

## PROPOSTAS

### 2ª AUDIÊNCIA PÚBLICA DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR

30/11/2022 | ESC. MUNIC. DO CAMPO DAIGLES APARECIDA DE  
CARVALHO – Rua Santa Laura, 01, Distrito Vila Guay  
HORÁRIO 19HRS

## CÂMARA TÉCNICA I – HIGIENE PÚBLICA

Delegada: Juliana Almeida

Relator: -

- 1) Melhorar a fiscalização e penalização dos terrenos que deixam de realizar a limpeza.

### PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Já consta como obrigatoriedade do proprietário de terrenos baldios, a limpeza e remoção de resíduos, no parágrafo 10º e 11º, do art. 17, do Código de Posturas. No entanto, será acrescentado ao parágrafo referido a limpeza pelo Município ou empresa terceirizada contratada pelo Município, às expensas do proprietário, sem prejuízo das penalidades legais."

## CÂMARA TÉCNICA II – USOS E COSTUMES

Delegado: José Gilson dos Santos

Relator: -

- 1) Emprego para a Vila Guay.

### PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Referida proposta já está sendo atendida na proposta do novo Plano Diretor conforme incisos I, XII, XXV e XXXII do art. 26, da Lei Geral do Plano Diretor, que trata da política de desenvolvimento econômico.

- 2) Médicos especialistas.

### PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. A Política Municipal de Saúde prevista no art. 30, inciso I, da Lei Geral do Plano Diretor, visa



garantir o acesso à saúde oferecendo atendimento especializado disponibilizando serviços de atendimentos básicos e complementares.

3) Farmácia no Posto de Saúde com opção de medicação de pressão e remédios controlados.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Referida proposta já está em andamento pelo Município.

4) Especialista para atendimento de fisioterapeutas no Posto de Saúde, pois possui estrutura física e equipamentos, porém, não tem profissional.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Será criada uma diretriz para atendimento desta proposta com o objetivo de contratar um profissional para prestar atendimento no Posto de Saúde da Vila Guay.

5) Comércio terem depósitos afastados da área central, onde veículos de pequeno porte façam o transporte de mercadoria aos comércios.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Será realizado um estudo de viabilidade para atendimento desta proposta.

6) Estacionamentos privativos serem dentro do terreno do proprietário, com entrada única por lote.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Referida proposta já se encontra regulamentada no Código de Obras.

7) Para que se crie a possibilidade de desenvolver as Agroindústrias na área rural para geração de emprego.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Referida proposta já consta como Política de Desenvolvimento Econômico prevista no art. 26, inciso II, da Lei Geral do Plano Diretor.

8) Para que possa desenvolver uma rota de turismo rural.

PARECER



Aceito pela Comissão Técnica. Referida proposta já consta como Política de Desenvolvimento do Turismo Local prevista no art. 27, inciso VI, da Lei Geral do Plano Diretor.

- 9) Colocar transporte para que possa ir trabalhar nas indústrias da cidade.

PARECER

Aceito parcialmente pela Comissão Técnica. Referida proposta depende de estudo de viabilidade orçamentária.

- 10) Para adequar a entrega de correspondência em todos os bairros do Município.

PARECER

Rejeitado pela Comissão Técnica. O Serviço Postal compete aos Correios, empresa pública federal responsável pela execução do sistema de envio ou entrega de correspondência. No entanto, outras medidas que serão tomadas, contribuirão para o facilitamento das entregas, qual seja, a identificação de ruas e logradouros públicos, bem como a numeração predial.

## CÂMARA TÉCNICA III – MEIO AMBIENTE

Delegada: Viviane Chueiri

Relator: -

- 1) Definir Área de Preservação Ambiental nas nascentes do Patrimônio do Café e região.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Esta proposta será inserida no Plano Diretor, sendo definida como Macrozona de Proteção Ambiental do Patrimônio do Café, conforme Artigos 40 e 45 da Lei Geral do Plano Diretor.

- 2) Arborização.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. A arborização para a Vila Guay, será contemplada no Plano Municipal de Arborização, conforme Art. 10, inciso XI e Art. 22, XIV, da Lei Geral do Plano Diretor.

- 3) Colocar um incentivo para preservação de nascente pois hoje está acabando a água potável.

SEDE Administrativa

Avenida Tiradentes, 501 - Torre 1 – 11º Andar  
 Sala 1101 - Jd. Shangri-lá – Londrina – PR  
 Fone: (43) 3357-3571

Filial Curitiba:

Rua Estanislau, 77 - Campina do  
 Siqueira. Fone: (43) 3357- 3571  
[www.semv.com.br](http://www.semv.com.br)

Filial Ponta Grossa:

Avenida Ana Rita, 1095 - Uvaranas  
 Fone: (42) 3122-0724  
[www.semv.com.br](http://www.semv.com.br)

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Esta proposta será inserida Artigo 22, incisos XVI e XVII da Lei Geral do Plano Diretor.

## CÂMARA TÉCNICA IV – OBRAS

Delegado: Sadraque da Silva Cipriano

Relator: -

11) Identificação das ruas, numeração predial e atualização GPS do Município.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Será inserida uma diretriz no art. 39 da Lei Geral do Plano Diretor, como Política de Desenvolvimento Físico Territorial.

12) Asfalto, saneamento e pista de caminhada para a Vila Guay.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Estas propostas já constam como Políticas de Serviços Públicos, Infraestrutura e saneamento ambiental previstas no artigo 24 da Lei Geral do Plano Diretor.

13) Casas populares para a Vila Guay.

PARECER

Aceito pela Comissão Técnica. Referida proposta já está em andamento e já conta com projetos prontos.

14) Pavimentar a estrada de acesso até a sede.

PARECER

Rejeitado pela comissão técnica. A estrada de acesso que liga a sede Municipal até a Vila Guay, é a PR 436, sendo, portanto, de competência do Estado do Paraná. Contudo, a pavimentação desta estrada já tem sido objeto de reivindicação pelo Município.

15) Melhoria de iluminação e sinalização das ruas do Distrito.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Serão criadas diretrizes específicas com a finalidade de atender a referida proposta.

**CÂMARA TÉCNICA V – TRIBUTOS**

- o Delegado: Waldirene Aparecida Vigilato Rocha
- o Relator: -

Não houveram propostas para esta Câmara Técnica.

**CÂMARA TÉCNICA VI – SISTEMA VIÁRIO**

Delegado: Paulo Mickza

Relator: -

1) Ilha delimitada na área central para proibição de tráfego de caminhões pesados.

PARECER \_\_\_\_\_

Aceito pela Comissão Técnica. Será realizado um estudo de viabilidade para atendimento desta proposta pelo órgão de trânsito competente.

2) Adequar as nossas lombadas pois hoje se encontram irregulares.

PARECER \_\_\_\_\_

Rejeitado pela Comissão Técnica. Considerando que a instalação de lombadas no Brasil é proibida desde 1998, a permanência ou regularização deverá ser a última alternativa e só pode ser instalada após estudo técnico. A Res. 600/16 do Contran determina os critérios e padrões de instalação.

**LISTA DE PRESENÇA DA COMISSÃO TÉCNICA**

| NOME                               | PRESENÇA | ASSINATURA |
|------------------------------------|----------|------------|
| Juliana Almeida                    | X        |            |
| José Gilson dos Santos             | X        |            |
| Viviane Chueiri                    | X        |            |
| Sadraque da Silva Cipriano         | X        |            |
| Waldirene Aparecida Vigilato Rocha | X        |            |
| Paulo Mickza                       | X        |            |