



MUNICÍPIO DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ

DECRETO Nº 1830, DE 20 DE AGOSTO DE 2018

Aprova a **UNIFICAÇÃO** dos Lotes nºs 10, 11 e 12, da quadra nº 77, no Loteamento Santo Antônio de Pádua, objetos das matrículas nºs. 12.297 e 13.239 e 13.240 do CRI de Ibaíti; aprova o **DESDOBRO** do Lote Unificado em dois (2) Lotes, nos termos do Processo Administrativo nº 12.005 de 08.08.18.

O SENHOR ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO, PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 66, incisos VI, XIX e XXII, da Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar municipal n.º 667, de 20.12.2011; e

CONSIDERANDO as instruções do Processo Administrativo n. 12.005, de 08.08.2018, tendo como Requerente: AGNALDO MENDES DESIDÉRIO – inscrito no CPF sob o nº 864.845.839-00 e a responsabilidade Técnica de VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR;

DECRETA

Art. 1º. Fica aprovado o procedimento administrativo de **UNIFICAÇÃO** dos Lotes nºs 10, 11 e 12, da Quadra nº 77 do Loteamento Santo Antônio de Pádua, objetos das matrículas imobiliárias nº 12.297, 13.239 e 13.240 do CRI de Ibaíti, com **Área 1.140,00m²**, seguido do **DESDOBRO** do Lote unificado transformando em dois (2) Lotes, com Áreas: **Lote A - 492,00m²; Lote B - 648,00m²**, conforme Mapa e Memorial Descritivo que fazem parte integrante deste decreto, que instruem o PAD de nº 12.005 de 08.08.2018, tendo como Requerente: AGNALDO MENDES DESIDÉRIO, inscrito no CPF sob o nº 864.845.839-00 e com a responsabilidade Técnica de VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR, que passam a ter as seguintes descrições:

I)- UNIFICAÇÃO DOS LOTES Nºs 10, 11 e 12 DA QUADRA Nº 77 – MATRÍCULAS Nºs 12.297; 13.239; 13.240 - LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI – PR, EM (1) UM LOTE: LOTE ÚNICO COM ÁREA DE 1.140,00m²:

MEMORIAL DESCRITIVO:

Terreno Urbano Lotes Nºs 10, 11, 12 da quadra nº77 do Loteamento Santo Antônio de Pádua, Desta Cidade de Ibaíti – PR, com área de 1.140,00m², localizado no lado esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, esquina com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário: AGNALDO MENDES DESIDÉRIO.**

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 38,00m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 38,00m, confrontando-se com os Lotes de Nºs 01,02 e 03.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com o Lote nº 13.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

II)- DESDOBRO DO LOTE UNIFICADO DA QUADRA Nº 77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI - PR, EM (2) LOTES: LOTE – A (Área - 492,00m²) LOTE - B (Área - 648,00m²);

MEMORIAL DESCRITIVO:

LOTE – A: LOTE Nº 10 E PARTE DO LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI – PR, COM ÁREA DE 492,00m²:

MUNICÍPIO DE IBAÍTI

ESTADO DO PARANÁ

Terreno urbano Lote nº10 e parte do Lote nº11 da Quadra nº 77, desta cidade de Ibaíti – PR, com Área de 492,00m², Localizado no lado Esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, esquina com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário:** AGNALDO MENDES DESIDÉRIO.

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 16,40m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 16,40m, confrontando-se com os Lotes de N°s 01 e 02.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com parte do Lote nº 11, do qual este se constituiu.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

MEMORIAL DESCRITIVO:

LOTE – B: LOTE Nº 12 E PARTE DO LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAÍTI – PR, COM ÁREA DE 648,00m²:

Terreno Urbano parte do Lote nº 11 e Lote nº 12 da Quadra nº 77, desta cidade de Ibaíti – PR com Área de 648,00m², Localizado no lado esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO distante 16,40m da RUA JOSE DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário:** AGNALDO MANDES DESIDÉRIO.

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 21,60m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 21,60m, confrontando-se com os Lotes de N°s 02 e 03.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com parte do Lote nº 13.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com parte do Lote nº 11 do qual este se constituiu.

