADAS A 1,00 m DO ALINHAMENTO FREDIA (LIMPEZA) E COM PROFUNDIDADES VARIADAS.

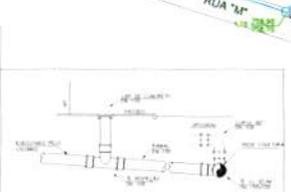
PREVER ELABORAÇÃO DAS O.S.E. PARA EXECUÇÃO DA REDE COLETOIRA



POÇO DE VISITA



TERMINAL DE LIMPEZA (TL)



LIGAÇÃO FREDIA DE ESGOTO

AS TUBULAÇÕES IMPLANTADAS SERÃO CONSIDERADAS REDES SECAS E NÃO PODERÃO CONTER LIGAÇÕES FREDIAS, DEVIDO A FALTA DE REDE COLETOIRA DE ESGOTO DA COMPANHIA DE SANEAMENTO DO LOCAL.

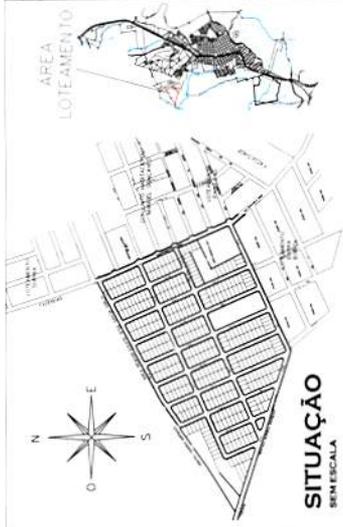


PROJETO DE REDE COLETOIRA DE ESGOTO JARDIM Itália

QUEDA FERTILIZANTE DE MOIRA BELENO - BAIRRO FLAMENGO INHO IBAITI - PARANÁ

Elaborado por	Consultado por
JOSE ROBERTO P. RUAS - Eng.º CIVIL	M. F. GIOVANNETTI CIA. LTDA. - ME