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

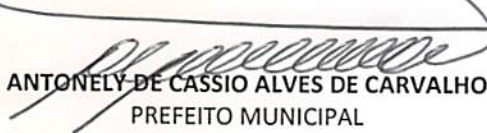
Art. 2º. As alterações de que trata este Decreto, deverão obedecer as seguintes condições, **sob pena de caducidade da aprovação, conforme disposto no artigo 54 da Lei Complementar municipal n. 667/2011, de 20.12.2011 e artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979:**

I)- o(s) proprietário(s) deverá (ão) promover às suas expensas, as correspondentes averbações e ou registros junto à(s) matrícula(s) do(s) imóveis, perante o Cartório de Registro Imobiliário desta Comarca, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da publicação deste Decreto no Diário Oficial Eletrônico do Município;

II)- o Cartório de Registro de Imóveis deverá a apresentação de cópia(s) da(s) matrícula(s) do(s) imóvel(eis), ao Departamento de Tributação, Cadastro de Informações desta Prefeitura, no prazo de até 10 dias após as devidas averbações e registros (art. 55, da LC 667/2011);

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBAÍTI, ESTADO DO PARANÁ, aos dezoito Dias do Mês de agosto do Ano de dois mil e dezoito.


ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO
PREFEITO MUNICIPAL


BENEDITO ALVES JUNIOR
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO


CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA PR 8895/D
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ENGENHARIA

MUNICÍPIO DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ

MAPA DE LOCALIZAÇÃO

Imóvel:

TERRENO URBANO LOTES N.ºS 10,11 E 12 DA QUADRA N.º 77 DO LOTEAMENTO SANTO ANTONIO DE PÁDUA - DESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário: "AGNALDO MENDES DEZDORIO".

CPF:

884.845.839-00

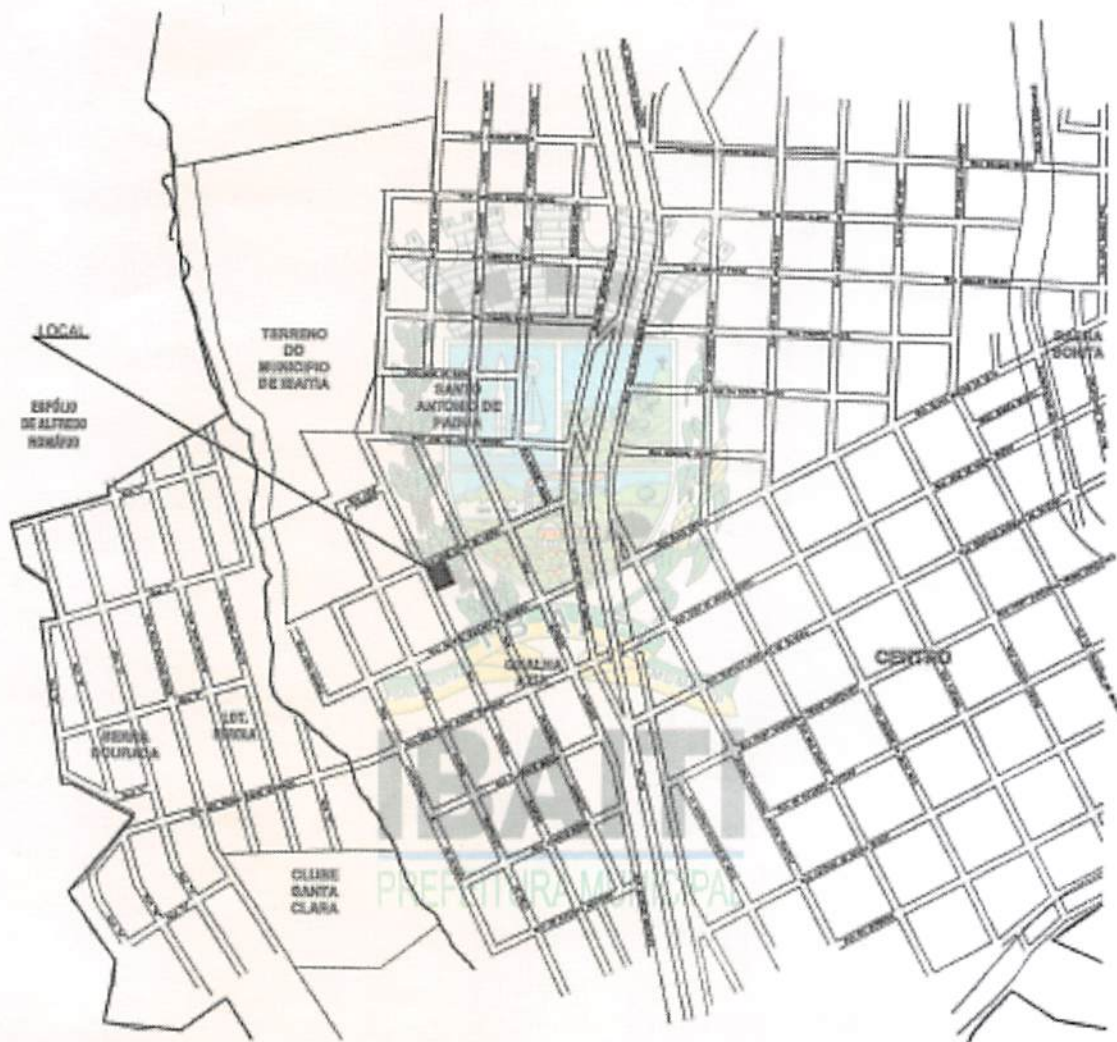
Local: RUA EUZEBIO R. DE MELO - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Area Total:

1.140,00 m2

Matriculas:

12.297 - 13.239 - 13.240



ESCALA 1:14.000

IBAITI, 06 DE AGOSTO DE 2.018.

PROPRIETÁRIO:

AGNALDO MENDES DEZDORIO
CPF - 884.845.839-00

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Valdemar
VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA
CREA - 7.983 - TD - PR
TÉCNICO EM AGRIMENSURA
FONE - (43) - 3546 - 6198 - IBAITI - PR

MUNICÍPIO DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ

UNIFICAÇÃO DE ÁREA

Imóvel:
TERRENO URBANO LOTES N.ºS 10, 11 E 12 DA QUADRA N.º 77 DO LOTEAMENTO SANTO ANTONIO DE PÁDUA - DESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário: "AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO". CPF: 884.845.839-00

Local: RUA EUZÉBIO R. DE MELO - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Área Total: 1.140,00 m² Matrículas: 12.297 - 13.239 - 13.240



MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno Urbano lotes n.ºs 10, 11, 12 da quadra n.º 77 do loteamento Santo Antonio de Pádua, Desta Cidade de Ibaiti-PR, com Área de 1.140,00 m², localizado no lado Esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, Esquina com a Rua JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

PROPRIETÁRIO: "AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO".

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 38,00 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

Fundos: 38,00 m, confrontando-se com os lotes n.ºs 01, 02 e 03.

Lateral Direita de quem da rua olha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o lote n.º 13.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para o lote: 30,00 m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

ESCALA 1:1.250

IBAITI, 06 DE AGOSTO DE 2018.