18/06/2011



SITUAÇÃO
SEM ESCALA

QUADRO RESUMO GERAL

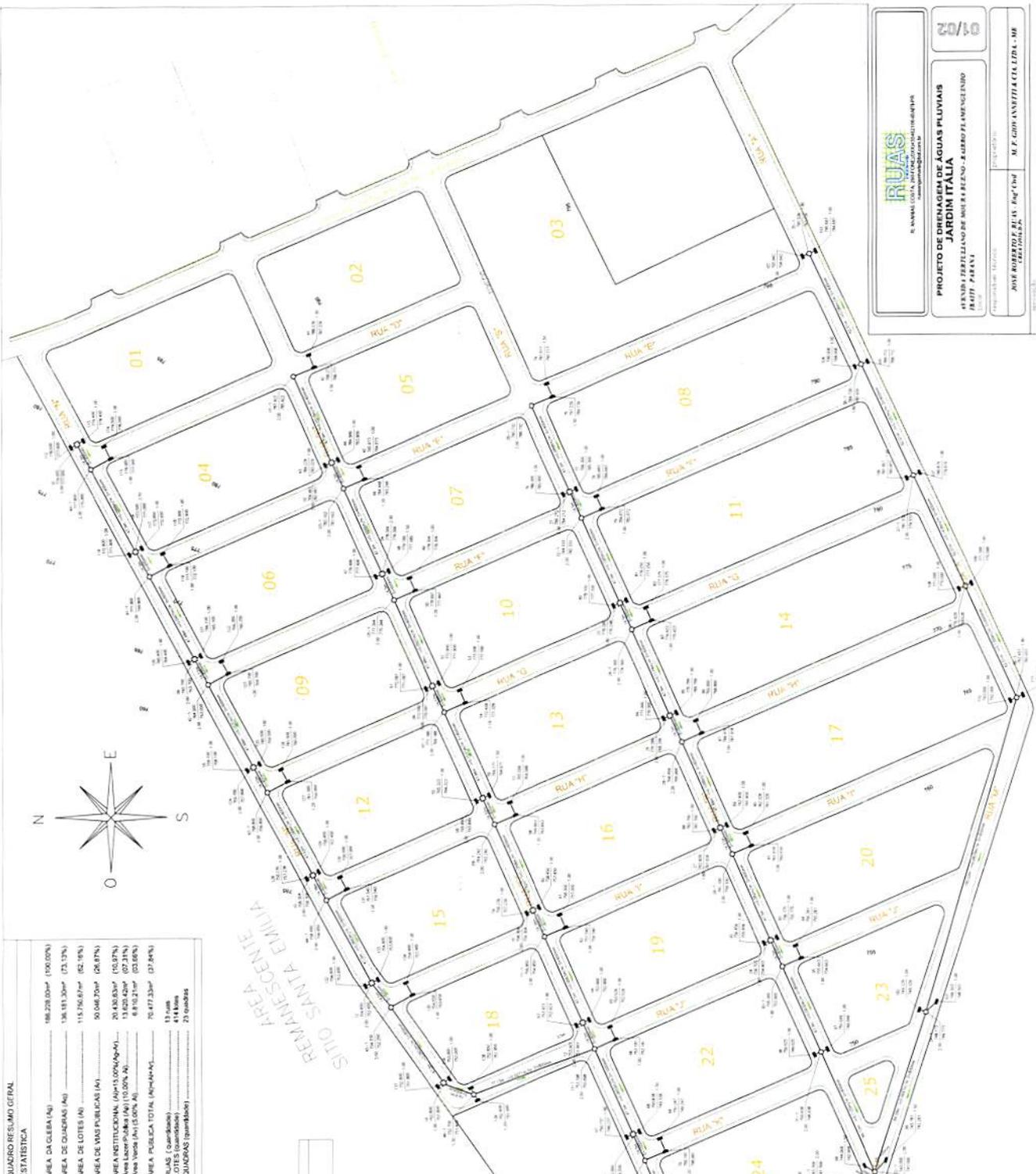
ESTADÍSTICA

ÁREA DA CADERNA (M ²)	186.278,00m ² (100,00%)
ÁREA DE QUADROS (M ²)	136.111,30m ² (73,10%)
ÁREA DE LOTES (M ²)	115.756,60m ² (62,16%)
ÁREA DE VIAS PÚBLICAS (M ²)	50.048,70m ² (26,97%)
ÁREA INSTITUCIONAL (M ²)	20.100,00m ² (10,80%)
Área Verde (M ²)	8.810,20m ² (4,73%)
ÁREA PÚBLICA TOTAL (M ²)	78.877,20m ² (42,39%)
RUAIS (quadras)	13 Quadras
QUADRAS (quadras)	25 Quadras

LEGENDA

- Base de Lodo
- Cota de Ligação
- Tubulação
- — Poço de Visita

Sim.	Denom.	Descrição
01	01	01
02	02	02
03	03	03
04	04	04
05	05	05
06	06	06
07	07	07
08	08	08
09	09	09
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20
21	21	21
22	22	22
23	23	23
24	24	24
25	25	25



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:1.000

RUAS
R. Avenida Santa Emília
www.ruas.com.br

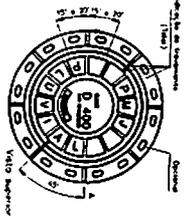
PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS
JARDIM ITALIA
RESUMO E RESOLUÇÃO DE ANEXO 12.000 - JARDIM ITALIANO
RUA 11 PARALELA

Projeto nº: 14.000/14
Projeto nº: 14.000/14
Projeto nº: 14.000/14

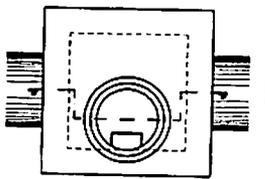
JOSE AUGUSTO DE SAUS Eng^o Civil
M. F. GONÇALVES DA SILVA M.E.

Projeto	14.000/14
Auto	14.000/14
Revista	14.000/14
Publicado	14.000/14

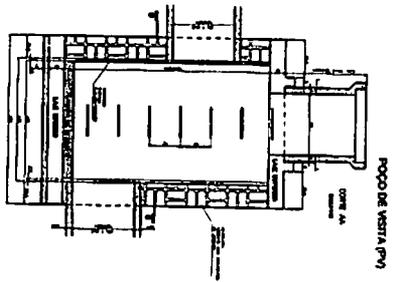
TAMPAO DE FERRO FUNDIDO



Observação:
 Este tipo de tampão é utilizado para a cobertura de buracos, valas e aberturas de estruturas de concreto armado. Deve ser executado em ferro fundido com o acabamento necessário para evitar a corrosão do concreto. O tipo de acabamento a ser utilizado deve ser especificado no projeto. O tipo de acabamento a ser utilizado deve ser especificado no projeto.

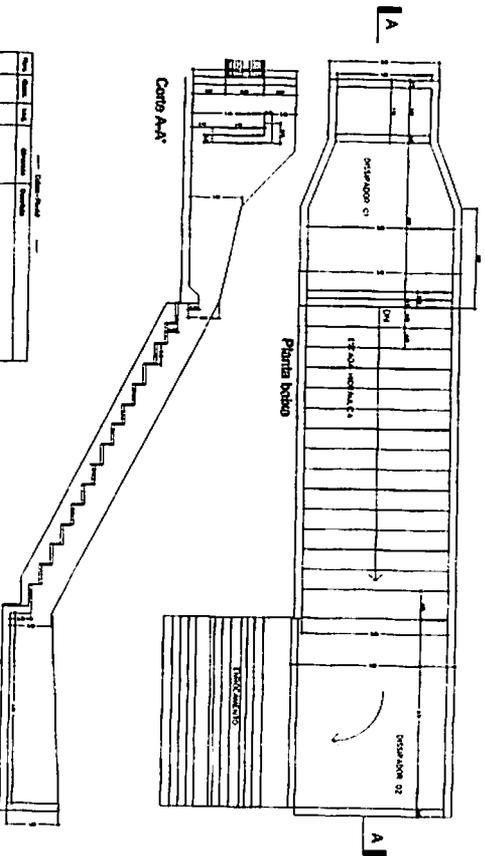


Vista Superior



Poço de Vista (PV)