PROPRIETÁRIO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO

AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO

VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA

CREA - 7.983 - TO - PR

TÉCNICO EM AGROMENSURA

FONE - (43) - 3545 - 6198 - IBAITI - PR

MUNICÍPIO DE IBAITI

ESTADO DO PARANÁ

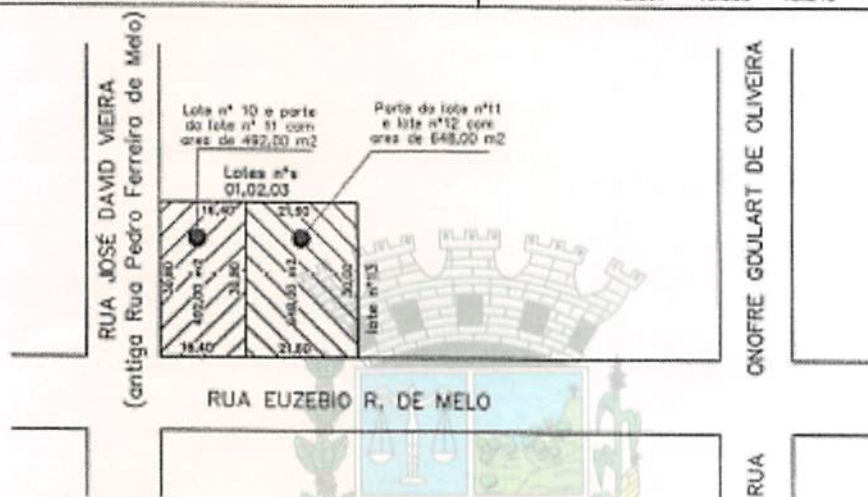
DESMEMBRAMENTO DE LOTE

Imóvel:
TERRENO URBANO LOTES N°S 10, 11 E 12 DA QUADRA N° 77 DO LOTEAMENTO SANTO ANTONIO DE PÁDUA - DESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Proprietário: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO *, CPF: 854.845.839-00

Local: RUA EUZÉBIO R. DE MELO - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.

Área Total: 1.140,00 m² Matrículas: 12.297 - 13.239 - 13.240



MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno Urbano lote n° 10 e parte do 11 da quadra n° 77, Desta Cidade de Ibaí-PR, com Área de 492,00 m², localizada na Lado Esquerda da RUA EUZÉBIO R. DE MELO esquina com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

PROPRIETÁRIO: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO*.

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 16,40 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

Fundos: 16,40 m confrontando-se com os lotes n° 01 e 02.

Lateral Direita de quem da rua olha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o parte do lote n° 11 do qual este se constitui.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para o lote: 30,00 m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

Terreno Urbano parte do lote n° 11 e lote n° 12 da quadra n° 77, Desta Cidade de Ibaí-PR, com Área de 648,00 m², localizada na Lado Esquerda da RUA EUZÉBIO R. DE MELO distante 16,40 metros da RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

PROPRIETÁRIO: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO*.

CONFRONTAÇÕES

FRENTE: 21,60 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

Fundos: 21,60 m confrontando-se com os lotes 02 e 03.

Lateral Direita de quem da rua olha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o lote n° 13.

Lateral Esquerda de quem da rua olha para o lote: 30,00 m confrontando-se com o parte do lote n° 11 do qual este se constitui.

ESCALA 1:1.250

IBAITI, 06 DE AGOSTO DE 2018.

PROPRIETÁRIO:

RESPONSÁVEL TÉCNICO

AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO
CPF - 854.845.839-00

Valdemar
VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA
CREA - 7.953 - TO - PR
TÉCNICO EM AGRIMENSURA
FONE - (43) - 3546 - 6198 - IBAITI - PR

MUNICÍPIO DE IBAITI ESTADO DO PARANÁ

DECRETO Nº 1830, DE 20 DE AGOSTO DE 2018

Aprova a **UNIFICAÇÃO** dos Lotes nºs 10, 11 e 12, da quadra nº 77, no Loteamento Santo Antônio de Pádua, objetos das matrículas nºs. 12.297 e 13.239 e 13.240 do CRI de Ibaíti; aprova o **DESDOBRO** do Lote Unificado em dois (2) Lotes, nos termos do Processo Administrativo nº 12.005 de 08.08.18.

O SENHOR ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO, PREFEITO MUNICIPAL DE IBAITI, ESTADO DO PARANÁ, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 66, incisos VI, XIX e XXII, da Lei Orgânica do Município, com fulcro na Lei Complementar municipal nº 667, de 20.12.2011; e

CONSIDERANDO as instruções do Processo Administrativo n. 12.005, de 08.08.2018, tendo como Requerente: AGNALDO MENDES DESIDÉRIO – inscrito no CPF sob o nº 864.845.839-00 e a responsabilidade Técnica de VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR;

DECRETA

Art. 1º. Fica aprovado o procedimento administrativo de **UNIFICAÇÃO** dos Lotes nºs 10, 11 e 12, da Quadra nº 77 do Loteamento Santo Antônio de Pádua, objetos das matrículas imobiliárias nº 12.297, 13.239 e 13.240 do CRI de Ibaíti, com **Área 1.140,00m²**, seguido do **DESDOBRO** do Lote unificado transformando em dois (2) Lotes, com Áreas: **Lote A - 492,00m²; Lote B - 648,00m²**, conforme Mapa e Memorial Descritivo que fazem parte integrante deste decreto, que instruem o PAD de nº 12.005 de 08.08.2018, tendo como Requerente: AGNALDO MENDES DESIDÉRIO, inscrito no CPF sob o nº 864.845.839-00 e com a responsabilidade Técnica de VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR, que passam a ter as seguintes descrições:

I)- **UNIFICAÇÃO DOS LOTES Nºs 10, 11 e 12 DA QUADRA Nº 77 – MATRÍCULAS Nºs 12.297; 13.239; 13.240 - LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI – PR, EM (1) UM LOTE: LOTE ÚNICO COM ÁREA DE 1.140,00m²:**

MEMORIAL DESCRITIVO:

Terreno Urbano Lotes Nºs 10, 11, 12 da quadra nº77 do Loteamento Santo Antônio de Pádua, Desta Cidade de Ibaíti – PR, com área de 1.140,00m², localizado no lado esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, esquina com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário:** AGNALDO MENDES DESIDÉRIO.

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 38,00m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 38,00m, confrontando-se com os Lotes de Nºs 01,02 e 03.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com o Lote nº 13.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

II)- **DESDOBRO DO LOTE UNIFICADO DA QUADRA Nº 77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI - PR, EM (2) LOTES: LOTE – A (Área - 492,00m²) LOTE - B (Área - 648,00m²);**

MEMORIAL DESCRITIVO:

LOTE – A: LOTE Nº 10 E PARTE DO LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAITI – PR, COM ÁREA DE 492,00m²:

Terreno urbano Lote nº10 e parte do Lote nº11 da Quadra nº 77, desta cidade de Ibaíti – PR, com **Área de 492,00m²**, Localizado no lado Esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, esquina com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário:** AGNALDO MENDES DESIDÉRIO.

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 16,40m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 16,40m, confrontando-se com os Lotes de Nºs 01 e 02.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com parte do Lote nº 11, do qual este se constitui.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

MEMORIAL DESCRITIVO:

LOTE – B: LOTE Nº 12 E PARTE DO LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº77, LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA – IBAÍTI – PR, COM ÁREA DE 648,00m²:

Terreno Urbano parte do Lote nº 11 e Lote nº 12 da Quadra nº 77, desta cidade de Ibaíti – PR com Área de 648,00m². Localizado no lado esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO distante 16,40m da RUA JOSE DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) **Proprietário:** AGNALDO MANDES DESIDÉRIO.

CONFRONTAÇÕES:

FRENTE: 21,60m, para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO.

FUNDOS: 21,60m, confrontando-se com os Lotes de Nºs 02 e 03.

LATERAL DIREITA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m, confrontando-se com parte do Lote nº 13.

LATERAL ESQUERDA de quem da rua olha para o Lote: 30,00m confrontando-se com parte do Lote nº 11 do qual este se constituiu.

Responsável Técnico: VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LIMA – CREA 7.963 – TD/PR.

Art. 2º. As alterações de que trata este Decreto, deverão obedecer as seguintes condições, **sob pena de caducidade da aprovação, conforme disposto no artigo 54 da Lei Complementar municipal n. 667/2011, de 20.12.2011 e artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979:**

I)- o(s) proprietário(s) deverá (ão) promover às suas expensas, as correspondentes averbações e ou registros junto à(s) matrícula(s) do(s) imóveis, perante o Cartório de Registro Imobiliário desta Comarca, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da publicação deste Decreto no Diário Oficial Eletrônico do Município;

II)- o Cartório de Registro de Imóveis deverá a apresentação de cópia(s) da(s) matrícula(s) do(s) imóvel(eis), ao Departamento de Tributação, Cadastro de Informações desta Prefeitura, no prazo de até 10 dias após as devidas averbações e registros (art. 55, da LC 667/2011);