DISSIPADOR DE ENERGIA E ESCADA HIDRÁULICA

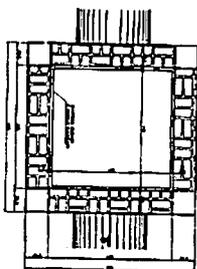


Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	Escada Hidráulica	1	100000	100000
2	Dissipador de Energia	1	50000	50000
3	Plataforma	1	20000	20000
4	Parapeito	1	10000	10000
5	Portão	1	10000	10000
6	Escada	1	10000	10000
7	Plataforma	1	20000	20000
8	Parapeito	1	10000	10000
9	Portão	1	10000	10000
10	Escada	1	10000	10000
11	Plataforma	1	20000	20000
12	Parapeito	1	10000	10000
13	Portão	1	10000	10000
14	Escada	1	10000	10000
15	Plataforma	1	20000	20000
16	Parapeito	1	10000	10000
17	Portão	1	10000	10000
18	Escada	1	10000	10000
19	Plataforma	1	20000	20000
20	Parapeito	1	10000	10000
21	Portão	1	10000	10000
22	Escada	1	10000	10000
23	Plataforma	1	20000	20000
24	Parapeito	1	10000	10000
25	Portão	1	10000	10000
26	Escada	1	10000	10000
27	Plataforma	1	20000	20000
28	Parapeito	1	10000	10000
29	Portão	1	10000	10000
30	Escada	1	10000	10000
31	Plataforma	1	20000	20000
32	Parapeito	1	10000	10000
33	Portão	1	10000	10000
34	Escada	1	10000	10000
35	Plataforma	1	20000	20000
36	Parapeito	1	10000	10000
37	Portão	1	10000	10000
38	Escada	1	10000	10000
39	Plataforma	1	20000	20000
40	Parapeito	1	10000	10000
41	Portão	1	10000	10000
42	Escada	1	10000	10000
43	Plataforma	1	20000	20000
44	Parapeito	1	10000	10000
45	Portão	1	10000	10000
46	Escada	1	10000	10000
47	Plataforma	1	20000	20000
48	Parapeito	1	10000	10000
49	Portão	1	10000	10000
50	Escada	1	10000	10000

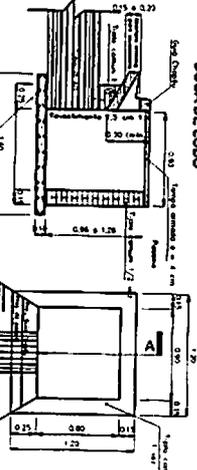
Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	Escada Hidráulica	1	100000	100000
2	Dissipador de Energia	1	50000	50000
3	Plataforma	1	20000	20000
4	Parapeito	1	10000	10000
5	Portão	1	10000	10000
6	Escada	1	10000	10000
7	Plataforma	1	20000	20000
8	Parapeito	1	10000	10000
9	Portão	1	10000	10000
10	Escada	1	10000	10000
11	Plataforma	1	20000	20000
12	Parapeito	1	10000	10000
13	Portão	1	10000	10000
14	Escada	1	10000	10000
15	Plataforma	1	20000	20000
16	Parapeito	1	10000	10000
17	Portão	1	10000	10000
18	Escada	1	10000	10000
19	Plataforma	1	20000	20000
20	Parapeito	1	10000	10000
21	Portão	1	10000	10000
22	Escada	1	10000	10000
23	Plataforma	1	20000	20000
24	Parapeito	1	10000	10000
25	Portão	1	10000	10000
26	Escada	1	10000	10000
27	Plataforma	1	20000	20000
28	Parapeito	1	10000	10000
29	Portão	1	10000	10000
30	Escada	1	10000	10000
31	Plataforma	1	20000	20000
32	Parapeito	1	10000	10000
33	Portão	1	10000	10000
34	Escada	1	10000	10000
35	Plataforma	1	20000	20000
36	Parapeito	1	10000	10000
37	Portão	1	10000	10000
38	Escada	1	10000	10000
39	Plataforma	1	20000	20000
40	Parapeito	1	10000	10000
41	Portão	1	10000	10000
42	Escada	1	10000	10000
43	Plataforma	1	20000	20000
44	Parapeito	1	10000	10000
45	Portão	1	10000	10000
46	Escada	1	10000	10000
47	Plataforma	1	20000	20000
48	Parapeito	1	10000	10000
49	Portão	1	10000	10000
50	Escada	1	10000	10000

Observação: Este tipo de dissipador é utilizado para a dissipação de energia em estruturas de concreto armado. Deve ser executado em ferro fundido com o acabamento necessário para evitar a corrosão do concreto. O tipo de acabamento a ser utilizado deve ser especificado no projeto. O tipo de acabamento a ser utilizado deve ser especificado no projeto.