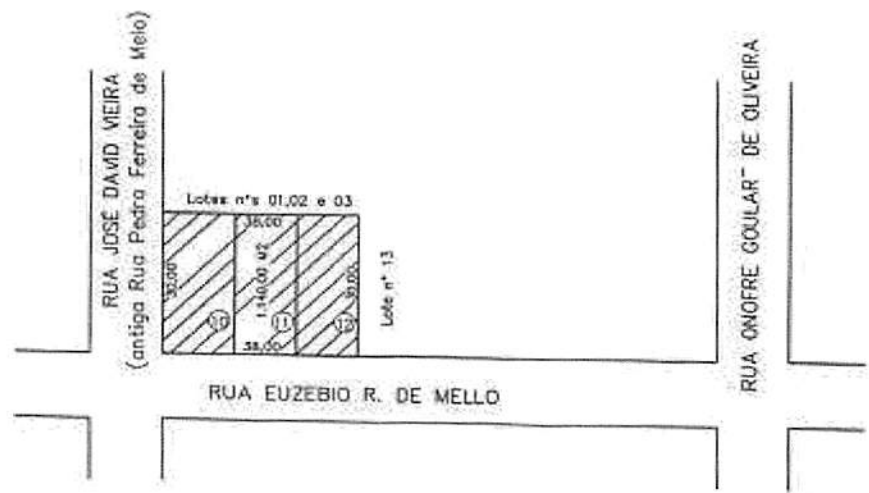
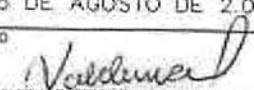
Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

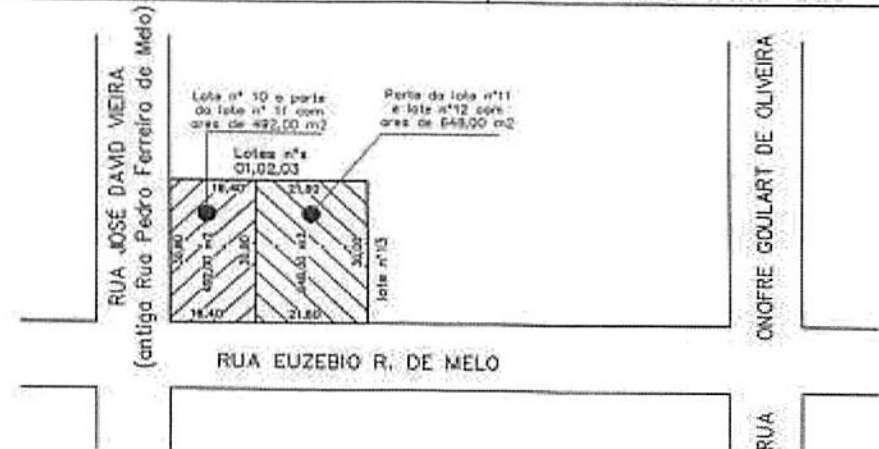
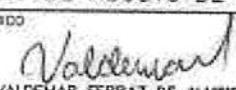
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IBAÍTI, ESTADO DO PARANÁ, aos dezoito Dias do Mês de agosto do Ano de dois mil e dezoito.

ANTONELY DE CASSIO ALVES DE CARVALHO
PREFEITO MUNICIPAL

BENEDITO ALVES JUNIOR
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

CARLOS ALBERTO MAIA TABALIPA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA PR 8895/D
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ENGENHARIA

UNIFICAÇÃO DE ÁREA	
Imóvel: TERRENO URBANO LOTES N.ºS 10, 11 E 12 DA QUADRA N.º 77 DO LOTEAMENTO SANTO ANTONIO DE PÁDUA - DESTA CIDADE DE IBAITI - PR.	
Proprietário: " AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO "	CPF: 864.846.639-00
Local: RUA EUZÉBIO R. DE MELO - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.	
Área Total: 1.140,00 m ²	Matrículas: 12.297 - 13.239 - 13.240
	
MEMORIAL DESCRITIVO	
Terreno Urbano lotes n.ºs 10, 11, 12 da quadra n.º 77 do loteamento Santo Antonio de Pádua, Desta Cidade de Ibaí-PR, com Área de 1.140,00 m², localizada no lado Esquerda da RUA EUZÉBIO R. DE MELO, Esquina com a Rua JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo). PROPRIETÁRIO: " AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO ". CONFRONTAÇÕES FRENTE: 38,00 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO. Fundos: 38,00 m, confrontando-se com os lotes n.ºs 01, 02 e 03. Lateral Direita de quem da rua olha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o lote n.º 13. Lateral Esquerda de quem da rua olha para o lote: 30,00 m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).	
ESCALA 1:1.250	IBAITI, 06 DE AGOSTO DE 2018.
PROPRIETÁRIO:  AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO CPF - 864.846.639-00	RESPONSÁVEL TÉCNICO:  VALDEUVAR FERRAZ DE ALMEIDA LMA CREA - 7.983 - TO - PR TÉCNICO EM AGRIMENSURA FONE - (43) - 3545 - 6126 - IBAITI - PR

DESMEMBRAMENTO DE LOTE	
Imóvel: TERRENO URBANO LOTES NºS 10, 11 E 12 DA QUADRA Nº 77 DO LOTEAMENTO SANTO ANTONIO DE PÁDUA - DESTA CIDADE DE IBAITI - PR.	
Proprietário: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO *.	CPF: 854.845.839-00
Local: RUA EUZÉBIO R. DE MELO - NESTA CIDADE DE IBAITI - PR.	
Área Total: 1.140,00 m2	Matrículas: 12.297 - 13.239 - 13.240
 Diagrama de desmembramento de lote. O lote 10 (área 492,00 m²) é dividido em lotes 01 (16,40 m de frente) e 02 (16,40 m de frente). O lote 11 (área 648,00 m²) é dividido em lotes 03 (21,60 m de frente) e 13 (21,60 m de frente). O lote 12 (área 648,00 m²) é dividido em lotes 03 (21,60 m de frente) e 13 (21,60 m de frente). As ruas adjacentes são RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo) e RUA EUZÉBIO R. DE MELO. O lote 13 está adjacente à RUA ONOFRE GOULART DE OLIVEIRA.	
MEMORIAL DESCRITIVO	
Terreno Urbano lote nº 10 e parte do 11 da quadra nº 77, Desta Cidade de Ibaíti-PR, com Área de 492,00 m2, localizada na lado Esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO esquina com a Rua JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo). PROPRIETÁRIO: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO*.	
CONFRONTAÇÕES FRENTE: 16,40 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO. Fundos: 16,40 m confrontando-se com os lotes nº 01 e 02. Lateral Direita de quem da rua alha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o parte do lote nº11 do qual este se constitui. Lateral Esquerda de quem da rua alha para o lote: 30,00 m confrontando-se com a RUA JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo).	
Terreno Urbano parte do lote nº11 e lote nº12 da quadra nº 77, Desta Cidade de Ibaíti-PR, com Área de 648,00 m2, localizada na lado Esquerdo da RUA EUZÉBIO R. DE MELO distante 16,40 metros da Rua JOSÉ DAVID VIEIRA (antiga Rua Pedro Ferreira de Melo). PROPRIETÁRIO: * AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO*.	
CONFRONTAÇÕES FRENTE: 21,60 m, Para a RUA EUZÉBIO R. DE MELO. Fundos: 21,60 m confrontando-se com os lotes 02 e 03. Lateral Direita de quem da rua alha para o lote: 30,00 m, confrontando-se com o lote nº13. Lateral Esquerda de quem da rua alha para o lote: 30,00 m confrontando-se com a parte do lote nº11 do qual este se constitui.	
ESCALA: 1:1.250	IBAITI, 06 DE AGOSTO DE 2018.
PROPRIETÁRIO:  AGNALDO MENDES DEZIDÉRIO CPF - 854.845.839-00	RESPONSÁVEL TÉCNICO:  VALDEMAR FERRAZ DE ALMEIDA LMA CREA - 7.563 - TO - PR TÉCNICO EM AGRIMENSURA FONE - (43) - 3546 - 6198 - IBAITI - PR