CASA DE LUBRIFICAÇÃO (CL)



BOCA DE LOBO



COMP. A-A'



Planta bobina



COMP. B-B'



COMP. C-C'



COMP. D-D'



COMP. E-E'



COMP. F-F'



COMP. G-G'



COMP. H-H'



COMP. I-I'



COMP. J-J'



COMP. K-K'



COMP. L-L'



COMP. M-M'



COMP. N-N'



COMP. O-O'



COMP. P-P'



COMP. Q-Q'



COMP. R-R'



COMP. S-S'



COMP. T-T'



COMP. U-U'



COMP. V-V'



COMP. W-W'



COMP. X-X'



COMP. Y-Y'



COMP. Z-Z'



COMP. AA-AA'



COMP. BB-BB'



COMP. CC-CC'



COMP. DD-DD'



COMP. EE-EE'



COMP. FF-FF'



COMP. GG-GG'



COMP. HH-HH'



COMP. II-II'



COMP. JJ-JJ'



COMP. KK-KK'



COMP. LL-LL'



COMP. MM-MM'



COMP. NN-NN'



COMP. OO-OO'



COMP. PP-PP'



COMP. QQ-QQ'

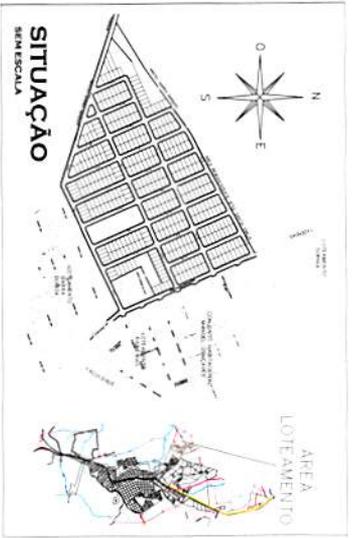


COMP. RR-RR'



COMP. SS-SS'





T1

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação

T2

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação

T3

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação

T5

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação

T6

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação

T7

Matrícula	Área de Aterramento	Área de Cobertura	Área de Estacionamento	Área de Paisagem	Área de Infraestrutura	Área de Serviços	Área de Comércio	Área de Indústria	Área de Habitação



NOTAS:

- 1- HISTÓRICA INTERIOR.
- 2- LUBRIFICANTES PROJETADOS NAS RUAS SAO DO TIPO LUBRIFICANTES DE ALTA TENSÃO.
- 3- ESTABILIZADOR DE ALTA TENSÃO.
- 4- CARGOS DE ALTA TENSÃO EM ALTA SERVAÇÃO.
- 5- CARGOS DE ALTA TENSÃO EM ALTA SERVAÇÃO.

REA CONSTRUÇÃO, CONECTAR, MONITORAR O ATIVIDADE DE CADA BARRA CONSTRUÇÃO DA REDE UTILIZANDO PARÂMETROS DE ALTA TENSÃO, LOCALIZANDO E REALIZANDO A PROGRAMACAO DE REPARACAO E EVENTUAIS AJUSTES NO PROJETO COM O CONTROLE DA REDE.

PLANTA BAIXA
ESCALA 1:1000

ORDENEM EM CURSO

ELEMENTO DEP

PROJETO

PROJETO VANTAJOS DO BARRA BONITA QUE NA EPOCA DE SUAS CONSTRUÇÕES A CORTEL NÃO VERIFICOU A NECESSIDADE DE ALTERNATIVAS PARA MOTORES TÉCNICOS REFERENTES À REDE ELÉTRICA PROJETADA E ATRIBUÍDOS TÉCNICOS DE MANUTENÇÃO.

CORTEL - DISTRIBUICAO

PROJETOS E OBRAS NORTE

VALORES POR M² DE SÍB

Steel

OTIMIZANDO A ECONOMIA DA SUA OBRA

PROJETO: EDUARDO ZAUO

CLIENTE: EDUARDO ZAUO

ENDEREÇO: RUA X-1, 100

CEP: 13.130-000

UF: SP

PROJETO: EDUARDO ZAUO

CLIENTE: EDUARDO ZAUO

ENDEREÇO: RUA X-1, 100

CEP: 13.130-000

UF: SP

